



**Město Boskovice**

Masarykovo nám. 4/2

680 18 Boskovice

**NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.**

## VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK

Název veřejné zakázky:

**NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.**

*Město Boskovice Vás vyzývá k podání nabídek na shora uvedenou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce.*

*Tato výzva včetně příloh tvoří zadávací podmínky shora uvedené veřejné zakázky, které jsou vypracovány jako podklad pro podání nabídek uchazečů ke shora uvedené veřejné zakázce malého rozsahu zadávané, dle § 18 odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), mimo režim zákona, při dodržení zásad § 6 zákona.*

*Informace a údaje obsažené v jednotlivých částech této výzvy a jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Těmito požadavky je uchazeč povinen řídit se při zpracování své nabídky. V případě, že uchazeč nemá jistotu ve stanovení základních technických nebo obsahových podmínek, má možnost si vyjasnit veškerá sporná místa, a to formou písemného dotazu adresovaného kontaktní osobě zadavatele.*

*Tato veřejná zakázka je zadávána společně dvěma zadavateli (viz. čl. I.). S každým zadavatelem bude uzavřena samostatná smlouva na jeho část plnění.*

### **I. Identifikační údaje zadavatelů (dále jen „zadavatel“) a kontaktní osoba**

Název zadavatele: Město Boskovice

Sídlo: Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

Právní forma: 801 - Obec

IČ: 00279978

Jméno osoby oprávněné za zadavatele jednat: Bc. Hana Nedomová, starostka

*Zadavatel dále upozorňuje, že část předmětu plnění z této veřejné zakázky, která bude realizována pro město Boskovice, slouží k ekonomickým účelům zadavatele a podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*

a

Název zadavatele: Nemocnice Boskovice s.r.o.

Sídlo: Otakara Kubína 179, 680 21 Boskovice

Právní forma: 112 - Společnost s ručením omezeným

IČ: 269 25 974

DIČ: CZ 269 25 974

Jméno osoby oprávněné za zadavatele jednat: prof. MUDr. Miloš Janeček, CSc.

*Zadavatel dále upozorňuje, že část předmětu plnění z této veřejné zakázky, která bude realizována pro Nemocnici Boskovice s.r.o., použije Nemocnice Boskovice s.r.o. částečně pro svoji ekonomickou činnost tj. podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92a zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.*

Kontaktní osoba zadavatele: Bc. Lucie Kolářová - koordinátor veřejných zakázek

tel.: 602 642 419, e-mail: [lucie.kolarova@boskovice.cz](mailto:lucie.kolarova@boskovice.cz)



## **II. Informace o druhu a předmětu veřejné zakázky, předpokládaná hodnota**

Předmětem veřejné zakázky je kompletní realizace stavby „NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.“ v rozsahu a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými touto výzvou a jejími přílohami.

Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v rekonstrukci dětského oddělení nacházejícího se ve 3. NP, které zahrnuje opravu sociálního zařízení včetně výměny zařizovacích předmětů, opravy 4 stupaček kanalizace. Výměny veškerých podlahových krytin. Vybudování nového sociálního zázemí, kompletní výměna elektroinstalace, a to jak zásuvkových, tak světelných okruhů, včetně koncových prvků (vypínačů a zásuvek) a svítidel za LED osvětlení. Provedení sádkartonových podhledů, výmalba. Výměna vstupních dveří a únikových dveří za dveře protipožární a rovněž výměna dveřních křídel do všech místností a pokojů a další činnosti stanovené ve výkazu výměr.

Součástí předmětu plnění je rovněž zpracování dokumentace skutečného provedení, a to jak v tištěné podobě, tak i v elektronické podobě na CD. Dokumentace skutečného provedení bude zpracována na celou stavbu, a to ve dvou vyhotoveních (jak v tištěné tak i v podobě na CD), jedno paré bude předáno Nemocnici Boskovice s.r.o. a druhé paré bude předáno městu Boskovice.

Základní parametry a specifikace stavby jsou dány projektovou dokumentací pro stavební práce a soupisem prací (výkazem výměr) zpracovanou Ing. arch. Petrem Blažkem Ph. D., se sídlem Brno-Židenice, Židenice, Vojanova 1602/1, IČ: 65301200, a projektovou dokumentací včetně soupisu prací (výkazem výměr) zpracovaném Jiřím Pavlů, Projekce el. zařízení a hromosvodů, se sídlem Kpt. Jaroše 37, 680 01 Boskovice, IČ: 15582647, týkající se provedení elektroinstalace, které tvoří přílohu č. 4 této výzvy.

Předmět plnění veřejné zakázky je rovněž vymezen v obchodních podmínkách (příloha č. 3 výzvy).

