



# Zpráva o rizicích pro město Boskovice

Únor 2025

Ing. Petr Mirovský, LL.M.  
tel.: +420 221 421 711  
e-mail: [info@renomia.cz](mailto:info@renomia.cz)  
[http: www.renomia.cz](http://www.renomia.cz)

Upozorňujeme, že tato riziková zpráva je vypracována a určena výhradně pro potřeby poptávky pojištění podané společností RENOMIA u pojišťitelů. Jakékoliv jiné využití této rizikové zprávy a informací v ní uvedených je podmíněno písemným souhlasem společnosti RENOMIA, a. s. Tato riziková zpráva byla zpracována na základě informací poskytnutých provozovatelem a získaných během fyzické prohlídky tak, aby poskytla podklad pro potřeby nabídky pojištění. Nemusí však obsahovat popis všech rizik. Společnost RENOMIA nenese jakoukoliv odpovědnost za škody způsobené použitím a interpretací této zprávy a informací v ní uvedených.

## Obsah

1.	Úvod .....	4
1.1.	Základní informace o obci .....	4
1.2.	Pojistné částky .....	4
1.2.1.	Celkové pojistné částky .....	4
1.2.2.	Pojistné částky a činnosti na místech pojištění .....	5
1.3.	Škodní průběh .....	5
1.4.	Historie zásadních změn, plánované změny .....	5
2.	Analýza rizik .....	6
2.1.	Zjednodušená legenda k hodnocení rizik .....	6
2.2.	Majetek .....	6
2.3.	Ostatní rizika .....	8
2.4.	Odpovědnost .....	8
3.	Odhad maximálních škod .....	9
3.1.	Lokalita, scénář a odhad škody .....	9
4.	Organizace a řízení .....	10
4.1.	Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance .....	10
4.2.	Zabezpečení požární ochrany .....	10
4.3.	Správa majetku .....	10
4.4.	Havarijní plánování .....	11
5.	Dukelská 2285, 68001 Boskovice – zimní stadion .....	11
5.1.	Popis umístění objektu .....	12
5.2.	Stavební konstrukce .....	13
5.2.1.	Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí .....	13
5.2.2.	Převládající stáří staveb a údržba objektů .....	14
5.2.3.	Dělení do požárních úseků .....	14
5.3.	Bezpečnostní prvky .....	15
5.3.1.	Zásobování požární vodou .....	15
5.3.2.	Přenosné hasící přístroje .....	15
5.3.3.	Požární jednotky .....	15
5.3.4.	Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí .....	15
5.4.	Zabezpečení zdrojů pro provoz .....	16
5.4.1.	Elektrická energie .....	16
5.4.2.	Teplo / Vytápění .....	16
5.4.3.	Voda .....	16
5.4.4.	Odpady .....	16
6.	Otakara Kubína 179, 68001 Boskovice - nemocnice .....	17

6.1.	Popis umístění objektu .....	18
6.2.	Stavební konstrukce .....	19
6.2.1.	Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí .....	19
6.2.2.	Převládající stáří staveb a údržba objektů .....	19
6.2.3.	Dělení do požárních úseků .....	20
6.3.	Bezpečnostní prvky .....	20
6.3.1.	Zásobování požární vodou .....	20
6.3.2.	Přenosné hasící přístroje .....	20
6.3.3.	Požární jednotky .....	20
6.3.4.	Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí .....	20
6.4.	Zabezpečení zdrojů pro provoz .....	21
6.4.1.	Elektrická energie .....	21
6.4.2.	Teplo / Vytápění .....	22
6.4.3.	Voda .....	23
6.4.4.	Informační a řídicí systémy .....	23
6.4.5.	Odpady .....	23
7.	Zkratky, pojmy a definice .....	24
7.1.	Zkratky a pojmy .....	24
7.2.	Definice škod .....	24
7.2.1.	PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda .....	24
7.2.2.	EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda .....	24
7.2.3.	Požární komplex .....	25
7.3.	Legenda k hodnocení rizik .....	25
8.	Přílohy .....	26
8.1.	Situační plánec - nemocnice .....	26
8.2.	Situační plánec - nemocnice .....	27
8.3.	Nemocnice – operativní karta .....	28
8.4.	Situační plánec – zimní stadion .....	29

# 1. Úvod

## 1.1. Základní informace o obci

Boskovice jsou malebné město ležící v Jihomoravském kraji, přibližně 33 km severně od Brna a 14 km severně od Blanska, na rozhraní Dražanské vrchoviny. Městem protéká potok Bělá a v jeho blízkosti se nachází vodní nádrž Boskovice a přírodní park Řehořkovo Kořenecko. První písemná zmínka o Boskovicích pochází z roku 1222, kdy byly zmíněny v listině krále Přemysla Otakara I. Historické jádro města, včetně dobře zachovalého židovského ghetta, bylo v roce 1990 prohlášeno za městskou památkovou zónu. Dnes zde žije přibližně 12 000 obyvatel. Boskovice jsou známé svým bohatým kulturním dědictvím, včetně zříceniny hradu, zámku a synagogy, a pravidelně hostí různé kulturní akce, jako je například Festival pro židovskou čtvrť.

## 1.2. Pojistné částky

Hodnoty/pojistné částky jsou aktuální ke dni publikace rizikové zprávy. V případě rozdílu mezi rizikovou zprávou a poptávkou platí hodnoty uvedené v poptávce.

### 1.2.1. Celkové pojistné částky

<b>Boskovice</b>		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	4 531 709 409,-
Hodnota movitého majetku	Kč	448 341 359,-
Hodnota zásob	Kč	1 000 000,-
Přerušení provozu – živé	Kč	---
Přerušení provozu – strojní	Kč	---

### 1.2.2. Pojistné částky a činnosti na místech pojištění

Týká se pouze míst pojištění, kde byly provedeny prohlídky.  
Jedná se o lokality s největší koncentrací majetku.

Dukelská 2285, 68001 Boskovice		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	100 000 000,-
Hodnota movitého majetku	Kč	1 000 000,- pozn.: pouze hodnota majetku města
Hodnota zásob	Kč	---
Stručný popis provozovaných činností	Zimní stadion.	
Otakara Kubína 179, 68001 Boskovice		
Hodnota nemovitého majetku	Kč	1 077 995 736,-
Hodnota movitého majetku	Kč	104 050 613,- pozn.: pouze hodnota majetku města
Hodnota zásob	Kč	---
Stručný popis provozovaných činností	Nemocnice.	

### 1.3. Škodní průběh

Informace o výši a rozsahu škod jsou aktuální ke dni publikace rizikové zprávy. V případě rozdílu mezi rizikovou zprávou a poptávkou platí hodnoty uvedené v poptávce. Hodnoty jsou zaokrouhleny.

Datum vzniku	Příčina	Výše a rozsah	Opatření
Viz. škodní průběh klienta.	---	---	---

### 1.4. Historie zásadních změn, plánované změny

V této kapitole jsou popsány zásadní organizační a technické změny v historii, jak byly vysledovány v průběhu provádění opakovaných rizikových prohlídek a také změny a plánované investice.

