



**Město Boskovice**

## **ZADÁVACÍ DOKUMENTACE**

ve smyslu § 36 a § 73 a násl. zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

### **Nemocnice Boskovice – Rekonstrukce tepelného zdroje**

*verze po dodatečné informaci č. 2*

**Zadavatel veřejné zakázky:**

**Město Boskovice**

Masarykovo nám. 4/2

680 01 Boskovice

IČ 00279978



## Obsah

|     |                                                            |    |
|-----|------------------------------------------------------------|----|
| 1   | Informace o zadavateli.....                                | 3  |
| 1.1 | Základní údaje .....                                       | 3  |
| 1.2 | Oprávněné osoby zadavatele .....                           | 3  |
| 1.3 | Kontaktní osoba.....                                       | 3  |
| 2   | Předmět plnění veřejné zakázky .....                       | 4  |
| 2.1 | Klasifikace předmětu veřejné zakázky.....                  | 4  |
| 2.2 | Popis předmětu plnění veřejné zakázky.....                 | 4  |
| 2.3 | Doba plnění veřejné zakázky .....                          | 5  |
| 2.4 | Místo plnění veřejné zakázky .....                         | 5  |
| 2.5 | Předpokládaná hodnota .....                                | 5  |
| 3   | Kvalifikace účastníků .....                                | 6  |
| 3.6 | Základní způsobilost .....                                 | 7  |
| 3.7 | Profesní způsobilost .....                                 | 8  |
| 3.8 | Ekonomická kvalifikace.....                                | 8  |
| 3.9 | Technická kvalifikace .....                                | 8  |
| 4   | Způsob zpracování nabídkové ceny .....                     | 10 |
| 5   | Platební podmínky .....                                    | 11 |
| 6   | Obchodní podmínky.....                                     | 11 |
| 7   | Zadávací lhůta a jistota .....                             | 12 |
| 8   | Způsob hodnocení nabídek.....                              | 12 |
| 8.1 | Způsob hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 1 .....   | 13 |
| 8.2 | Způsob hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 2 .....   | 13 |
| 8.3 | Společná ustanovení k hodnocení nabídek.....               | 15 |
| 9   | Nabídka .....                                              | 15 |
| 10  | Zvláštní podmínky před uzavřením smlouvy.....              | 16 |
| 11  | Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace ..... | 17 |
| 12  | Prohlídka místa plnění.....                                | 17 |
| 13  | Otevírání obálek s nabídkami.....                          | 17 |
| 14  | Práva zadavatele .....                                     | 17 |
| 15  | Přílohy .....                                              | 18 |



## Preambule

Tato „Zadávací dokumentace“ je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení podle zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem.

Účastník je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace a všech jejích přílohách. Účastník je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Je-li v technických specifikacích, projektové dokumentaci uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je účastník oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele <https://zakazky.boskovice.cz/>.

## 1 Informace o zadavateli

### 1.1 Základní údaje

název : Město Boskovice  
sídlo : Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice  
IČ : 00279978

### 1.2 Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:

**Ing. Jaroslav Dohnálek, starosta**

### 1.3 Kontaktní osoba

Zadavatel se nechává dle ustanovení § 43 zákona při výkonu práv a povinností souvisejících se zadávacím řízením zastoupit Mgr. Michaelou Žejškovou, LL.M., Na Výsluní 2415/8, 680 01 Boskovice, IČ 03460215.

Telefon: +420 739 029 630  
E-mail: [michaela.zejskova@gmail.com](mailto:michaela.zejskova@gmail.com)

## 2 Předmět plnění veřejné zakázky

### 2.1 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Klasifikace předmětu plnění veřejné zakázky odpovídá položce CPV:

- 42515000-9 Kotle k místnímu vytápění

**Druh veřejné zakázky:** nadlimitní veřejná zakázka na dodávky

**Druh zadávacího řízení:** otevřené řízení

### 2.2 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky je dílčí obnova stávajících zařízení pro výrobu tepla umístěných v kotelně Nemocnice Boskovice, a to v souladu s technickými podmínkami definovanými ve všech nezbytných podrobnostech v Příloze č. 1 k této zadávací dokumentaci, a dále v souladu s obchodními podmínkami dle Přílohy č. 3 k této zadávací dokumentaci a v rozsahu vymezeném mimo jiné v položkovém rozpočtu – tabulce pro určení nabídkové ceny dle Přílohy č. 5 k této zadávací dokumentaci.