Stavba musí být provedena v souladu s platnými zákony ČR a ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů, vládních nařízení, metodik, v souladu s rozhodnutími a vyjádřeními státní správy a samosprávy a v souladu se zadávacími podmínkami této veřejné zakázky. Materiály, polotovary, díly a zařízení, které budou uchazečem (dále též „dodavatel“) použity na stavbu, musí souhlasit jak s projektovou dokumentací, tak s technickými normami a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. Vhodnost těchto materiálů musí být prokázána před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost materiálů. Uchazeč je povinen provádět veškerá měření, revize a odzkoušení zařízení tak, jak bylo navrženo projektovou dokumentací, nebo jiným závazným předpisem s dosažením hodnot daných projektovou dokumentací, či závazným předpisem.

Je-li v zadávacích podmínkách definován konkrétní výrobek (nebo technologie), má se za to, že je tím definován minimálně požadovaný standard a v nabídce může být nahrazen i výrobkem nebo technologií kvalitativně a technicky obdobnou.

## **III. Doba a místo plnění veřejné zakázky**

Plnění veřejné zakázky se **předpokládá** v těchto termínech:

|                                       |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zahájení stavby – předání staveniště: | do 5 pracovních dnů od podpisu smlouvy                                                                                           |
| Předpokládaný podpis smlouvy:         | 09/2016 (datum podpisu je závislé na řádném ukončení výběrového řízení, předpokládá se podpis smlouvy začátkem měsíce září 2016) |
| Termín dokončení realizace díla:      | do 30.11.2016                                                                                                                    |

Místo plnění: Nemocnice Boskovice



#### **IV. Požadavky na kvalifikaci**

Zadavatel požaduje pro prokázání splnění kvalifikačních požadavků doložit v nabídce následující:

- a. Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů v rozsahu dle přílohy č. 1 této výzvy. Čestné prohlášení musí být podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče a nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů;
- b. Výpis z obchodního rejstříku pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní dodavatel zapsán, ne starší 90 kalendářních dnů ke dni pro podání nabídek;
- c. Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci a to zejména:
  - provádění staveb a jejich změn a odstraňování a
  - montáž, opravy, revize a zkoušky elektrických zařízení
- d. Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.  
**Osvědčení o autorizaci** podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor:
  - „pozemní stavby – autorizovaný inženýr/technik“

*Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace dle odst. IV. písm. c. a d. této výzvy v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit:*

- a) *doklady prokazující splnění kvalifikačního předpokladu podle odst. IV. písm. a. a b. této výzvy subdodavatele a*
- b) *smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.*

*Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle odst. IV. písm. a. a b. této výzvy.*

*Dodavatel, který neprokáže splnění požadovaných kvalifikačních předpokladů v požadovaném rozsahu, bude z výběrového řízení vyloučen.*

*Veškeré doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů, vyjma Čestného prohlášení, dokládá dodavatel v prosté kopii. Zadavatel je oprávněn po dodavateli před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace a dodavatel je povinen je předložit.*



## **V. Obchodní podmínky a platební podmínky**

Zadavatel stanovil veškeré obchodní a platební podmínky formou závazných návrhů smluv, které tvoří přílohu č. 3 této výzvy (dále jen „návrh smlouvy“). S každým zadavatelem bude uzavřena samostatná smlouva na příslušnou část plnění.

Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy, který předloží jako součást své nabídky. Podepsaný návrh smlouvy nesmí obsahovat další ustanovení odlišná od obchodních podmínek.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „\*\*\*“).

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky (doložení plné moci jako součástí nabídky v prosté kopii). Předložení nepodepsaného návrhu smlouvy nebo kopie podepsaného návrhu smlouvy není předložením řádného návrhu smlouvy.

*Nebude-li nabídka obsahovat veškeré požadavky a podmínky stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách nebo bude-li nabídka v rozporu s těmito zadávacími podmínkami, bude z výběrového řízení vyloučena.*

## **VI. Požadavky na způsob zpracování nabídkové ceny**

Dodavatel zpracuje nabídkovou cenu oceněním všech položek soupisu prací.

Nabídkovou cenou se rozumí cena vyjadřující součet všech oceněných položek soupisu prací, tj. součet oceněných položek prací pro město Boskovice a součet oceněných položek prací pro Nemocnici Boskovice s.r.o..

Nabídkovou cenu, tj. součet cen všech položek soupisu prací pro město Boskovice i Nemocnici Boskovice dohromady, uvede dodavatel do krycího listu.

Část nabídkové ceny zjištěné oceněním soupisu prací pro město Boskovice dodavatel opíše do návrhu smlouvy, která bude uzavírána s městem Boskovice. Část nabídkové ceny zjištěné oceněním soupisu prací pro Nemocnici Boskovice s.r.o., dodavatel opíše do návrhu smlouvy, která bude uzavírána s Nemocnicí Boskovice s.r.o..