Rok	Popis změny
Výhledově	Běžné optimalizace a revitalizace

## 2. Analýza rizik

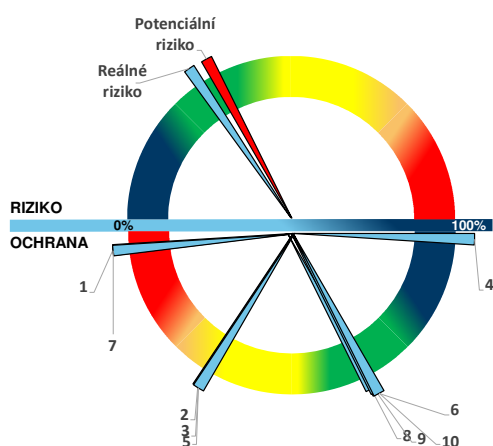
### 2.1. Zjednodušená legenda k hodnocení rizik

<b>Riziko</b>	<b>Vysoké</b>	<b>Zvýšené</b>	<b>Průměrné</b>	<b>Nízké</b>
<b>Ochrana</b>	<b>Slabá</b>	<b>Podprůměrná</b>	<b>Dobrá</b>	<b>Výborná</b>
<b>Potenciální riziko</b>	Čisté riziko bez implementovaných opatření na hodnoceném místě/provozu			
<b>Reálné riziko</b>	Riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu			

Podrobněji k hodnocení viz. kapitola 9.3

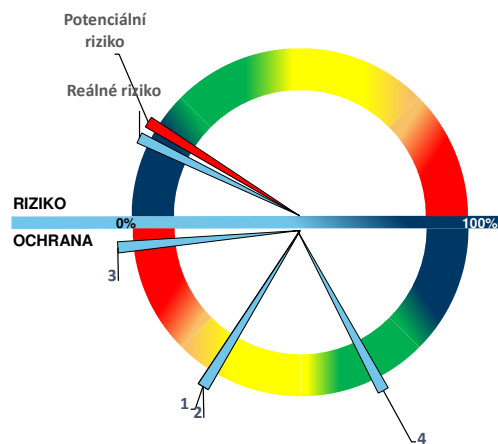
### 2.2. Majetek

#### Požár



- |   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| 1. Stabilní hasicí zařízení                 | 7. Zařízení pro odvod tepla a kouře/ |
| 2. Dělení na požární úseky                  | Samočinné odvětrávací                |
| 3. Konstrukce objektů                       | zařízení                             |
| 4. Hasičský záchranný sbor                  | 8. Povolení tzv. horkých prací       |
| 5. Detekce / Elektrická požární signalizace | 9. Péče o pracoviště                 |
| 6. Zdroje vody                              | 10. Prevence, školení apod.          |

#### Exploze



- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| 1. Konstrukce objektů         | 3. Legislativa – ATEX / Nařízení vlády 406/2004 Sb. |
| 2. Technická prevence výbuchu | 4. Péče o pracoviště                                |

Riziko požáru je dáno hlavně povahou činností v daných objektech. Obecně lze říci, že se zde nevyskytují zásadní skladovací kapacity, uložení hořlavín, zpracování plastů, dřeva a podobné rizikové procesy/provozy.

Na druhou stranu, instalace požární detekce je sporadická, systémy stabilního hašení zcela chybí (vše v souladu s ČSN/legislativou). Prvotní hasební zásah je tak omezen pouze na ruční hasicí přístroje a/nebo hydranty.

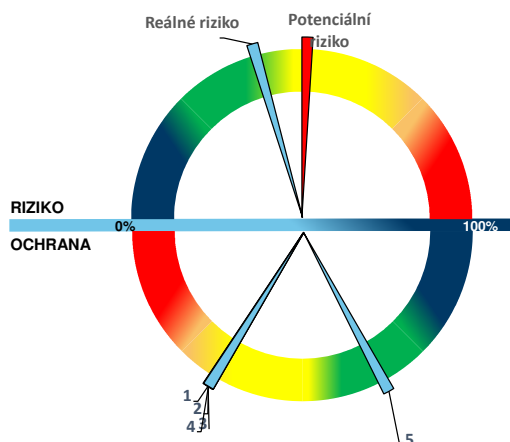
Ve městě je pak profesionální jednotka HZS s relativně krátkou dobou dojezdu v řádu prvních desítek minut.

Riziko tak hodnotíme jako střední, pro vybrané provozy jako mírně zvýšené.

Riziko exploze je omezeno pouze na objekty, kde je přiveden zemní plyn, případně na technické místnosti s přítomností tlakových láhví pro údržbu).

V případě zimního stadionu pak považujeme riziko požáru či výbuchu za snížení vlivem užívaného chladiva pekasol (viz. níže).

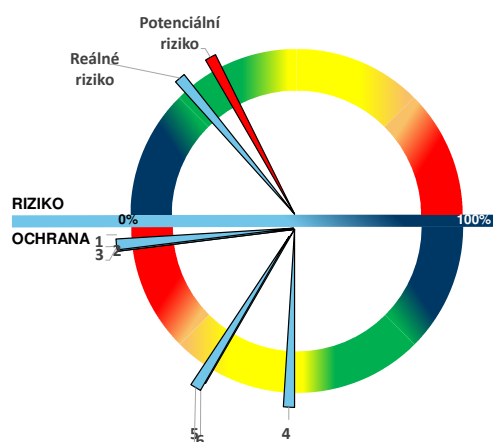
## Odcizení, vandalismus



- |                             |  |
|-----------------------------|--|
| 1. Mechanické zabezpečení   | 4. Poplachový tísňový zabezpečovací systém / Elektrický zabezpečovací systém |
| 2. Organizace provozu/směny | 5. CCTV – Kamerový systém  |
| 3. Ostraha                  |  |

Město zřizuje městskou policii spravující městský CCTV systém. Nelze vyloučit drobné krádeže a vandalismus na majetku města.

## Povodeň



- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1. Citlivost materiálů   | 4. Konstrukce objektů         |
| 2. Citlivost technologií | 5. Protipovodňová opatření    |
| 3. Způsob skladování     | 6. Detekce povodňové aktivity |

Dle vyhodnocení CatNet (SwissRe) se dvě lokality v majetku města nachází v zóně ohrožení stoletou vodou. Lokality zimního stadionu a koupaliště. Dle fyzické prohlídky a historických zkušeností klienta k zaplavení nedošlo, koryto potoka je zvýšené, před areálem koupaliště rozlehlá volná plocha.

Obrázek 1 - flood analysis CatNet

**fluvial\_flood\_sr**

- Vybrat vše
- 100 years
- Outside

**Waterway Name**

- Vybrat vše
- Bělá
- Boskovický potok

### CatNet analytics and report tool

#### FLOOD

fluvial\_flood\_sr ● 100 years ● Outside

Sum of locations	Sum of TIV [CZK]	% of TIV	fluvial_flood_sr
2	356 700 000,00	15,38%	100 years
11	2 313 785 000,00	84,62%	Outside
<b>13</b>	<b>2 670 485 000,00</b>	<b>100,00%</b>	

**Sum of TIV [CZK]**

**Number of TIV at Risk**

name	fluvial_flood_sr	waterway_distance_m	waterway_local	business_interruption	TIV [CZK]
ZŠ Sušilova	Outside	447,99	Bělá	148 900 000,00	
ZŠ Slovákova	Outside	487,28	Boskovický potok	113 800 000,00	
ZŠ Nám. 9. května	Outside	669,14	Bělá	103 300 000,00	
Zimní stadion, Červená zahrada 2285	100 years	52,75	Bělá	156 700 000,00	
Soubor budov - Nemocnice s poliklinikou Boskovice, Otakara Kubína 179/11a	Outside	575,94	Boskovický potok	1 219 000 000,00	
Sokolovna Boskovice, Sokolská 221	Outside	893,00	Boskovický potok	32 600 000,00	
Obytní dům Wolkerova 2	Outside	681,88	Bělá	50 000 000,00	
MŠ Na Dolech 1959	Outside	1 068,38	Boskovický potok	98 200 000,00	