Jedná se o II. etapu celkové rekonstrukce zdroje tepla, ve které bude stávající kotel na zemní plyn o výkonu 1,6 MW nahrazen novými kotli na zemní plyn o výkonu 2x 0,9 MW. Současně bude v prostoru kotelný provedena i částečná stavební úprava objektu kotelný včetně výměny vrat, zmenšení otvorových výplní, vystavění nové dělicí přčky, instalace stožáru pro vynesení spalínovodů a instalace nového vzduchotechnické zařízení.

**Rekonstrukce technologie kotelný bude probíhat po etapách tak, aby nebyla v žádném okamžiku přerušena výroba a dodávka tepla a el. energie.**

Předpokládá se, že vyrobené teplo bude dodáváno do nemocničního systému zásobování teplem a ve výhledu do 4 bytových domů se 64 bytovými jednotkami.

Součástí plnění této veřejné zakázky tedy bude zejména:

- Odpojení stávající jednotky MT 140 a veškerého příslušného technologického zařízení. Jednotka bude přemístěna na již připravený základ a bude provedeno propojení a uvedení jednotky do provozu v režimu dočasného provozu.
- Přemístění zásobníku topné vody okruhu tepelných čerpadel a dočasné přemístění expanzního a zabezpečovacího zařízení s úpravou vody a zásobníkové nádrže upravené vody do prostoru stávající strojovny (na předem připravený základ). Úprava stávajícího potrubního propojení kotelný se strojovnou v rozsahu nutném pro provoz v přechodovém stavu po dobu rekonstrukce kotelný.
- Provedení potřebných stavebních úprav v nově vymezeném prostoru kotelný.
- Instalace dvou zásobníků topné vody (2x cca 20 m<sup>3</sup>), instalace dvou nových kondenzačních kotlů, jejich vystrojení a propojení s okruhem kogeneračních jednotek a se strojovnou. Současně bude provedeno i propojení kouřovodů s komínem a definitivních propojení kogeneračních jednotek na nový komín. Souběžně budou probíhat i realizace definitivního provedení rozvodů plynu v kotelně, instalace MaR a elektroinstalace. Jednotlivé částí strojního vybavení budou průběžně uváděny do provozu. Po uvedení zařízení do provozu bude expanzní a zabezpečovací zařízení s úpravou vody vraceno do stavebně připraveného prostoru kotelný a nainstalována nová nádrž upravené vody.
- Pro už instalovanou a provozovanou kogenerační jednotkou Tedom Cento T 180 je realizován odvod spalín od jednotky po výstup kouřovodu z kotelný, kde je vyvedením nad střechu kotelný uzpůsoben pro dočasný provoz do realizace II. etapy obnovy zdroje, kdy bude provedeno definitivní napojení na komínový průduch.



- Napojení druhé kogenerační jednotky TEDOM MT 140 bude provedeno praktický identickým způsobem a v stejném provedení – třívrstevným kouřovodem s vnitřní vložkou z nerez materiálu a pro přetlakový a mokřý provoz. Komínový průduchy s vnitřním průměrem D= 250 mm.

Veškeré bourací práce musí být provedeny v souladu se všemi bezpečnostními předpisy. Před zahájením prací je nutno zajistit odpojení všech rozvodů, zejména odpojení rozvodů elektrické energie, plynu a vody demontované technologie. Rozvody v konstrukcích určených k demolici se zaslepí, nebo odizolují.

Při bouracích pracích a demontážích je nutné dbát zvýšené opatrnosti, aby nebyly narušeny nosné konstrukce objektu a zvláště je třeba dbát na bezpečnost pracovníků při bourání a odstraňování suti. Před bouráním montážních otvorů je nutné provést podchycení stěn ocelovou konstrukcí. Projektovanými bouracími pracemi se nezasahuje do statické konstrukce budovy kotelny.

