



BOSKOVICKÉ STEZKY

PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE REALIZACE STAVBY

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Stavebník	:	Město Boskovice Masarykovo nám. 4/2 680 18 Boskovice
Místo stavby	:	Město Boskovice
Katastrální území	:	Boskovice
Parcelní čísla	:	viz. výpis dotčených pozemků

Zpracovatel:	Česká Mountainbiková Asociace, z. s. Kubelíkova 1189/29, 130 00 Praha 3, IČO: 28552075	Web: www.cemba.eu e-mail: cemba@cemba.eu
Projektant:	Ing. Vlastimil Rapant Sklářská 63, 756 05 Karolinka	email: vlastimil.rapant@seznam.cz
Datum:	3/2016	
Č.zakázky:	4/2016	



OBSAH:

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

- a) název stavby,
- b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),
- c) předmět dokumentace.

A.1.2 Údaje o žadateli

- a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo
- b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo
- c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

- a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),
- b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,
- c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

- a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,
- b) dosavadní využití a zastavěnost území,
- c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),
- d) údaje o odtokových poměrech,
- e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,
- f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,
- g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,
- h) seznam výjimek a úlevových řešení,
- i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
- j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

A.4 Údaje o stavbě

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
- b) účel užívání stavby,
- c) trvalá nebo dočasná stavba,
- d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),
- e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,
- f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,
- g) seznam výjimek a úlevových řešení,
- h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),
- i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),
- j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),
- k) orientační náklady stavby.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení



A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

BOSKOVICKÉ STEZKY

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Místo stavby : Město Boskovice
Katastrální území : Boskovice
Parcelní čísla : viz. výpis dotčených pozemků

c) předmět dokumentace.

BOSKOVICKÉ STEZKY – Projekt řeší návrh singletrekových tratí v lesích města Boskovice. Jedná se o novostavbu cyklistických tras pro terénní cyklistiku.

Objekt jako celek bude sloužit potřebám široké cyklistické veřejnosti s důrazem na terénní cyklistiku.

Dokumentace dle vyhl. č. 62/2013 Sb. Dokumentace pro provedení stavby.

A.1.2 Údaje o žadateli

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

b) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo

c) obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba).

Stavebník : Město Boskovice
Masarykovo nám. 4/2
680 18 Boskovice

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba),

Zpracovatel: Česká Mountainbiková Asociace, z. s.
Web: www.cemba.eu
Kubelíkova 1189/29, 130 00 Praha 3, IČO: 28552075
e-mail: cemba@cemba.eu

Projektové řešení : Ing. Vlastimil Rapant, IČ: 76405966
Sklářská 63, 756 05 Karolinka
e-mail: vlastimil.rapant@seznam.cz

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Zodpovědný projektant: Ing. Arch. Martina Hovořáková
autorizovaný architekt, Č.A. 3386
Dlúhé 627
755 01 Vsetín., IČ: 00279978 email: mhovorakova@seznam.cz



c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jejich autorizace.

A.2 Seznam vstupních podkladů

- Zadání investora.
- Jednoduchý stavební průzkum obhlídkou staveniště - lokality.
- Údaje Katastrálního úřadu.
- Fotodokumentace.
- Vyjádření dotčených orgánů státní správy a správců inženýrských sítí.
- Územní plán města Boskovic.
- Podrobné trasování v terénu.
- Pochůzka se zástupci investora a správce lesa.

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Budoucí staveniště se nachází v části města Boskovice, v části kde se nachází Westernová vesnička. Na parcelách s charakterem lesa s mírnou sklonitostí vhodnou pro realizaci předmětného záměru.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Předmětné parcely v této chvíli plní funkci hospodářského lesa.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Převážná část dotčených parcel je pod ochranou lesního půdního fondu (LPF). Odnětí z LPF nebude nutné s ohledem na charakter tras a jejich určení dle stavebního zákona řešit.

Stavební parcely se nenachází v památkové rezervaci, či památkové zóně, není součástí zvláště chráněného území, ani není v záplavovém území.

d) údaje o odtokových poměrech,

Stavba nebude mít zásadní vliv na okolní pozemky. Ochrana okolí, např. proti hluku, je zajištěna, resp. zaručuje ji druh stavby. Stavba nebude mít vliv na odtokové poměry, ty jsou a budou brány jako stávající, čili lesní porost, veškeré vody budou zasakovat na vlastním pozemku.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Předložená projektová dokumentace je v souladu s územním plánem města Boskovice, investiční záměr je navržen v ploše určené územním plánem pro tento typ záměru.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Řešení celkového rozmístění jednotlivých stavebních objektů na území vychází ze snahy o naplnění příslušných požadavků na výstavbu s ohledem na využití daného místa s jeho aspekty. Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se zákonem 183/2006 Sb.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Požadavky a vyjádření dotčených orgánů státní správy, majitelů a správců inženýrských sítí jsou nedílnou součástí projektové dokumentace.



h) seznam výjimek a úlevových řešení,
Nejsou.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,
Nejsou.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).
viz. výpis dotčených pozemků

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,
Jedná se o novostavbu.

b) účel užívání stavby,
Objekt pro rekreaci – objekt dopravní infrastruktury.

c) trvalá nebo dočasná stavba,
Jedná se o stavbu trvalou.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹⁾ (kulturní památka apod.),
Záměr nevyvolává potřebu ochrany stavby.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Navržená dispoziční a technická řešení jednotlivých stavebních objektů - trailů vychází ze snahy o naplnění příslušných požadavků na výstavbu s ohledem na využití daného místa s jeho aspekty. Projektová dokumentace byla zpracována v souladu se zákonem 183/2006 Sb.

Projektová dokumentace respektuje platné předpisy a doporučení norem ČSN, ČSN-EN a EN.

Projektová dokumentace respektuje předpisy a doporučení ČEMBA Asociace.

Přístup a užívání objektu osobami s omezenou schopností pohybu a orientace není předpokládán.







f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Požadavky a vyjádření dotčených orgánů státní správy, majitelů a správců inženýrských sítí jsou zapracovány do projektové dokumentace a jsou její nedílnou součástí.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,
Záměr nevyžaduje. Viz.: A3 g)

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

LEGENDA TRAS - TRAILÙ

trail	obžnost trailu	délka stoupání	celková délka
		délka klesání	
	pokročilý	0,00 km	0,83 km
		0,83 km	
	střední	0,43 km	0,43 km
		0,00 km	
	střední	0,21 km	0,84 km
		0,63 km	
	pokročilý	0,00 km	0,57 km
		0,57 km	
	začátečník	0,68 km	1,53 km
		0,85 km	
	střední	0,56 km	1,46 km
		0,90 km	
	začátečník	0,00 km	0,95 km
		0,95 km	
	začátečník	0,00 km	0,39 km
		0,39 km	
	začátečník	0,76 km	0,76 km
		0,00 km	

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.),

Charakter stavby nevyvolává potřebu toto řešit.

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Projektová příprava (předpoklad):

Dokumentace pro DSR březem / 2016

Postup výstavby (předpoklad):

Zahájení prací červen / 2017

Ukončení prací říjen / 2017

Uvedení do provozu říjen / 2017

dobu výstavby: 4 měsíce

k) orientační náklady stavby.

Cca 4 900 tis. Kč bez DPH.

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Viz tabulka výše.

Vypracoval:

03/2016

Ing. Vlastimil Rapant