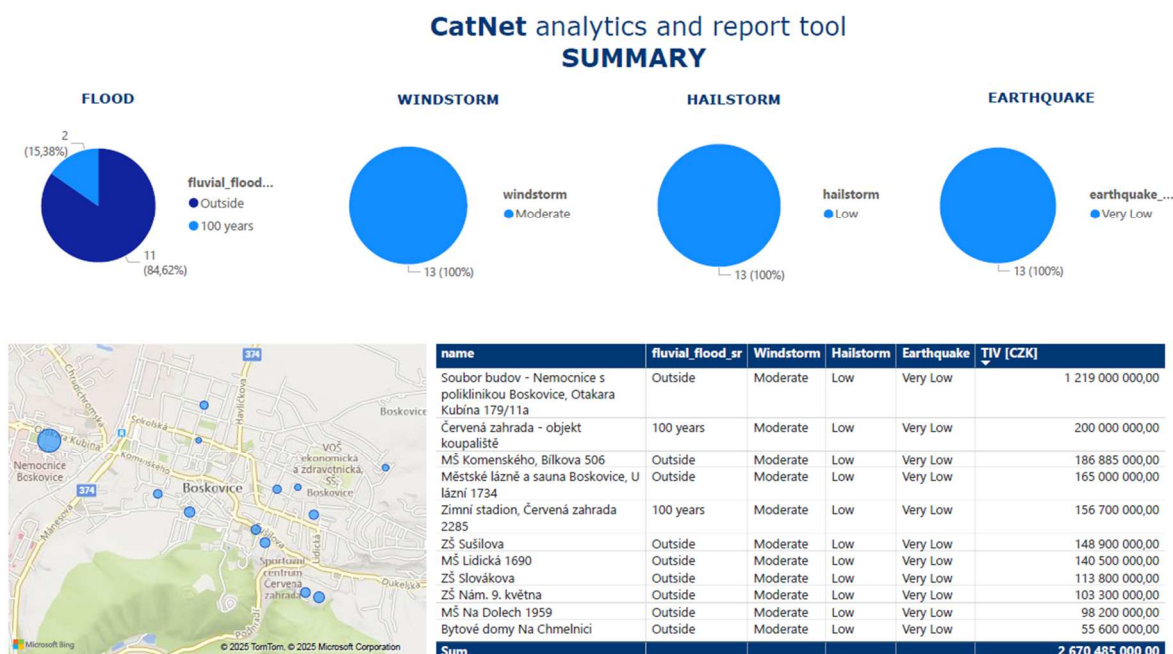
### 2.3. Ostatní rizika

S ohledem na lokalitu města a situaci v terénu nevylučujeme vznik škod způsobených silným větrem/vichřicí – poškození, pád stromů, nadzemních vedení, sloupů apod. – a to zejména s ohledem na výši a délku přerušení provozu.

Vyloučit nelze ani škody na elektronických řídicích prvcích, elektronice, kamerových systémech v případě úderu blesku.

Vyloučit rovněž nelze škody způsobené nárazem vozidel do městského majetku či zařízení. Takovéto škody se pak zpravidla likvidují z povinného ručení viníků.

Obrázek 2 - CatNet summary report



### 2.4. Odpovědnost

Kromě obecné odpovědnosti nelze vyloučit škody finančního charakteru způsobené nedodáním energií, médií či zamezením přístupu v případě výpadků technologií či povodní.

Rovněž lze předpokládat výskyt škod způsobených regresy zdravotních pojišťoven např. z titulu nedostatečného úklidu komunikací, pádu větví v parku apod.

Jelikož je město zřizovatelem několika příspěvkových organizací a firem, nelze vyloučit ani vzájemné škody – tzv. křížovou odpovědnost.



## 3. Odhad maximálních škod

### 3.1. Lokalita, scénář a odhad škody

Za nejpravděpodobnější scénář vzniku maximální škody považujeme vznik požáru v místě s největší lokací majetku vzhledem k výsledkům multikriteriální analýzy CatNet (SwissRe), kde zasažení povodněmi na majetku klienta nemá v případě jejich výskytu potenciál výrazné škody.

Tento objekt dle dodaných hodnot představuje nemocnice v Boskovicích.

Hodnoty jsou zaokrouhleny.

<b>PML scénář</b>	Dle vyhodnocení CatNet analýzy a fyzické prohlídky v definovaných lokalitách sledujeme maximální škodu ve výskytu požáru v objektu nemocnice Boskovice například závadou na elektroinstalaci či jinou samovolnou příčinou s následným rozšířením na celý komplex. Jelikož jsou objekty mezi sebou stavebně a technologicky propojeny uvažujeme rozšíření požáru na celý komplex v nejhorší variantě zasažení s výskytem PML.		
Hodnota požárního komplexu (*1) č. I dle bodu 5.2.1. je tvořena hodnotou (*2):			
Nemovitého majetku	1 080 000 000,- Kč		
Movitého majetku	105 000 000,- Kč		
Zásob	0,- Kč		
PML je stanovena (*3)			
Pro nemovitý majetek ve výši	70%	tedy	756 000 000,- Kč
Pro movitý majetek ve výši	100%	tedy	105 000 000,- Kč
Pro zásoby majetek ve výši	100%	tedy	0,- Kč
Přerušení provozu na dobu	12 měs.	ve výši	0,- Kč
<b>Hodnota největšího požárního komplexu</b>			
	<b>1 185 000 000,- Kč</b>		
<b>PML dle výše uvedeného</b>			
	<b>861 000 000,- Kč</b>		
<b>Z toho škoda způsobená přerušením provozu</b>			
	<b>Nebyla stanovena</b>		

\*1,3) Definice PML/EML a požárního komplexu dle 7.2. Zachraňovací náklady a náklady na zbourání nejsou součástí PML.

\*2) Hodnota 0 (nula) => Hodnoty nebyly k dispozici

## 4. Organizace a řízení

### 4.1. Počet zaměstnanců, směnnost, výběr, školení a péče o zaměstnance

Aktuální počet zaměstnanců 147 vč. MP, z toho 128 úřad a 19 MP (od 1.5.2025 bude změna a počet zaměstnanců bude 146 vč. MP, z toho 127 úřad a 19 MP).

Celkem 11 odborů (odbor kancelář tajemníka, odbor správy majetku, odbor rozvoje města a investic, odbor tvorby a ochrany životního prostředí, odbor finanční, odbor vnitřních věcí, odbor výstavby a územního plánování, odbor živnostenský úřad, odbor dopravy, odbor sociálních věcí, odbor finanční kontrola) + MP. Celkem 27 zastupitelů, 9 radních.

### 4.2. Zabezpečení požární ochrany

Požární ochrana ve městě Boskovice je zajišťována prostřednictvím Hasičského záchranného sboru (HZS) Jihomoravského kraje a Jednotek sboru dobrovolných hasičů (JSDH).

Hasičský záchranný sbor:

- Hasičská stanice Boskovice: Nachází se na adrese Chrudichromská 2041, 680 01 Boskovice.