Nabízené řešení musí dále zajišťovat splnění požadavků vyhlášky 268/2009 Sb. ve znění vyhlášky 20/2012 Sb., ve všech jejích částech a aktuálních zněních. Splnění závazných technických a technologických požadavků musí být doloženo patřičnými doklady v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení jako nedílná součást nabídky účastníka zadávacího řízení. Shoda dodávaných komponentů s požadovanými minimálními standardy bude předmětem posouzení nabídek a jejich nedoložení může být důvodem pro vyloučení účastníka zadávacího řízení. Z předložených dokumentů musí být jednoznačně patrné, který konkrétní výrobek má účastník zadávacího řízení v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky.

Všechny části předmětu plnění veřejné zakázky musí být nové. Dokumentace předmětu plnění musí být v českém jazyce.

**Záruční doba minimálně 60 měsíců, vyjma výrobků, na které výrobce garantuje záruční dobu 24 měsíců.** Po tuto dobu bude veškerý servis a s ním související služby poskytovány bezplatně.

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace, resp. jejích přílohách vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník povinen respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je plně a bezvýjimečně akceptovat.

Projektovou dokumentaci zpracovala společnost MIX MAX – ENERGETIKA, s.r.o., Ing. Štěpán Brus, jednatel, Slevačská 245/11, 615 00 Brno, Číslo autorizace ČKAIT: 1002243, IČ: 26938332.

## 2.3 Doba plnění veřejné zakázky

Předpokládané zahájení: bezprostředně po uzavření smlouvy.  
Předpokládané ukončení: 30. 9. 2020.

Termín plnění veřejné zakázky je podmíněn úspěšným ukončením zadávacího řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo jednostranně změnit předpokládaný termín plnění s ohledem na své aktuální provozní a organizační potřeby.

Zadavatel však současně upozorňuje, že termín 30. 9. 2020 pro řádné ukončení plnění této veřejné zakázky je termínem stěžejním pro to, aby nedošlo k ohrožení dodávek tepla pro nemocnici, a proto je dodržení tohoto termínu považováno za zcela klíčové pro plnění této veřejné zakázky.

## 2.4 Místo plnění veřejné zakázky

Nemocnice Boskovice, Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice

## 2.5 Předpokládaná hodnota

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **9.910.166,- Kč bez DPH.**

Zadavatel stanovuje předpokládanou hodnotu jako maximální a nepřekročitelnou. Překročení předpokládané hodnoty v nabídce dodavatele, bude mít za následek vyloučení dodavatele ze zadávacího řízení z důvodu nesplnění podmínek stanovených zadavatelem.

### 3 Kvalifikace účastníků

Kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je účastník, který:

- prokáže základní způsobilost dle ustanovení § 74 zákona,
- prokáže profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 1, § 77 odst. 2 písm. a) a písm. b) zákona,
- prokáže ekonomickou kvalifikaci dle ustanovení § 78 odst. 1 zákona, a
- prokáže technickou kvalifikaci dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. b), c), d), e) a i) zákona.

Účastník může prokázat určitou část technické kvalifikace či profesní způsobilosti s výjimkou kritéria podle § 77 odst. 1 zákona požadované zadavatelem prostřednictvím jiných osob. Účastník je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti podle § 77 odst. 1 zákona jinou osobou,
- b. doklady prokazující splnění chybějící části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby,
- c. doklady o splnění základní způsobilosti podle § 74 zákona jinou osobou, a
- d. písemný závazek jiné osoby k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky nebo k poskytnutí věcí nebo práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém jiná osoba prokázala kvalifikaci za dodavatele.

V případě společné účasti dodavatelů prokazuje základní způsobilost a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 každý dodavatel samostatně.

Účastník je oprávněn nahradit předložení dokladů čestným prohlášením ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 věty první zákona. Účastník může nahradit požadované doklady jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky.

Před uzavřením smlouvy si zadavatel od vybraného dodavatele vždy vyžádá předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů o kvalifikaci, pokud již nebyly v zadávacím řízení předloženy.

Pokud zadavatel vyžaduje předložení dokladu a účastník není z důvodů, které mu nelze přičítat, schopen předložit požadovaný doklad, je oprávněn předložit jiný rovnocenný doklad.

V případě, že byla kvalifikace získána v zahraničí, prokazuje se doklady vydanými podle právního řádu země, ve které byla získána, a to v rozsahu požadovaném zadavatelem.

