

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ  
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO**

Tel. 545113091

e-mail: sekretariat@khsbrno.cz

ID jaaai36

V Blansku dne 20. 12. 2016

Spisová značka: S-KHSJM 15645/2013/20  
Číslo jednací: KHSJM 73604/2016/BK/HDM  
č.j. odesílatele: -  
Vyřizuje: Bejčková  
tel.: 516497101  
e-mail: libuse.bejckova@ksbrno.cz

DIMENSE v.o.s.  
Hrnčířská 15  
602 00 Brno

**„Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“ k.ú. Boskovice -  
závazné stanovisko pro stavební povolení.**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále jen KHS Jmk) jako dotčený správní úřad podle § 82 odst. 2 písm. i) z. č. 258/2000Sb o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „zákon č. 258/2000 Sb.“) vydává dle § 77 zák. č. 258/2000 Sb., a § 4 odst. 2 písm. a) zákona č. 186/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve smyslu § 149 odst. 1 z.č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen správní řád) pro stavební řízení povolení na akci „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“ k.ú. Boskovice toto

**závazné stanovisko:**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

**souhlasí**

s vydáním stavebního povolení „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“ k.ú. Boskovice , investor Město Boskovice, Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice (dále jen „žadatel“).

V souladu s § 4 odst.5 stavebního zákona se souhlas váže na splnění těchto stanovených podmínek:

1. Nejpozději ke kolaudaci stavby budou předloženy vyhovující výsledky měření hluku v učebnách centra (místnost č. 105, 106, 110,111) v souvislosti s montáží VZT prokazující nepřekročení hygienických limitů hluku daných § 11 odst 3 nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, pro chráněný vnitřní prostor staveb.

2. Nejpozději při kolaudaci bude předložen plán údržby a čištění vzduchotechnického zařízení, dle návodu výrobce nebo dodavatele dle požadavku § 7 odst. 2 zákona č. 258/2000Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění § 22 odst. písm. h) vyhlášky č. 410/2005 Sb. O hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých, v platném znění.

3. Nadále zůstává v platnosti podmínka vyslovená ve stanovisku KHSJMK č. jednací KHSJM 51231/2016/BK/HOK ze dne 9.9.2016 vydaného pro územní řízení.

### Odůvodnění:

Dne 24.11. 2016 byla Krajské hygienické stanici Jihomoravského kraje se sídlem v Brně doručena žádost DIMENSE v.o.s. Hrnčířská 15, 602 00 Brno, zastupujícího na základě plné moci ze dne 16.6.2016 žadatele , o vydání závazného stanoviska pro „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“ k.ú. Boskovice pro stavební povolení, předmětná žádost byla na KHS Jmk zaevidována pod č.j. KHSJM 68229/2016/BK/HDM.

K předmětné stavbě bylo v rámci územního řízení vydáno ze strany KHSJMK podmíněně kladné závazné stanovisko pod č.j. KHSJM 51231/2016/BK/HOK ze dne 9.9.2016.

Navržená novostavba Centra polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání, zastavuje dnes nezastavěný stavební pozemek vymezený ulicemi Bílkova a Slovákova, v návaznosti na stávající pavilon učeben a tělocvičny ZŠ Boskovice, Slovákova ulice. Oplocený areál s jednopodlažním objektem specializovaných učeben pro výchovu a vzdělávání s plochými vegetačními střechami a venkovní přírodovědnou učebnou doplňuje výuková zahrada s biotopem a dětským hřištěm a přiléhající parkoviště s šestnácti novými parkovacími místy. Objekt Centra je navázán komunikační halou s hygienickým zázemím odděleným pro muže a ženy na stávající pavilon ZŠ. Z haly je chodbou přístupný kabinet s vlastním hygienickým zázemím a odborné pracovny. Zde bude učebna techniky a technologií č. 105 (plocha 63,4 m<sup>2</sup>) pro 10 žáků, učebna dřevovýroby, kovovýroby, elektrovýroby č. 106 (63,4 m<sup>2</sup>) pro 25 žáků, drobná ruční řemesla č. 110 (40,6 m<sup>2</sup>) pro 20 žáků a přírodovědecká učebna č. 111 (75,4 m<sup>2</sup>) pro 30 žáků. Třídy jsou provozně řešeny jako předváděcí prostory pro krátkodobý pobyt žáků a považují se za odborné pracovny ZŠ a nenavýšují stávající kapacitu ZŠ. Tyto třídy mají z chodby přístupné své příruční sklady. Přístup návštěvníků-posluchačů je řešen samostatným vstupem. Šatna k těmto učebnám je řešena v hale a v chodbě č. 102, kde je místo pro vestavbu skříněk včetně možnosti sezení žáků. Pro venkovní vzdělávací aktivity slouží terasovitě uspořádaná venkovní přírodovědecká učebna ( plocha 219,8 m<sup>2</sup>) pro 140 žáků s krytým pódiem. Technické zázemí a příruční sklad jsou přístupné samostatnými vstupy z jeviště. Vstup do venkovní přírodovědné učebny je krytý. Pro venkovní vzdělávací aktivity slouží rovněž kryté posezení pro menší skupiny do 30 posluchačů. Hygienické zázemí pro venkovní aktivity je řešeno pro muže a ženy včetně WC pro osoby se sníženou schopností pohybu a je přístupné z krytého prostoru vstupu do auditoria. Na kryté posezení navazuje venkovní posezení u zvýšeného ohniště. Navržený objekt Centra polytechnické výchovy rozděluje řešené území na západní výukovou zahradu s přírodním biotopem, prostorem dětského hřiště( herní prvky pro děti věkové skupiny 6-12 let) a s otevřeným posezením s ohništěm a východní část se zapuštěnou venkovní přírodovědeckou učebnou a krytým pódiem. V severní části podél stávajícího pavilonu ZŠ jsou navrženy pěstební boxy pro okrasné rostliny včetně rozvodu závlahové vody. Celý areál bude oplocen s přístupem ze stávajících prostor ZŠ a vstupem z ulice Bílkova. Podél nástupní trasy je navržena výsadba zeleně, doplněná mobiliářem a areálovým osvětlením.