Jednotky sboru dobrovolných hasičů (JSDH):

- JSDH Boskovice I: Jednotka kategorie III/1, zajišťuje zásahy v rámci města a okolí.
- JSDH Boskovice II – Mazurie: Jednotka kategorie V, působí zejména v místní části Mazurie.

### 4.3. Správa majetku

Správa majetku města Boskovice je primárně zajišťována prostřednictvím Odboru správy majetku (OSM) Městského úřadu Boskovice. Dále je majetek města spravován skrze neziskové organizace:

- 1) Kulturní zařízení města Boskovice, příspěvková organizace: Zajišťuje kulturní akce, provozuje městskou knihovnu, kino a turistické informační centrum. Sídlí na adrese Kpt. Jaroše 15, 680 01 Boskovice.
- 2) Mateřská škola Boskovice, příspěvková organizace: Poskytuje předškolní vzdělávání a péči pro děti v několika mateřských školách ve městě.
- 3) Základní škola Boskovice, příspěvková organizace: Nabízí základní vzdělání pro žáky 1. až 9. ročníku.
- 4) Městská správa sociálních služeb Boskovice, příspěvková organizace: Poskytuje sociální služby, včetně péče o seniory a osoby se zdravotním postižením.
- 5) Nemocnice Boskovice s.r.o.
- 6) Služby Boskovice s.r.o.

Město Boskovice pronajímá celkem 80 bytů, z toho 3 sociální.

#### 4.4. Havarijní plánování

Město Boskovice klade důraz na efektivní krizové a havarijní plánování s cílem zajistit bezpečnost obyvatel a ochranu majetku. Tato oblast zahrnuje identifikaci potenciálních rizik, přípravu na mimořádné události a koordinaci při jejich řešení.

Je zřízen krizový štáb, který je v době krizové situace aktivován, je dále zpracován havarijní plán města, krizový plán města i plán povodňový. Speciální důraz je kladen na možnost vzniku zvláštní povodně vlivem nehody na přehradě Boskovice.

### 5. Dukelská 2285, 68001 Boskovice – zimní stadion

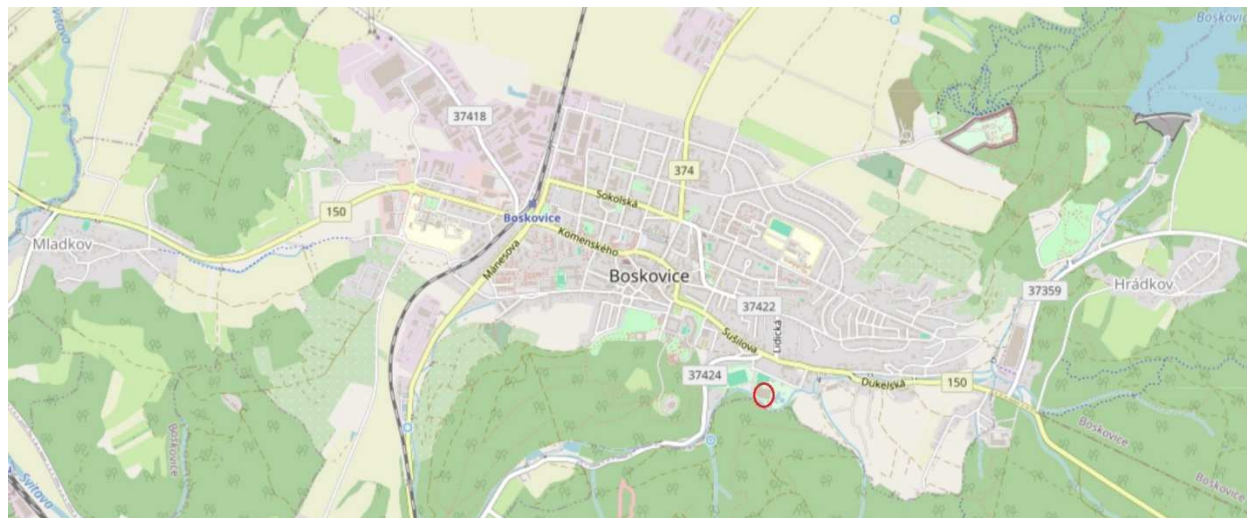
Zimní stadion Boskovice je moderní sportovní zařízení nacházející se v areálu Červená zahrada na adrese Červená zahrada 2285, 680 01 Boskovice. Stadion prošel rozsáhlou rekonstrukcí, během níž byl zastřešen, zateplen a opláštěn, což zajišťuje komfortní podmínky pro sportovce i návštěvníky. Hrací plocha o rozměrech 58 x 28 metrů je vybavena bezčpavkovou technologií chlazení, což přispívá k ekologičtějšímu provozu. Chladicím médiem je látka pekasol, která je nehořlavá a funguje na bázi předávání tepla, celková přítomnost látky v okruhu chlazení činí 700 l.

Kapacita hlediště je určena pro 1286 diváků. V zimních měsících slouží stadion především k lednímu hokeji a veřejnému bruslení, zatímco v letním období je plocha využívána pro in-line hokej, hokejbal či sálový fotbal. Pro návštěvníky je k dispozici občerstvení a posilovna. Stadion je domovským zázemím hokejových klubů SKMB Boskovice mládež a HC Boskovice, zároveň je otevřen široké veřejnosti pro bruslení a další sportovní aktivity.

*Obrázek 3 - chladicí technologie a nádrž s chladivem pekasol*



## 5.1. Popis umístění objektu



Zdroj mapových podkladů: [OpenStreetMap](#). Mapová data jsou dostupná za podmínek [Open Data Commons Open Database License](#) (ODbL). Podmínky použití na <http://www.openstreetmap.org/copyright>

Zimní stadion Boskovice se nachází v areálu Červená zahrada na adrese Červená zahrada 2285, 680 01 Boskovice, v blízkosti hlavních sportovišť a rekreačních ploch města. Okolí tvoří sportovní areál s fotbalovým stadionem, tenisovými kurty a venkovními sportovišti. Vzhledem k tomu, že se stadion nachází mimo hustou městskou zástavbu, nejsou zde významná rizika spojená s požárem nebo havárií v průmyslových provozech. Dopravní dostupnost je zajištěna přilehlými komunikacemi, avšak při konání větších sportovních či kulturních akcí může dojít k zvýšené dopravní zátěži a riziku dopravních nehod, zejména na hlavních přístupových cestách.

Z hlediska povodňových rizik se zimní stadion nachází mimo záplavové území, neboť město Boskovice neleží v blízkosti významných vodních toků s vysokým povodňovým potenciálem. Jediným relevantním vodním prvkem v okolí je potok Bělá, který však při extrémních srážkách nebo lokálních přívalových deštích může způsobit krátkodobé lokální podmáčení přilehlých komunikací a zelených ploch. Dalším potenciálním ohrožením může být extrémní zimní počasí, především těžké sněhové nánosy na střeše stadionu a námraza na komunikacích v okolí, což by mohlo způsobit komplikace v dopravě i bezpečnosti návštěvníků.

Příjezdové komunikace ke stadionu jsou zpevněné a dostatečně široké pro případný zásah těžké techniky složek IZS.