Pokud zákon nebo zadavatel vyžaduje předložení dokladu podle právního řádu České republiky, může dodavatel předložit obdobný doklad podle právního řádu státu, ve kterém se tento doklad vydává; tento doklad se předkládá s překladem do českého jazyka. Má-li zadavatel pochybnosti o správnosti překladu, může si vyžádat předložení úředně ověřeného překladu dokladu do českého jazyka tlumočnickem zapsaným do seznamu znalců a tlumočníků. Doklad ve slovenském jazyce a doklad o vzdělání v latinském jazyce se předkládají bez překladu. Pokud se podle příslušného právního řádu požadovaný doklad nevydává, může být nahrazen čestným prohlášením.

Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 zákona a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 zákona musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

Účastník prokazuje kvalifikaci předložením dokladů v prosté kopii. Zadavatel si může v průběhu zadávacího řízení vyžádat předložení originálů nebo úředně ověřených kopií dokladů o kvalifikaci.

Účastníka zadávacího řízení, který nesplní kvalifikaci v požadovaném rozsahu nebo nesplní povinnost stanovenou v § 88 odst. 1 zákona, zadavatel vyloučí.

### 3.1 Základní způsobilost

Způsobilým není dodavatel, který:

- a. byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahlazeným odsouzením se nepřihlíží;
- b. má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek;
- c. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění;
- d. má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti;
- e. je v likvidaci, proti němuž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele

Je-li dodavatelem právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat:

- a. tato právnická osoba;
- b. každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; a
- c. osoba zastupující tuto právnickou osobu v statutárním orgánu dodavatele.

Účastní-li se zadávacího řízení pobočka závodu:

- a. zahraniční právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu;
- b. české právnické osoby, musí podmínku podle § 74 odstavce 1 písm. a) zákona splňovat osoby uvedené v § 74 odstavci 2 zákona a vedoucí pobočky závodu.

Účastník prokazuje splnění podmínek základní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením:

- a. výpisu z evidence Rejstříku trestů ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. a) zákona;
- b. potvrzení příslušného finančního úřadu ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- c. písemného čestného prohlášení ve vztahu ke spotřební dani ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. b) zákona;
- d. písemného čestného prohlášení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. c) zákona;
- e. potvrzení příslušné okresní správy sociálního zabezpečení ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. d) zákona;
- f. výpisu z obchodního rejstříku, nebo předložením písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán, ve vztahu k § 74 odst. 1 písm. e) zákona.

*Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (účastník může využít Přílohu č. 4 k této Zadávací dokumentaci) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.*

### 3.2 Profesní způsobilost

V souladu s ustanovením § 77 odst. 1 zákona prokazuje účastník splnění profesní způsobilosti ve vztahu k České republice předložením výpisu z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.

Účastník dále v souladu s ustanovením § 77 odst. 2 písm. a) předloží doklad o oprávnění podnikat v rozsahu odpovídajícímu předmětu veřejné zakázky, pokud jiné právní předpisy takové oprávnění vyžadují, a to např. montáž, opravy, revize a zkoušky plynových zařízení a plnění nádob plyny; montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení, provádění staveb, jejich změn a odstraňování či projektová činnost ve výstavbě.

Profesní způsobilost dle ustanovení § 77 odst. 2 písm. b) zákona splňuje účastník, který bude plnit tuto veřejnou zakázku prostřednictvím alespoň jedné osoby, která disponuje osvědčením o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor Pozemní stavby a Technická zařízení staveb.

*Doklady o kvalifikaci předkládají dodavatelé v nabídkách v kopiích a mohou je nahradit čestným prohlášením (účastník může využít Přílohu č. 4 k této Zadávací dokumentaci) nebo jednotným evropským osvědčením pro veřejné zakázky podle § 87 zákona.*

### 3.3 Ekonomická kvalifikace

V souladu s ustanovením § 78 odst. 1 zákona požaduje zadavatel, aby minimální roční obrát dosažený účastníkem s ohledem na předmět této veřejné zakázky dosahoval za poslední 3 bezprostředně předcházející účetní období nejméně 15 mil. Kč za každé takové účetní období (jestliže dodavatel vznikl později, postačí, předloží-li údaje o svém obrátu v požadované výši za všechna účetní období od svého vzniku).