Nabídková cena bez DPH musí být stanovena jako závazná, nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Uchazeč je povinen do nabídkové ceny plnění zahrnout všechny náklady či poplatky (včetně všech nákladů na realizaci stavby, tj. i náklady na zpracování dokumentace skutečného provedení díla, výrobu všeho druhu zboží, materiál či jakékoliv služby třetích osob) a další výdaje, které mu při realizaci veřejné zakázky dle těchto zadávacích podmínek vzniknou nebo mohou vzniknout.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací bude uvedena v položkovém rozpočtu, který vznikne z výkazu výměr v členění položkového rozpočtu – tzv. „slepého rozpočtu“ (Příloha č. 4), do kterého uchazeč (dodavatel) v rámci své nabídky ve veřejné zakázce doplní ceny jednotlivých položek (jednotlivých prací) a tento bude předložen v rámci nabídky uchazeče (dodavatele).

Sleva z ceny – pokud uchazeč miní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

## **VII. Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky**



***NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.***

Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

Uchazeč předloží nabídku v originále v listinné podobě a v jedné kopii v datové formě (na CD nebo DVD ve formátu \*.doc, \*.pdf, nebo jiném)

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každé v samostatné sloze nebo společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

**Část 1 – Prokázání splnění kvalifikace**

1. Krycí list nabídky
2. Doklady prokazující splnění kvalifikace dle článku IV. této výzvy

**Část 2 – Návrh smlouvy o dílo pro město Boskovice**

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Položkový rozpočet díla
3. Seznam subdodavatelů (viz. příloha č. 5), kde dodavatel uvede subdodavatele, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

**Část 3 – Návrh smlouvy o dílo pro Nemocnici Boskovice s.r.o.**

1. Návrh smlouvy o dílo
2. Položkový rozpočet díla
3. Seznam subdodavatelů (viz. příloha č. 5), kde dodavatel uvede subdodavatele, které se budou podílet na plnění veřejné zakázky

**Část 4 – Další nedílné součásti nabídky**

Zde uchazeč doloží další součásti nabídky jako např. plnou moc v případě, že je nabídka podepsána zplnomocněným zástupcem apod.

**Část 5 – Datová forma nabídky**

Kopie nabídky na CD nebo DVD ve formátu \*.doc, \*.pdf, nebo jiném.

**VIII. Podání nabídky, místo a lhůta pro podání nabídek, otevírání obálek**

Uchazeči podávají své nabídky v uzavřené obálce označené:

**Neotvírat – „NB – stavební úpravy a interiér dětského odd. II.“**

Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podá nabídku, nesmí být současně subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Pokud dodavatel podá více nabídek samostatně nebo společně s dalšími dodavateli, nebo je subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci, zadavatel všechny nabídky podané takovým dodavatelem vyloučí z účasti v zadávacím řízení.

Nabídku podá uchazeč v jednom vyhotovení.

Nabídka a veškerá prohlášení budou podepsány osobou oprávněnou (osobami oprávněnými) tyto úkony činit nebo zástupcem zmocněným k tomuto úkonu podle právních předpisů, plná moc pak musí být součástí nabídky v prosté kopii.



***NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.***

Na obálce musí být uvedena adresa uchazeče.

Nabídky je možné podávat osobně či poštou na adresu sídla města Boskovice. V případě osobního podání se nabídky podávají na podatelnu města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice, a to v úředních dnech pondělí a středa od 08:00 hodin do 17:00 hodin, v neúředních dnech úterý, čtvrtek a pátek od 08:00 hodin do 14:00 hodin.

Dne **25. 07. 2016** je možné podat nabídku od 08:00 hodin **do 10:00 hodin**, tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky.

Za čas podání nabídky odpovídá uchazeč. Zadavatel neuznává zdržení zaviněné poštou, kurýrní službou či jiným přepravním nabídky. Za čas podání nabídky se přitom považuje čas uvedený na dokladu o předání nabídky.

Všechny doručené a přijaté nabídky budou opatřeny pořadovým číslem, datem a hodinou přijetí a budou zapsány do seznamu doručených a přijatých nabídek.

Nabídky, které budou doručeny po skončení lhůty pro podání nabídek, nebudou otevírány.

**IX. Způsob hodnocení nabídek podle hodnotících kritérií**

Zadavatel stanovil pro zadání této veřejné zakázky základní hodnotící kritérium, kterým je **nejnižší nabídková cena bez DPH**, stanovená za celý předmět veřejné zakázky.