Obrázek 4 - parkovací plocha před objektem + ledová plocha



## 5.2. Stavební konstrukce

### 5.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Jedná se o jeden samostatný požární komplex:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
1	Nosné kce.	Kluziště – ocelová konstrukce K-ce podlah - ŽB	1.NP - 3.NP	Zimní stadion	PHP, HYDR, EPS, CCTV
	Opláštění	Vyzdívky			
	Vestavby	---			
	Krov	Ocel			
	Střecha	Vodorovná pochozí Kluziště - oblouková			
	Stř. krytina	Trapézový plech			
	LPS (*5)	Dle ČSN			

\*4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky

\*5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle

- ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla
- Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.

*Obrázek 5 - objekt zimního stadionu*

### 5.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Zimní stadion Boskovice byl slavnostně otevřen po rekonstrukci v 2005, kdy bylo dokončeno kompletní zastřešení objektu.

Před touto rekonstrukcí existovalo v Boskovicích otevřené kluziště, které bylo zastřešeno a modernizováno.

### 5.2.3. Dělení do požárních úseků

Dle PBR provedeno. Plocha, technologické místnosti, přístavba apod. Odděleno požárními dveřmi a ucpávkami.

*Obrázek 6 - požární dveře při zkoušce otevírání*

## 5.3. Bezpečnostní prvky

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní bezpečnostní prvky a systémy. Neuvedené prvky se v lokalitě nevyskytují.

### 5.3.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný řad.		
Posilová čerpadla	---		
<b>Hydranty</b>			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	---	4 ks
Rozmístění	Nejbližší je na komunikaci mezi vstupem do kuželny a vstupem do objektu zázemí koupaliště, další je v komunikaci křižovatky ulic Lidická a Dukelská.	---	Ledová plocha, kotelna, rolba, strojovna chlazení
Revize			6/2024 P. Lukáš
<b>Suchovody</b>			
Rozmístění	---		
Popis	---		
<b>Požární nádrže</b>			
Kapacita	---		
Popis	---		
<b>Jiné zdroje vody</b>			
Popis	Potok Bělá vedle ZS – 1500 l/min.		

### 5.3.2. Přenosné hasící přístroje

Počet	Různé druhy PHP, celkem instalováno 42 ks.	Revize	6/2024 P. Lukáš
Popis	Logické rozmístění po objektu.		

### 5.3.3. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Boskovice	Dojezdový čas/vzdálenost	Do 10 minut
Síly a prostředky	JSDH Boskovice I JSDH Boskovice II – Mazurie.		

### 5.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Objekt vybaven CCTV celkem 3 ks kamer s výstupem na monitor v kanceláři vedení stadionu. Záznam z CCTV systému cca týdně. Další fyzické zabezpečení omezeno na běžné a cylindrické zámky u vstupů do objektu, garáží.

Objekt taktéž vybaven EPS systémem ESSER IQ 8 Control (revize aktuální – 8/2024) s napojením na Městskou policii.

## 5.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz

### 5.4.1. Elektrická energie

Zdroj	Veřejná NN síť. Plynová kompenzační jednotka.
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	Celková spotřeba energie, chlazení.

### 5.4.2. Teplo / Vytápění

Zdroj	---
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	---

### 5.4.3. Voda

Zdroj	Veřejný řad.
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	Celková spotřeba vody, požární voda.
Odpadní vody	Svedeno do veřejné kanalizace.

### 5.4.4. Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování, likvidace
Nebezpečné odpady	---
Ostatní odpady	Shromažďování na vyhrazeném místě – komunální a tříděný odpad.

Vlastní technické oddělení zimního stadionu čítá 6 osob a velín TS s ovládáním chlazení. Technologie chlazení doplněna o GSM modul s napojením na vybrané mobilní telefony managementu zimního stadionu a technické služby. Údržba ledové plochy skrze 1 ks elektrické rolby.



## 6. Otakara Kubína 179, 68001 Boskovice - nemocnice

Nemocnice Boskovice s.r.o. je klíčovým zdravotnickým zařízením v regionu, poskytujícím ambulantní i lůžkovou péči pro obyvatele Boskovicka, Blanenska a okolních oblastí. Její hlavní činností je poskytování kvalitní zdravotní péče v souladu s moderními lékařskými postupy. V rámci lůžkových oddělení zahrnuje interní oddělení, které se věnuje pacientům s interními onemocněními a bylo v roce 2024 znovu otevřeno v plné kapacitě po předchozím omezení. Chirurgické oddělení se zaměřuje na plánované i akutní operace, zatímco ortopedické oddělení řeší diagnostiku a léčbu pohybového aparátu včetně operativních zákroků. Gynekologické a porodnické oddělení poskytuje péči v oblasti gynekologie a porodnictví, včetně vedení porodů a péče o novorozence. Dětské oddělení, které bylo dočasně uzavřeno, bude od ledna 2025 znovu v provozu pod vedením nového primáře. Pro dlouhodobou péči o pacienty slouží oddělení následné péče (ONLP) a DIOP.

V rámci ambulantní a specializované péče nemocnice provozuje radiologické oddělení (RDG), které provádí zobrazovací diagnostiku včetně rentgenů, ultrazvuků a CT vyšetření. Oddělení klinických laboratoří a transfuzní služby se zaměřuje na laboratorní diagnostiku a odběry krve od dárců, přičemž transfuzní oddělení nabízí pravidelné odběry plazmy. Mikrobiologické oddělení zajišťuje analýzu biologických materiálů pro identifikaci infekčních agens. Centrální operační sály (COS) slouží k provádění chirurgických zákroků napříč medicínskými obory, přičemž nezbytnou součástí nemocnice je také centrální sterilizace, odpovědná za sterilizaci zdravotnických nástrojů a materiálů.

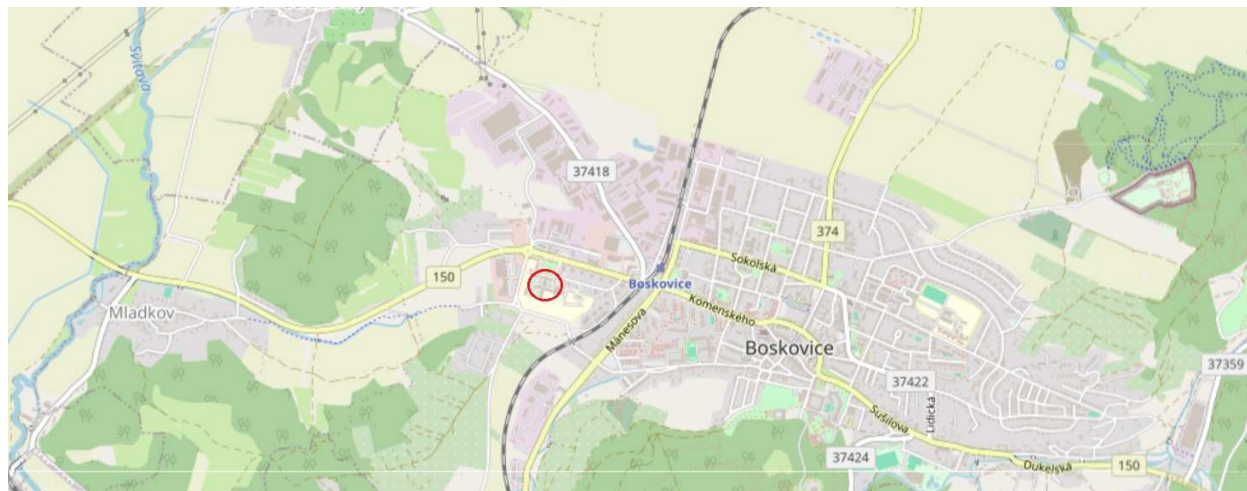
Zdravotnické zařízení poskytuje celkem 243 lůžek. Vybrané prostory jsou pronajímány soukromým subjektům (lékařům, lékárná apod.) na základě smluvních vztahů. V pronájmu je i stravovací část areálu, kuchyně. Boskovická nemocnice dále provozuje vlastní lékárnu v jiné lokalitě.