K prokázání splnění výše uvedeného požadavku na ekonomickou kvalifikaci předloží účastník výkaz zisku a ztrát nebo obdobný doklad podle právního řádu země sídla účastníka.

### 3.4 Technická kvalifikace

#### **Seznam významných zakázek**

K prokázání kritérií technické kvalifikace účastník předloží v souladu s ustanovením § 79 odst. 2 písm. b) zákona informaci o minimálně **3 významných dodávkách** obdobného charakteru poskytnuté účastníkem za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení včetně uvedení finančního objemu, rozsahu, místa a doby jejich dodání a identifikace objednatele (název, adresa, kontaktní osoba, u které je možné referenci ověřit, přičemž účastník je povinen poskytnout takové kontaktní údaje, které budou skutečně funkční a na kterých bude dotyčná kontaktní osoba bez potíží dosažitelná; a dále je účastník povinen zajistit u takové kontaktní osoby, že bude reagovat na požadavek zadavatele na potvrzení příslušné reference bez zbytečného odkladu a že v případě zájmu pracovníků zadavatele o osobní prohlídku v místě realizace referenční zakázky takovou prohlídku umožní).

Z tohoto seznamu bude jednoznačně vyplývat, že účastník v posledních pěti letech realizoval alespoň následující významné zakázky:

- a. alespoň 3 zakázky obdobného významu a rozsahu, jako je předmět plnění této veřejné zakázky – tj. plně funkční a bezporuchová realizace zakázky spočívající v realizaci kotelny o minimálně dvou plynových kotlích, kdy souhrnný výkon zdroje dosahoval min. výkonu 1,6 MW, přičemž výkon každého z kotlů samostatně dosahuje min. 800 kW;



- b. alespoň 3 zakázky spočívající v realizaci kotelen, v rámci kterých byla jako zdroj tepla instalována kaskáda min. 2 kondenzačních plynových kotlů, kdy souhrnný výkon zdroje dosahoval min. 800 kW, přičemž výkon každého z kotlů samostatně dosahoval min. 200 kW a
- c. alespoň jedna zakázka spočívající v instalaci kogenerační jednotky s výkonem nad 160 kWel.

Zadavatel k tomu pro účely jednoznačného vymezení minimálních požadavků na tuto část technické kvalifikace uvádí, že výše uvedené požadavky na referenční zakázky dle písm. a., b. a c. mohou být naplněny i v rámci jediné referenční zakázky, kterou je tedy účastník oprávněn prokázat splnění požadavku jak dle písm. a., tak dle písm. b. a stejně tak dle písm. c. Účastník tedy nemusí předkládat pro každý požadavek různou referenční zakázku a v případě technologického průniku všemi třemi výše uvedenými body je možné naplnit požadavky zadavatele právě i jen třemi významnými dodávkami.

Účastník předloží požadovaný seznam formou čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou zastupovat účastníka.

Rovnocenným dokladem k prokázání tohoto kritéria je zejména smlouva s objednatelem a doklad o uskutečnění plnění dodavatele.

Zadavatel v tomto případě připouští zohlednění zakázek v delší než tříleté lhůtě definované v ustanovení § 79 odst. 2 písm. b) zákona, a to ve lhůtě pětileté za účelem zajištění přiměřené úrovně hospodářské soutěže.

### **Seznam techniků**

K prokázání kritéria technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) předloží účastník seznam techniků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména těch, které zajišťují kontrolu kvality nebo budou provádět stavební práce, bez ohledu na to, zda jde o zaměstnance účastníka nebo osoby v jiném vztahu k účastníkovi, a dále k těmto osobám předloží osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci vztahující se k požadovaným dodávkám.

Účastník musí pro účely splnění technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. c) a d) zákona disponovat alespoň následujícími pracovníky:

- a. **vedoucí týmu:** pracovník musí disponovat praxí v oboru rekonstrukcí tepelných zdrojů v délce trvání alespoň 5-ti let na pozici vedoucího týmu pracovníků, který realizoval alespoň jednu zakázku obdobného významu a rozsahu, jako je předmět plnění této veřejné zakázky – tj. plně funkční a bezporuchová realizace zakázky spočívající v realizaci kotelny o minimálně dvou plynových kotlích, kdy souhrnný výkon zdroje dosahoval min. výkonu 1,6 MW.

