



Město Boskovice

Masarykovo nám. 4/2

680 18 Boskovice

Stavební úpravy objektu – výměna oken a zateplení, Boskovice, Masarykovo nám. 29/28

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky:

Stavební úpravy objektu – výměna oken a zateplení, Boskovice, Masarykovo nám. 29/28

Město Boskovice Vás vyzývá k podání nabídek na shora uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.

Tato výzva včetně příloh tvoří zadávací podmínky shora uvedené veřejné zakázky, které jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek uchazečů ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu zadávané, dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), mimo režim zákona, při dodržení zásad § 6 zákona.

Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech této výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky, tj. tvoří zadávací podmínky. Těmito požadavky je uchazeč povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že uchazeč nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, má možnost si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného kontaktní osobě zadavatele.

Zadavatel dále upozorňuje, že plnění z této veřejné zakázky, slouží k ekonomickým účelům zadavatele a podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zák. č. 235/2004 Sb., o dani s přidané hodnoty, v platném znění.

I. Identifikační údaje zadavatele a kontaktní osoba

Název zadavatele: Město Boskovice

Sídlo: Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

Právní forma: 801 - Obec

IČ: 00279978

Jméno osoby oprávněné za zadavatele jednat: Bc. Hana Nedomová, starostka

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Lucie Kolářová - koordinátor veřejných zakázek

tel.: 602 642 419, e-mail: lucie.kolarova@boskovice.cz

II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky je kompletní realizace stavby „Stavební úpravy objektu – výměna oken a zateplení, Boskovice, Masarykovo nám. 29/28“ v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými touto výzvou a jejími přílohami.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající ve výměně oken, vstupních dveří, výkladů čelní strany budovy, náhradě stávající luxferové stěny za hliníkovou a provedení zateplení fasády a nového obkladu přízemí.

Realizace je rozdělena do 2 etap:

1. etapa – výměna oken, výloh a vstupních dveří

2. etapa – zateplení fasády, nový obklad přízemí, náhrada luxfer

Základní parametry a specifikace stavby jsou dány projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Milanem Hylšem, Náměstí 9. května 99/10, 680 01 Boskovice, soupisem prací (výkazem výměr), která tvoří přílohu č. 4 této výzvy.



Podmínky realizace jsou rovněž vymezeny v obchodních podmínkách (příloha č. 3 výzvy).

Je-li v zadávacích podmínkách definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimálně požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií kvalitativně a technicky obdobnou.

V případě víceprací, uhradí zadavatel jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které jsou objektivní a nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou. Tato rozpočtová rezerva je stanovena ve výši 5 % z celkových nákladů akce. Výši rozpočtové rezervy uvede uchazeč v Položkovém rozpočtu a ve Smlouvě o dílo.

III. Doba a místo plnění veřejné zakázky

Plnění veřejné zakázky se **předpokládá** v těchto termínech:

1. etapa

Zahájení stavby – předání staveniště: do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy

Předpokládaný podpis smlouvy: 10/2016

Termín dokončení realizace 1. etapy: 30. 11. 2016

2. etapa

Zahájení stavby – předání staveniště: 01. 04. 2017

Termín dokončení realizace 2. etapy: 30. 06. 2017

Místo plnění: Boskovice

IV. Požadavky na kvalifikaci

Zadavatel požaduje pro prokázání splnění kvalifikačních požadavků doložit v nabídce následující:

- a. Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle přílohy č. 1 této výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů;
- b. Výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů ke dni pro podání nabídek;
- c. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a to zejména:
 - provádění staveb a jejich změn a odstraňování nebo
 - zednictví

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace dle odst. IV. písm. c. této výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění kvalifikačního předpokladu podle odst. IV. písm. a. a b. této výzvy subdodavatele a



b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. IV. písm. **a.** a **b.** této výzvy.

Dodavatel, který neprokáže splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu, bude z výběrového řízení vyloučen.

Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, vyjma Čestného prohlášení, dokládá dodavatel v prosté kopii. Zadavatel je oprávněn po dodavateli před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel je povinen je předložit.

V. Obchodní podmínky a platební podmínky

Zadavatel stanovil veškeré obchodní a platební podmínky formou závazného návrhu smlouvy, které tvoří přílohu č. 3 této výzvy (dále jen „návrh smlouvy“).

Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „***“).

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky (doložení plné moci jako součástí nabídky v prosté kopii). Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy nebo kopie podepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu smlouvy.

Nebude-li nabídka obsahovat veškeré požadavky a podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách nebo bude-li nabídka v rozporu s těmito zadávacími podmínkami, bude z výběrového řízení vyloučena.



VI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu oceněním všech položek soupisu prací. Zadavatel požaduje, aby uchazeč doplnil ROZPOČTOVOU REZERVU určenou na nepředvídatelné vícepráce (viz. čl. II. této výzvy), a to ve výši 5 % z celkových nákladů. Tato rozpočtová rezerva nebude předmětem hodnocení nabídky.

Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek soupisu prací včetně rozpočtové rezervy, uvedená v rekapitulaci soupisu prací (krycí list rozpočtu).

Nabídkovou cenu dodavatel opíše do návrhu smlouvy, a to v členění dle jednotlivých etap, kde bude rovněž samostatně uvedena rozpočtová rezerva ve výši 5 % z celkové ceny díla.

Nabídková cena bude rovněž uvedena v krycím listu nabídky (příloha č. 2 této výzvy).

Nabídková cena musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky (včetně všech nákladů na realizaci stavby, tj. i náklady na výrobu všeho druhu zboží, materiál či jakékoliv služby třetích osob) a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek vzniknou nebo mohou vzniknout.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (Příloha č. 4), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).