Hodnocení bude probíhat tak, že nabídky budou seřazeny podle výhodnosti, a to od nejvýhodnější nabídky pro méně výhodnou nabídku. Nejvýhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou.

**X. Vázanost nabídkou**

Uchazeč je svou nabídkou vázán po dobu 90 dnů, tato lhůta začíná běžet okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Uchazeči, jehož nabídka bude vybrána jako nejvýhodnější, se tato lhůta prodlužuje o dalších 60 dnů, ve kterých bude uzavřena příslušná smlouva, pokud vyzyvatel nevyužije svého práva uzavřít smlouvu s žádným uchazečem.

**XI. Dodatečné informace a prohlídka místa plnění**

Uchazeč je oprávněn požadovat dodatečné informace k zadávacím podmínkám a vyjasnit si tak případné nejasnosti či nesoulad např. výkazu výměr s projektovou dokumentací apod.

Žádosti o dodatečné informace doručí uchazeči písemně buď na adresu města Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice, a to na shora uvedenou kontaktní osobu zadavatele nebo e-mailem na shora uvedený e-mail kontaktní osoby zadavatele.

Vzhledem ke skutečnosti, že je místo volně přístupné neorganizuje zadavatel prohlídku místa plnění.

**XII. Další podmínky**

Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení zadávacího řízení, a to i bez udání důvodů.

Zadavatel si vyhrazuje právo zúžit rozsah zakázky.

Zadavatel si vyhrazuje právo na změnu nebo úpravu podmínek stanovených v této výzvě, a to buď na základě žádosti uchazečů o dodatečné informace, nebo z vlastního podnětu.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.





**NB - Stavební úpravy a interiér dětského odd. II.**

Uchazeč nemá právo na úhradu nákladů spojených s účastí ve veřejné zakázce.

Nabídky se uchazečům nevracejí a zůstávají zadavateli jako součást dokumentace o zadání veřejné zakázky.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých uchazečích považuje za důvěrné a bude je využívat pouze pro účely této soutěže.

Zadavatel si vyhrazuje právo před rozhodnutím o výběru nejvýhodnější nabídky ověřit údaje uvedené uchazeči v nabídkách.

Uchazeč může modifikovat nebo stáhnout svoji nabídku po jejím předložení před stanoveným termínem pro podání nabídek. Po tomto termínu nebudou přijaty žádné modifikace nabídek. Modifikace nabídek budou přijaty pouze v zapečetěných obálkách a za předpokladu, že zadavatel obdrží písemnou modifikaci nebo stažení nabídky nejpozději v termínu stanoveném pro uplynutí lhůty pro podání nabídek.

Dodavatelé berou na vědomí, že pokud zadavatel zruší veřejnou zakázku před podpisem smlouvy, nemá dodavatel (uchazeč) právo na náhradu škody tím případně způsobené.

Uchazeč, v případě pokud bude jeho nabídka vybrána jako nejvýhodnější a bude s ním uzavřena smlouva na plnění předmětu veřejné zakázky, souhlasí se zveřejněním obsahu smlouvy v návaznosti na povinnost vyzyvatele dle zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím.

**Kompletní zadávací podmínky tj. výzva včetně příloh, bude poskytována v elektronické podobě, a to na profilu zadavatele města Boskovice: [https://zakazky.boskovice.cz/profile\\_display\\_2.html](https://zakazky.boskovice.cz/profile_display_2.html). Veřejná zakázka je zadávána v uzavřené výzvě, proto přístup k zadávacím podmínkám bude na profilu zadavatele možný, až po přihlášení dodavatele pod svým účtem. Zadávací podmínky budou na profilu zadavatele zveřejněny současně s odesláním výzvy k podání nabídek. Pro stažení podmínek proto musí mít dodavatel dokončenou registraci a přihlásit se pod svým účtem. V případě problémů se prosím obraťte na kontaktní osobu Bc. Lucii Kolářovou ([lucie.kolarova@boskovice.cz](mailto:lucie.kolarova@boskovice.cz); +420 602 642 419)**

V Boskovicích

.....  
Bc. Hana Nedomová, v.r.  
starostka

**Přílohy:**

- |               |   |                                                                             |
|---------------|---|-----------------------------------------------------------------------------|
| Příloha č. 1  | - | Čestné prohlášení prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů |
| Příloha č. 2  | - | Krycí list nabídky                                                          |
| Příloha č. 3a | - | Obchodní podmínky město Boskovice (návrhy smluv o dílo)                     |
| Příloha č. 3b | - | Obchodní podmínky Nemocnice Boskovice s.r.o. (návrhy smluv o dílo)          |
| Příloha č. 4  | - | Projektová dokumentace včetně výkazu výměr                                  |
| Příloha č. 5  | - | Seznam subdodavatelů                                                        |