V nemocnici instalované 3 ks kompresorů Orlik dle zdravotnických směrnic. Přítomna stacionární nádrž O<sub>2</sub> o objemu 2 t a dvěma odparníky. Dále stanice CO<sub>2</sub> a lokální lahve zdravotnických plynů po jednotlivých odděleních.

*Obrázek 7 - pohled do dvora areálu + hlavní vchod do nemocnice*



## 6.1. Popis umístění objektu



Zdroj mapových podkladů: [OpenStreetMap](#). Mapová data jsou dostupná za podmínek [Open Data Commons Open Database License](#) (ODbL). Podmínky použití na <http://www.openstreetmap.org/copyright>

Nemocnice Boskovice s.r.o. se nachází na adrese Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice, v Jihomoravském kraji. Město Boskovice leží v Dražanské vrchovině, charakteristické členitým terénem s nadmořskou výškou přibližně 380 metrů.

Z hlediska geografických rizik je nemocnice situována v oblasti s nízkým povodňovým rizikem. Hlavním vodním tokem je říčka Bělá, avšak pravděpodobnost vzniku zvláštní povodně je velmi malá. Nicméně při silných přívalových deštích mohou v níže položených částech města nastat lokální záplavy, vedoucí k dočasnému uzavření některých komunikací.

Příjezdové komunikace ke zdravotnickému komplexu jsou dostatečně široké a zpevněné pro případné potřeby zásahu těžké techniky složek IZS.

## 6.2. Stavební konstrukce

### 6.2.1. Určení požárních komplexů a popis stavebních konstrukcí

Budova tvoří jeden samostatný požární komplex:

Požární komplex č. I.					
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
1,2,3,6,7,8	Nosné kce.	ŽB a montovaný skelet – sloupy a průvlaky	1.PP - 5.NP	Viz. příloha	PHP, HYDR, EPS, CCTV, EZS
	Opláštění	Obvodové zdivo – cihelné kvádry			
	Vestavby	---			
	Krov	Dřevo/beton			
	Střecha	Plochá/sedlová			
	Stř. krytina	Tašky, živice			
	LPS (*5)	ČSN			
Obj. č.	Stavební konstrukce		Stručný popis činnosti		Ochranné prvky (*4)
4,5	Nosné kce.	ŽB a montovaný skelet – sloupy a průvlaky	1.PP - 5.NP	Viz. příloha	PHP, HYDR, CCTV, EZS
	Opláštění	Obvodové zdivo – cihelné kvádry			
	Vestavby	---			
	Krov	Dřevo/beton			
	Střecha	Plochá/sedlová			
	Stř. krytina	Tabulový plech			
	LPS (*5)	ČSN			

\*4) Týká se daného podlaží. Podrobnosti viz bod 6. Bezpečnostní prvky

\*5) Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle

- ČSN: ČSN EN 62305-1 až 4 či obdobné normy platném znění v době realizace stavebního díla
- Aktivní: na základě francouzské normy NF C 17-102/STN 34 1398 apod.

#### CHARAKTER OBJEKTU:

Nemocnice s poliklinikou tvoří komplex vícepodlažních budov komunikačně vzájemně propojených na úrovni jednotlivých podlaží. Objekt víceúčelového zdravotnického zařízení má instalační suterén, 1 podzemní a 5 nadzemních podlaží. Výška objektu nemocnice v nejvyšší části je 23 m.

V části **nemocnice s poliklinikou** jsou umístěny ambulance jednotlivých zdravotnických oddělení včetně ambulančí jednotlivých obvodů, ordinace stomatologie a laboratoře, obslužné provozy, bistro, oční optika, plynová kotelna apod.

V části **komplementu** jsou na jednotlivých podlažích umístěny lékárna, klientské centrum, radiodiagnostické oddělení, knihovna, inspekční pokoje a operační sály.

V **lůžkové části** nemocnice jsou na jednotlivých podlažích umístěna lůžková zařízení pro jednotlivá oddělení:

Podl.	Přístavba jih	Počet	Lůžkový trakt východ	Počet	Lůžkový trakt západ	Počet	Komplement	Počet	Celkem
1.PP									0
1.NP			Hemodialýza	8	DIOP + ONLP	17			25
2.NP	Gynekologické odd.	22	Interna A	25	Dětské odd. do 3. let	10			56
3.NP			Interna B	27	Dětské od 3. do 18 let. + JIP	13+4			41
4.NP	MIRP B	9	Chirurgie B	31	Chirurgie A	31			74
5.NP	MIRP A	5	Ortopedické odd.	20	Porodní a novorozenecké odd.	15+14	Porodní sál	4	62
<b>Celk.</b>	<b>36</b>		<b>111</b>		<b>104</b>		<b>4</b>		<b>255</b>

### 6.2.2. Převládající stáří staveb a údržba objektů

Nemocnice Boskovice s.r.o. byla slavnostně otevřena v roce 1958. Objekty jsou udržované ve velmi dobrém technickém stavu.

### 6.2.3. Dělení do požárních úseků

Samostatné požární úseky tvoří přístavba jih, přístavba západ, radiodiagnostické oddělení ve 2. NP komplementu, hemodialýza v 1. NP lůžka východ a chirurgické ambulance v 1. NP, dále zubní oddělení ve 3. NP polikliniky. Přístavba jih je dále členěna na několik menších požárních úseků, mezi které patří pietní místnost, sklad a CHÚC typ B s evakuačním výtahem.

## 6.3. Bezpečnostní prvky

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní bezpečnostní prvky a systémy. Neuvedené prvky se v lokalitě nevyskytují.

### 6.3.1. Zásobování požární vodou

Zdroj vody	Veřejný vodovodní řad.		
Posilová čerpadla	---		
<b>Hydranty</b>			
Typ	Vnější B75	C52	D25
Počet	Nezjištěno	34 ks	8 ks
Rozmístění	V areálu	Po jednotlivých objektech	Po jednotlivých objektech
Revize		Svoboda – kontrola PHP a HYDR 5/2024	
<b>Suchovody</b>			
Rozmístění	---		
Popis	---		
<b>Požární nádrže</b>			
Kapacita	---		
Popis	---		
<b>Jiné zdroje vody</b>			
Popis	---		

### 6.3.2. Přenosné hasící přístroje

Počet	Různé druhy PHP, celkový počet do 200 ks.	Revize	Svoboda – kontrola PHP a HYDR 5/2024
Popis	Jednotlivé PHP logicky rozmístěny po jednotlivých objektech areálu nemocnice.		

### 6.3.3. Požární jednotky

Jednotka HZS	HZS Boskovice	Dojezdový čas/vzdálenost	Do 10 minut
Síly a prostředky	JSDH Boskovice I JSDH Boskovice II - Mazurie		

### 6.3.4. Zabezpečení proti neoprávněnému vniknutí

Přítomna trvalá obsluha na vrátnici, což je zároveň ohlašovna požáru s vyvedením systému LDP Aritech LP 604 (revize v době konání rizikové prohlídky aktuální) na PCO HZS ČR. Dále nemocnice připojena na PCO PATROL skrze EZS s nasmlouvaným dojezdem a zásahem v případě potřeby. Instalován CCTV systém s uchováváním záznamu.