Objekt Centra a atika venkovní přírodovědné učebny jsou navrženy jako železobetonová monolitická konstrukce. Vnitřní příčky budou vyzdívané, nebo sádkokartonové. Výplně oken jsou navrženy na celou světlou výšku místností s otvíravými částmi. Chodba a prostory skladu budou osvětleny střešními světlovody.

**Vytápění** – Novým zdrojem tepla pro vytápění bude tepelné čerpadlo vzduch-voda v kompaktním vnitřním provedení s přívodem vzduchu přes hlukově izolované vzduchovody vyústěné na střeše technické místnosti. Ve všech učebnách a v kabinetu je navrženo teplovodní podlahové vytápění, kde bude jako nášlapná vrstva podlahy použito PVC. Do ostatních nepobytových místností (sklady, chodby, hyg. zázemí) jsou navržena desková topná tělesa. K ohřevu teplé vody bude sloužit nepřímotopný zásobníkový ohřívač umístěný v technické místnosti. Ohřev bude zajišťovat tepelné čerpadlo. Pro zázemí venkovní přírodovědné učebny budou použity průtokové ohřívače.

**Osvětlení** mají prostory tříd zajištěno okny. Přirozené denní osvětlení je doplněno osvětlením zářivkovým umělým. Uspořádání svítidel vyplývá z navrženého typu akustického podhledu a typu svítidel. Vypínače umožňují regulaci svícení v řadách. Třídy jsou řešeny jako předváděcí prostory s krátkodobým pobytem, kde se děti budou zdržovat max. jednu hodinu denně. Předložen výpočet intenzity osvětlení.

**Větrání** - je zajištěno rovnotlaké větrání s rekuperací jednotlivých učeben a podtlakové větrání hygienického zázemí. Pro řešení větrání učeben jsou navrženy dvě kompaktní podstropní VZT jednotky s deskovým křížovým výměníkem ZZT, ventilátory a filtrací. Do potrubí za jednotky je vložen elektrický potrubní ohřívač. Regulační boxy jsou napojeny na čidlo kvality vzduchu (CO<sub>2</sub>, vlhkost) v každé učebně. Jednotka pro větrání učeben č. 105 a 106 bude umístěna pod stropem nad příručním skladem a pro učebny 110 a 111 pod stropem nad technickou místností. Učebny mají zajištěno i přirozené větrání otvíravými okny. Hygienické zázemí bude odvětráno potrubními ventilátory s

vývodem nad střechu objektu v tichém provedení. Pro větrání hygienického zázemí venkovní učebny jsou navrženy potrubní ventilátory v tichém provedení, odvod vzduchu bude řešen na fasádu.

**Hluk** – byly respektovány požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi, na zvukovou izolaci obvodových plášťů budov a na neprůzvučnost oken a dveří. Součástí podání byla hluková studie vyhodnocující zdroje hluku – stacionární – na střeše objektu bude umístěno nasávání a vývody vzduchu pro VZT jednotky a tepelné čerpadlo, vyhodnocení pouze pro denní dobu – v noční době není v provozu (dle uvedených údajů). Posouzení vlivu hluku z dopravy proběhlo pro nově zřizované parkoviště, opět pouze pro denní dobu. Vyhodnocení výše uvedených zdrojů hluku neprokázalo překračování hygienických limitů hluku. Pro ověření těchto údajů byla v závazném stanovisku (ze dne 9.9. 2016 č.j. KHSJM 51231/2016/BK/HOK) stanovena dle ust. §30 odst. 1 zák. 258/2000Sb. Podmínka měření po uvedení záměru do provozu. Dle sdělení zástupce investora nejsou částí projektové dokumentace pro stavební povolení nové zdroje hluku, které by nebyly posouzeny a vyhodnoceny v rámci územního řízení.

Zásobování pitnou vodou je zajištěno napojením na veřejný vodovod ze stávajících prostor ZŠ. Zdrojem vody pro dopouštění jezírka a závlahy je nově budovaná kopaná studna 4m hluboká umístěná v severní části u pěstebních boxů. Nově zřízená studna nebude sloužit k zavlažování zemědělských výpěstků ani provádění závlahy ostatní vegetace rozstříkáním. Objekt je napojen na stávající rozvody splaškové kanalizace v areálu školy. Do kanalizace bude zaústěno vypouštění biotypu. Je navržena nová větev sdružené dešťové a balastní kanalizace.

Vzhledem k tomu, že předložený návrh projektové dokumentace vyhovuje požadavkům zákona č. 258/2000 Sb., vyhlášce 410/2005 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělání dětí a mladistvých a nařízení vlády č. 272/2011 Sb. O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací bylo možno vyslovit s předloženým návrhem souhlas, který však bylo nutno vázat na splnění výše uvedených podmínek.

Libuše Bejčková  
vrchní referent oddělení  
hygieny dětí a mladistvých KHS Jmk

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE  
Jihomoravského kraje se sídlem v Brně  
Jefabkova 4, 602 00 Brno

-33-



Rozdělovník:

- DIMENSE v.o.s., Hrnčířská 15, 602 00 Brno
- + PD jako příloha zpět
- KHS Jmk, pracoviště Blansko – HDM