Sleva z ceny – pokud uchazeč miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

VII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Nabídka musí být zpracována v písemné podobě a ve všech částech v českém jazyce nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

Část 1 – Prokázání splnění kvalifikace

1. Krycí list nabídky
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle článku IV. této výzvy

Část 2 – Návrh smlouvy o dílo

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Položkový rozpočet
3. Seznam subdodavatelů (viz. příloha č. 5), kde dodavatel uvede subdodavatele, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky



Část 3 – Další nedílné součásti nabídky

Zde uchazeč doloží další součásti nabídky jako např. plnou moc v případě, že je nabídka podepsána zplnomocněným zástupcem apod.

VIII. Podání nabídky, místo a lhůta pro podání nabídek

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené:

Neotvírat – „Stavební úpravy objektu – Masarykovo nám. 29/28“

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Nabídku podá uchazeč v jednom vyhotovení. Nabídka musí být zabezpečená proti manipulaci s jejím obsahem.

Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) tyto úkony činit nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii.

Na obálce musí být uvedeno obchodní jméno a adresa uchazeče.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu sídla zadavatele. V případě osobního podání se nabídky podávají na podatelnu města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice, a to v úředních dnech pondělí a středa od 08:00 hodin do 17:00 hodin, v neúředních dnech úterý, čtvrtek a pátek od 08:00 hodin do 14:00 hodin.

Dne **21. 09. 2016** je možné podat nabídku od 08:00 hodin **do 10:00 hodin**, tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravcem nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

IX. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií

Zadavatel stanovil pro zadání této veřejné zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena včetně DPH**, stanovená za celý předmět veřejné zakázky včetně rozpočtové rezervy.

Hodnocení bude probíhat tak, že nabídky budou seřazeny podle výhodnosti, a to od nejvýhodnější nabídky pro méně výhodnou nabídku. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.



Město Boskovice

Masarykovo nám. 4/2

680 18 Boskovice

Stavební úpravy objektu – výměna oken a zateplení, Boskovice, Masarykovo nám. 29/28

X. Vázanost nabídkou

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů, tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, se tato lhůta prodlužuje o dalších 60 dnů, ve kterých bude uzavřena příslušná smlouva, pokud vyzyvatel nevyužije svého práva neuzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

XI. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění

Uchazeč je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám a vyjasnit si tak případné nejasnosti či nesoulad např. výkazu výměr s projektovou dokumentací apod.

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči písemně buď na adresu města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice, a to na shora uvedenou kontaktní osobu zadavatele nebo e-mailem na shora uvedený e-mail kontaktní osoby zadavatele.

Prohlídka místa plnění je možná po předchozí domluvě s Ing. Jiřím Honzírkem na tel. 775 439 171 nebo na e-mail jiri.honzirek@boskovice.cz.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je nutno doručit písemně (e-mailem nebo poštou) na kontaktní osobu zadavatele: Bc. Lucie Kolářová.

Žádost o informace bude obsahovat e-mail, kontaktní telefon a přesnou adresu dodavatele, na kterou bude možno odpověď doručit.

Dodatečné informace, včetně přesného znění žádosti, budou vždy zveřejněny na Profilu zadavatele: https://zakazky.boskovice.cz/profile_display_2.html.

XII. Další podmínky

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v této výzvě, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat pouze pro účely této soutěže.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvýhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.

Uchazeč může modifikovat nebo stáhnout svoji nabídku po jejím předložení před stanoveným termínem pro podání nabídek. Po tomto termínu nebudou přijaty žádné modifikace nabídek. Modifikace nabídek budou přijaty pouze v zapečetěných obálkách a za předpokladu, že zadavatel obdrží písemnou modifikaci nebo stažení nabídky nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé berou na vědomí, že pokud zadavatel zruší veřejnou zakázku před podpisem smlouvy, nemá dodavatel (uchazeč) právo na náhradu škody tím případně způsobené.



Město Boskovice

Masarykovo nám. 4/2

680 18 Boskovice

Stavební úpravy objektu – výměna oken a zateplení, Boskovice, Masarykovo nám. 29/28

Uchazeč, v případě pokud bude jeho nabídka vybrána jako nejvýhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky, souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v návaznosti na povinnost vyzyvatele dle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

Kompletní zadávací podmínky tj. výzva včetně příloh, bude poskytována v elektronické podobě, a to na profilu zadavatele města Boskovice: https://zakazky.boskovice.cz/profile_display_2.html. Veřejná zakázka je zadávána v uzavřené výzvě, proto přístup k zadávacím podmínkám bude na profilu zadavatele možný, až po přihlášení dodavatele pod svým účtem. Zadávací podmínky budou na profilu zadavatele zveřejněny současně s odesláním výzvy k podání nabídek. **Pro stažení podmínek proto musí mít dodavatel dokončenou registraci a přihlásit se pod svým účtem. V případě problémů se prosím obračete na kontaktní osobu Bc. Lucii Kolářovou (lucie.kolarova@boskovice.cz; +420 602 642 419)**

V Boskovicích

.....
Bc. Hana Nedomová, v.r.
starostka

Přílohy:

- | | | |
|--------------|---|---|
| Příloha č. 1 | - | Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 2 | - | Krycí list nabídky |
| Příloha č. 3 | - | Obchodní podmínky (návrhy smluv o dílo) |
| Příloha č. 4 | - | Projektová dokumentace včetně výkazu výměr |
| Příloha č. 5 | - | Seznam subdodavatelů |