Obrázek 8 - CCTV + ústředna LDP



## 6.4. Zabezpečení zdrojů pro provoz

V následující kapitole jsou uváděny pouze relevantní zdroje, energie a média. / Nevyužívané/irelevantní zdroje, energie, média se v dané lokalitě nevyskytují.

### 6.4.1. Elektrická energie

Zdroj	Veřejná síť. Instalována FVE na jižní straně sedlové střechy lůžkového traktu – 123 ks panelů (výkon 30 kWp).
Parametry	---
Vliv na provoz/zálohování	Přítomen záložní DA o výkonu 330 kW.
Ochrany	Ochrana proti účinkům atmosférické elektřiny / vnější LPS je provedena dle ČSN EN 62305-1 až 4 v platném znění.

Obrázek 9 - TS + kontejner s DA



### 6.4.2. Teplo / Vytápění

Zdroj	Centrální plynové kotelna.
Parametry	2x plynový kotel o výkonu 1 MWa 2x kogenerační jednotka 10x plynové čerpadlo.
Vliv na provoz/zálohování	Vytápění objektů v areálu.

Obrázek 10 - centrální kotelna



### 6.4.3. Voda

Zdroj	Městský vodovodní řad.
Parametry	Veřejná přípojka.
Vliv na provoz/zálohování	Celková spotřeba vody. Požární voda.
Odpadní vody	Svedeno do veřejné kanalizace.

### 6.4.4. Informační a řídicí systémy

Význam	Serverovna + lokální účetní apod. systémy. Databáze. Ovládací systémy lokálních technologií.
Zálohování dat	---
Zabezpečení	Vlastní IT oddělení, serverovna ve 3.NP, uzamčeno

### 6.4.5. Odpady

Druh odpadu	Místo shromažďování, likvidace
Nebezpečné odpady	Vnitřní směrnice + vlastní OZO osoba na nakládání a likvidace biologického odpadu – vyčleněné sběrné místo (kontejner), pravidelný odvoz externí společností.
Ostatní odpady	Tříděný a komunální odpad.

Obrázek 11 - odpadové hospodářství + stacionární zdroj O<sub>2</sub>



## 7. Zkratky, pojmy a definice

### 7.1. Zkratky a pojmy

BLEVE	- Boiling Liquid Expanding Vapour Explosion (výbuch rozpínajících se par vroucí kapaliny) nemusí zde jít vždy o hořlavou látku.
EMS	- environmentální manažerský systém, většinou dle ISO řady 14000, může být i dle EMAS
EPS	- elektrická požární signalizace apod.
EZS	- elektrická zabezpečovací signalizace
HZS	- hasičský záchranný sbor
IPPC	- integrovaná prevence a omezování znečištění dle Zák. č. 76/2002 Sb. a následujících
LPS	- Lightning Protection System, systém ochrany před bleskem
OHSMS	- systém řízení bezpečnosti práce, většinou dle norem OHSAS 18000
OZO	- odborně způsobilá osoba na úseku požární ochrany dle Zák. č. 133/1985 Sb.
PCO	- pult centralizované ochrany
PPC	- poplachové přijímací centrum, dříve PCO
PZH	- prevence závažných havárií.
PZTS	- poplachový zabezpečovací a tísňový systém, dříve EZS
QMS	- systém řízení jakosti, většinou dle ISO řady 9000, u automobilového průmyslu nebo jeho dodavatelů může být alternativní např. ISO TS 16949
VCE	- Vapour Cloud Explosion (výbuch mraku hořlavých par)
HP	- Havarijní plán (HPK – havarijní plán kraje, VHP – vnější/vnitřní havarijní plán)
JSDH	- Jednotný sbor dobrovolných hasičů
KPK	- Krizový plán kraje

Nebezpečné vlastnosti látek (bod 5.4.2.) a jejich označení či zkratky jsou definované v doplňku II směrnice 67/548/EEC. (*E – výbušné; O – oxidující; F+ - extrémně hořlavé; F – vysoce hořlavé; T+ - vysoce toxické; T – toxické; Xn – zdraví škodlivé; C – žíravé; Xi – dráždivé; N – nebezpečné pro živ. prostředí*)

### 7.2. Definice škod

#### 7.2.1. PML – Possible Maximum Loss – Maximální možná škoda

Největší škoda (na majetku a škoda způsobená přerušением provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím činitelem) za předpokladu kombinace nejnepříznivějších okolností.

Faktory, které ovlivňují výši škody jsou: efektivní oddělení požárních komplexů; nedostatek hořlavého materiálu; konstrukční materiály budov; doba plného obnovení provozu.

#### 7.2.2. EML – Estimated Maximum Loss – Odhadovaná maximální škoda

Největší reálná škoda (na majetku a škoda způsobená přerušением provozu, pokud je kryto pojistnou smlouvou), kterou lze očekávat jako důsledek jednoho požáru (nebo jiného nebezpečí, pokud je limitujícím faktorem) kdy vnitřní i vnější ochranná opatření schopná redukovat rozsah škody jsou funkční.



### 7.2.3. Požární komplex

Aby objekt nebyl zařazen do požárního komplexu musí být splněna níže uvedená pravidla:

- Minimální odstup mezi sousedními budovami je 10 m.
- Jsou-li v objektu skladovány hořlavé materiály jako dřevo, drogerie, papír, elektronika je minimální odstup 20 m.
- Minimální odstupová vzdálenost pro sklady technických plynů a hořlavých kapalin je 30 m
- Je-li některá ze sousedních budov vyšší než 10 m (resp. 20 m), musí se odstupová vzdálenost rovnat výšce této budovy, maximálně však 20 m
- Pokud jsou mezi objekty požárního komplexu trvale skladovány hořlavé materiály, musí být mezi skladovacím prostorem a objektem dodrženy výše uvedené odstupové vzdálenosti
- Objekty nesmí být propojeny kabelovými kanály nebo koridory z hořlavých materiálů nebo hořlavé materiály obsahující

### 7.3. Legenda k hodnocení rizik

Míra rizika	
Potenciální riziko – čisté riziko hodnocené bez implementovaných opatření	Reálné riziko – riziko s opatřeními implementovanými na hodnoceném místě/provozu
<b>Vysoké</b>	Může dojít k velmi významné /totální škodě z více samostatných příčin.
<b>Zvýšené</b>	Může dojít k vyšším škodám z více příčin. Velmi významné/totální škody jsou pravděpodobné.
<b>Průměrné</b>	Může dojít spíše ke střední až vyšší škodě. Velmi významné/totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou méně pravděpodobné.
<b>Nízké</b>	Může dojít spíše k malé až střední škodě. Velmi významné / totální škody nejsou vyloučeny, ale jsou podmíněny shodou několika méně pravděpodobných událostí.

