



MUBOP00CCNUB

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
ODBOR TVORBY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Masarykovo nám. 4/2, 680 18 Boskovice

tel.: 516 488 600

fax: 516 488 779

DIMENSE v.o.s.
Hrnčířská 15
602 00 Brno

Váš dopis/ze dne
24.11.2016

naše značka
DMBO 19616/2016/TOŽP/Ou

vyřizuje/linka
Bc. Oujezdská Š./714
Ing. Menšíková M./657
Ing. Kožoušková L./656
Ing. Kohoutková L. /652
Meluzínová M./635
Ing. Lukeš M./658
Ing. Tejkalová K./653

místo odeslání/datum
Boskovice 12.12.2016

Vyjádření k projektové dokumentaci pro stavební povolení: „Boskovice – Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“.

Dne 24.11.2016 byla Odboru TOŽP MěÚ Boskovice doručena žádost o vyjádření se k projektové dokumentaci pro stavební povolení: „Boskovice – Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání“.

Investorem je Město Boskovice. Místo stavby ulice Bílkova, k.ú. Boskovice na parc. č. 710, 711/1, 711/3, 711/4, 711/5, 6927/3, 6932/1, 732/4, 785/56 a 694.

Navržená stavba Centra polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání využívá nezastavěnou bývalou stavební jámu se zapuštěnou konfigurací terénu, navazuje svou podélnou osou na stávající komunikační osu základní školy.

Objekt je jednopodlažní s plochou střechou, je navržen minimalisticky jako jednoduchý kvádr členěný pouze prosklenými plochami západní fasády a výrazně přetaženou střechou kryjící venkovní ohoz. Tato střech a pak ve své otevřené části kryje nástupní prostor do venkovního auditoria a venkovní kryté posezení/přírodní učebnu, která navazuje na posezení u ohniště. Objekt centra je navržen jako železobetonová monolitická konstrukce. Vnitřní příčky budou vyzdívané nebo sádkokartonové. Výplně oken jsou navrženy na celou světlost výšky místností a jsou hliníkové s přerušným tepelným mostem. Chodba a prostory skladů budou osvětleny střešními světlovody. Stavba má tvar půdorysný tvar obdélníku o stranách ca 41,45 x 56,74 m včetně venkovního auditoria. Konstrukční výška 1.NP je navržena na výšku 3,55 m.

Na stávající pavilon ZŠ je navržený objekt Centra polytechnické výchovy navázán komunikační halou s odděleným hygienickým zázemím pro ženy a muže. Z haly je střední chodba přístupná kancelář lektorů/kabinet se dvěma pracovními stoly a vlastním hygienickým zázemím, cvičná kuchyně s kapacitou 24 posluchačů, víceúčelová dílna s kapacitou 25 posluchačů, dílna drobných řemesel s kapacitou 24 posluchačů a učebna přírodních věd s kapacitou až 30 posluchačů. Dílny a učebny mají z chodby přístupné své příruční sklady. Pro venkovní vzdělávací aktivity slouží terasovitě uspořádané venkovní auditorium s kapacitou až 140 posluchačů s krytým pódiem, vybavené technikou pro venkovní přednášky. Technické zázemí a sklad jsou přístupné samostatnými vstupy z jeviště. Vstup do auditoria je krytý. Pro venkovní vzdělávací aktivity slouží rovněž kryté posezení pro menší skupiny do 30 posluchačů. Hygienické zázemí pro venkovní aktivity, pro muže a ženy, včetně

we pro os. se sníženou schopností pohybu, je přístupné z krytého prostoru vstupu auditoria. na kryté posezení/ přírodní učebnu navazuje venkovní posezení/ přírodní učebnu navazuje venkovní posezení u zvýšeného ohniště.

Po prostudování předložené dokumentace vydáváme následující vyjádření:

Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu podle zákona ČNR č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění (dále jen zákon), sdělujeme následující :

- Bez připomínek

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákona) sdělujeme následující:

- K navržené stavbě nemáme připomínek. Kácení dřevin se dle projektu nepředpokládá. V předložené PD je pouze uvedeno, že před začátkem výstavby bude odstraněna nevyhovující zeleň (plevelné a náletové traviny).
- Náhradní výsadba uložená rozhodnutím č.j. DMBO 13104/2013 TOŽP zde dne 29.10.2013 v rámci povolení kácení dřevin z důvodu stavby „Sportovní hala Boskovice“, byla zapracována do současné PD. K předloženému návrhu nemáme námitek.
- Stávající dřeviny musí být v souladu se zákonem, *ochráněny před jejich poškozováním a ničením* dle ustanovení § 7 odst. 1) zákona, a to v rozsahu dle české normy Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích ČSN 83 9061.
- Fyzické a právnické osoby jsou povinny při provádění zemědělských, lesnických a **stavebních prací**, při vodohospodářských úpravách, v dopravě a energetice postupovat tak, aby nedocházelo k nadměrnému úhynu rostlin a zraňování nebo úhynu živočichů nebo ničení jejich biotopů, kterému lze zabránit technicky i ekonomicky dostupnými prostředky. Orgán ochrany přírody uloží zajištění či použití takových prostředků, neučiní – li tak povinná osoba sama dle ust. 5 odst. 3 zákona.
- V případě zjištění výskytu zvláště chráněných druhů živočichů (především obojživelníků) je nutné podat žádost o povolení výjimky ze zákazů a základních podmínek ochrany zvláště chráněných živočichů dle ust. § 56 zákona, u věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad JmK, odbor ŽP, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno).

Z hlediska odpadového hospodářství podle § 79 odst. 4 zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění nemáme námítky proti realizaci stavby podle předložené PD za předpokladu, že s odpady přitom vzniklými bude nakládáno v souladu s legislativou platnou v odpadovém hospodářství. **Odpady budou shromažďovány utříděné podle druhů a předány výhradně oprávněným firmám. Nejpozději při kolaudačním řízení budou zdejšímu odboru předloženy doklady o způsobu dalšího využití nebo odstranění jednotlivých druhů odpadů,** z nichž bude zřejmý původ z předmětné stavby, druh odpadu, jeho množství, kdy a komu byl předán. Jedná se o: 3828 m³ přebytečné výkopové zeminy, z čehož bude cca 1340 m³ využito v místě stavby k zásypům, zbytek bude předán oprávněným firmám, 11,52 m³ asfaltových povrchů, 42,75 m³ betonové suti, 0,665 t kovů z plotu, 0,133 t odpad z drátěného oplocení včetně sloupků, 11,75 m³ betonové suti z dlažby a obrubníků, 30 m³ stavební suti. Dále vznikne odpadní stavební dřevo, suť ze stavby, odpadní obaly atd. Výkopová zemina, která bude zpětně použita, bude deponována na parc. č. 711/5, 711/4 a 3728. **Investor, resp. dodavatel stavby, zajistí, aby na deponiích nevznikla nelegální skládka odpadů.**

Požadujeme, aby inertní odpady byly přednostně předány oprávněným firmám k recyklaci.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění uvádíme:

PD řeší novostavbu – „Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání.“

Vytápění objektu novostavby.

Zdrojem tepla pro vytápění Polytechnického centra bude tepelné čerpadlo vzduch/voda v kompaktním vnitřním provedení o výkonu 19,6 kW a elektrickém příkonu 5 kW s otopným faktorem 3,9 (7/35 °C). Bivalentním zdrojem bude vestavěný elektrokotel o výkonu 9 kW. Celkový instalovaný výkon zdroje tepla je tedy 28,6 kW. Celkový elektrický příkon zařízení je 14 kW.

Tepelné čerpadlo a elektrokotel nejsou zdroje znečištění ovzduší, nemáme připomínek k realizaci stavby.

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a změně některých zákonů (vodní zákon) ve znění pozdějších předpisů sdělujeme:

1) Práce na stavbě musí být prováděny tak, aby bylo zamezeno znečištění terénu ropnými a jinými látkami, které by mohly vniknout do půdy a znečistit povrchové či podzemní vody.

2) Mechanizační prostředky, používané při stavbě, musí být v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům ropných látek. Stroje, u kterých je možný únik pohonných hmot a olejů, musí být vybaveny dostatečně velkými zachytnými vanami k zachycení úkapů, popřípadě úniku ropných látek a dalšími vhodnými prostředky pro zdolání ropné havárie.

3) Napojení na kanalizační a vodovodní řad pro veřejnou potřebu bude předem projednáno s jejich provozovatelem.

4) O povolení stavby studny a s ní spojené nakládání s vodami bude požádán vodoprávní úřad, tj. MěÚ Boskovice, odbor TOŽP.

Na základě výše uvedených skutečností zaujímá odbor tvorby a ochrany životního prostředí, správa zeleně, k dané věci následující stanovisko:

- Souhlasím bez připomínek

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE
odbor tvorby a ochrany
životního prostředí

r. z. j. Měšťková M.

Bc. Ing. Leona FIALOVÁ
vedoucí odboru tvorby a ochrany ŽP

„v z.“ Ing. Miloslava Monšlauer
referent ochrany ŽPF