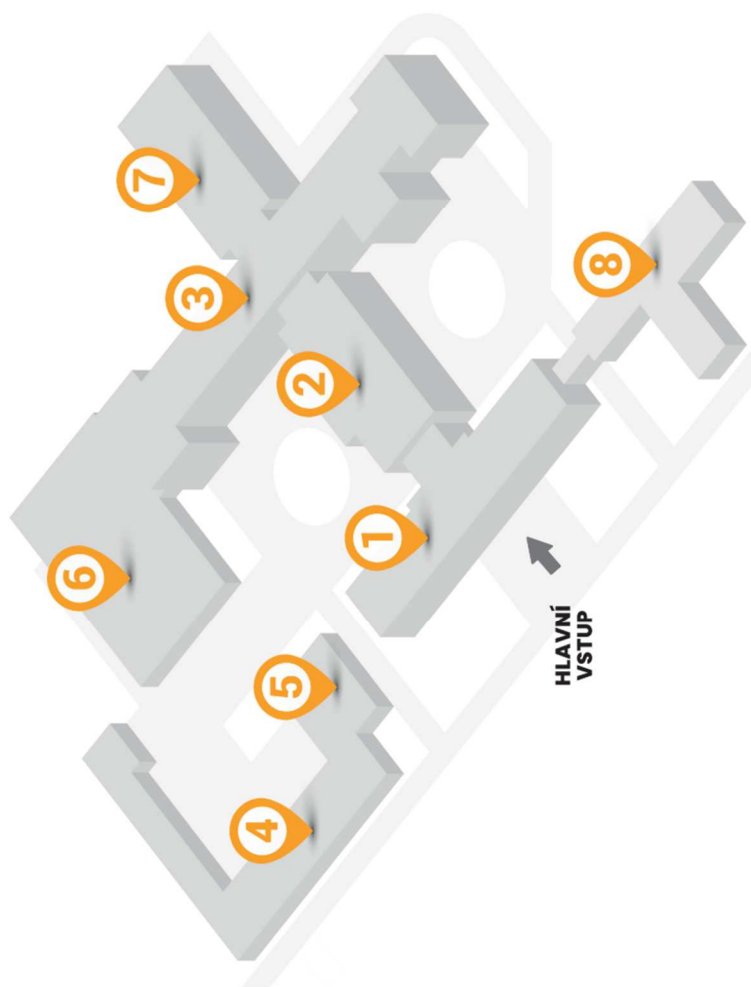
Ochrana	
<b>Výborná</b>	Ochrana, organizace a řízení rizika převyšují legislativní minima. Organizace aktivně vyhodnocuje svá rizika a zabezpečuje je na úrovni nejlepší známé praxe.
<b>Dobrá</b>	Ochrana, organizace a řízení rizika nevykazuje nedostatky, legislativní požadavky jsou plněny, existuje však potenciál ke zlepšení na úroveň nejlepší známé praxe.
<b>Podprůměrná</b>	Ochrana a řízení rizika vykazují dílčí nedostatky nebo větší potenciál ke zlepšení anebo se dané ochranné opatření uplatňuje jen částečně.
<b>Slabá</b>	Ochrana a řízení rizika vykazují závažné nedostatky anebo se ochranné prvky neuplatňují.

## 8. Přílohy

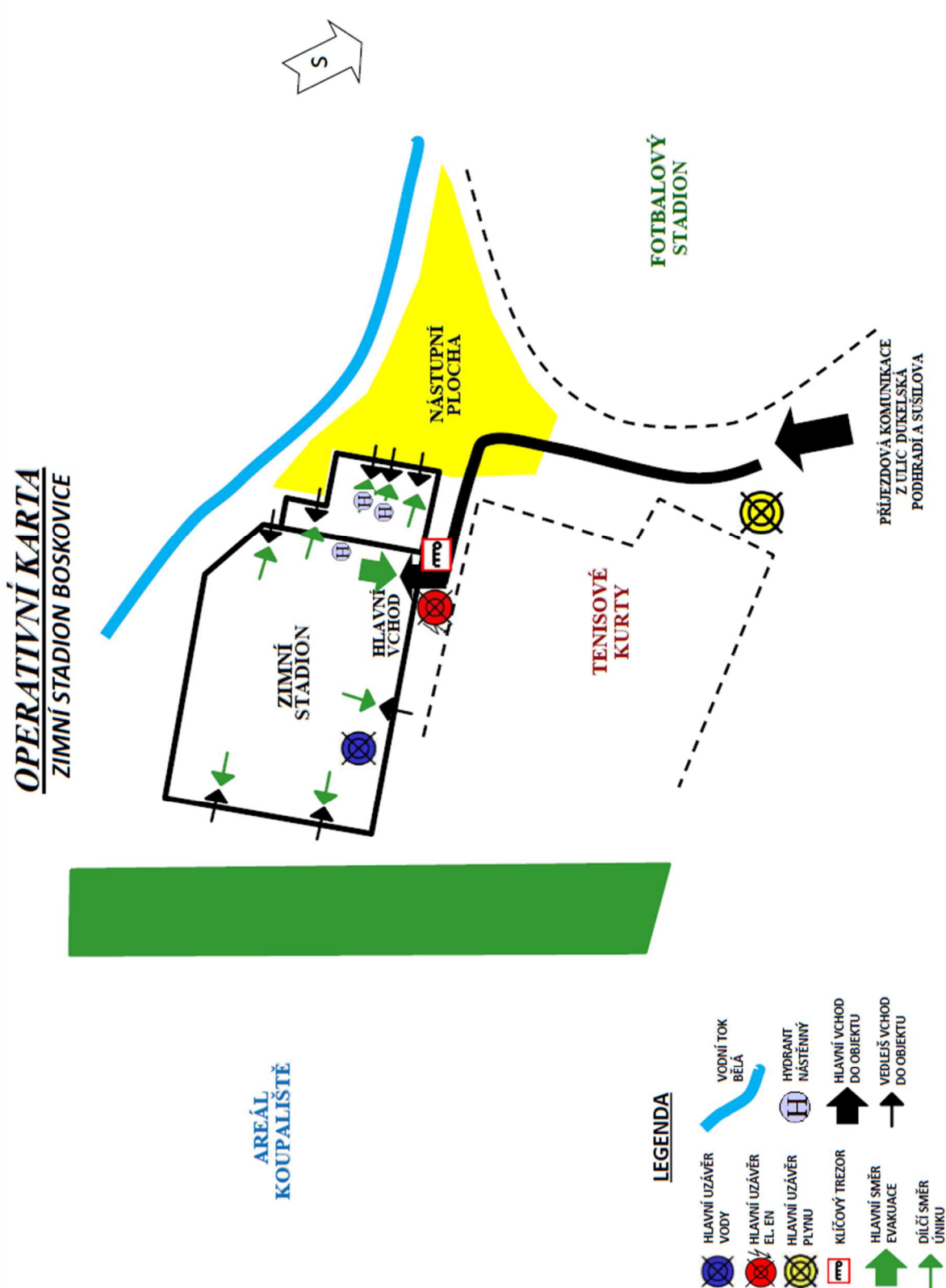
### 8.1. Situační plánek - nemocnice

#### BUDOVY A ODDĚLENÍ

- 1 POLIKLINIKA
- 2 KOMPLEMENT
- 3 LŮŽKOVÝ TRAKT
- 4 MIKROBIOLOGIE, PATOLOGIE
- 5 RYCHLÁ ZÁCHRANNÁ SLUŽBA
- 6 HOSPODÁŘSKÁ BUDOVA
- 7 PŘÍSTAVBA JIH
- 8 ODBORNÉ AMBULANCE, ŘEDITELSTVÍ



## 8.2. Situační plánec - nemocnice





### 8.4. Situační plánek – zimní stadion