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a čestné prohlášení, ze kterého bude jednoznačně a v potřebných podrobnostech vyplývat splnění požadavků zadavatele na praxi takové osoby.

- b. **elektrikář:** pracovník musí disponovat platným osvědčením pracovníka pro samostatnou činnost dle ustanovení § 6 vyhlášky č. 50 / 1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů;

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti.

- c. **revizní technik:** pracovník musí disponovat platným osvědčením pracovníka pro řízení činnosti prováděné dodavatelským způsobem, pracovníka pro řízení provozu a pracovníka pro provádění revizí dle ustanovení § 8 a § 9 vyhlášky č. 50 / 1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, ve znění pozdějších předpisů;

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti.

- d. **montér plynových zařízení:** pracovník musí disponovat platným osvědčením k výrobě, montáži, opravám, revizím, zkouškám vyhrazených technických zařízení a k plnění nádob plyny dle ustanovení § 6a odst. 1 písm. c) zákona č. 174/1968 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti.

- e. **osoba odpovědná za BOZP:** musí se jednat o pracovníka odborně způsobilého k zajišťování úkolů v prevenci rizik v souladu s ustanovením § 10 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů; přičemž takový pracovník musí disponovat alespoň středním vzděláním s maturitní zkouškou, odbornou praxí v délce alespoň 3 let (za odbornou praxí se považuje doba činnosti vykonávané v oboru, ve kterém fyzická osoba zajišťuje úkoly v prevenci rizik nebo vykonává činnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předloží účastník informaci o jménu a příjmení takové osoby, o jeho vztahu k účastníkovi, čestné prohlášení o požadované praxi, ze kterého bude jednoznačně vyplývat splnění požadavků zadavatele, případné doklady k prokázání splnění kvalifikace jinou osobou, pokud se nejedná o zaměstnance účastníka, a osvědčení o požadované odborné způsobilosti dle ustanovení § 10 odst. 1 písm. c) zákona č. 309/2006 Sb.

### **Popis opatření k zajištění kvality**

K prokázání kritéria technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. e) předloží účastník popis opatření k zajištění kvality předmětu plnění této veřejné zakázky, ze kterého bude jednoznačně vyplývat, že je účastník schopen zajistit požadovanou kvalitu požadovaného plnění, včetně zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob, a že disponuje osvědčením o managementu kvality EN ISO 9001:2015, dále osvědčením o managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci OHSAS 18001 a oprávnění ke svařování energetických celků a technických zařízení budov dle EN ISO 3834-2:2006.

Součástí takového popisu opatření k zajištění kvality předmětu plnění této veřejné zakázky budou prosté kopie výše uvedených požadovaných osvědčení / certifikátů.

### **Přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců**

K prokázání kritéria technické kvalifikace dle ustanovení § 79 odst. 2 písm. i) předloží účastník přehled průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele za poslední 3 roky, přičemž kvalifikovaným pro plnění této veřejné zakázky je účastník, který v posledních 3 letech zaměstnával v každém roce v průměru alespoň 20 zaměstnanců s tím, že alespoň 10 zaměstnanců pracovalo na pozici stavebních dělníků a alespoň 10 zaměstnanců pracovalo na pozici montérů technologie vytápění a zdravotní techniky.

## **4 Způsob zpracování nabídkové ceny**

Účastníci stanoví nabídkovou cenu za provedení veřejné zakázky v souladu s podmínkami uveřejněnými v této zadávací dokumentaci, a to absolutní částkou v českých korunách bez daně z přidané hodnoty.

**Nabídkovou cenou se rozumí cena v Kč bez DPH.** Nabídková cena bude stanovena jako nejvýše přípustná a bude uvedena v návrhu smlouvy předloženém v nabídce účastníka v souladu s požadavky zadavatele specifikovanými níže v této zadávací dokumentaci.

Nabídková cena bude stanovena pro celý rozsah předmětu plnění veřejné zakázky na základě úplného ocenění položkového rozpočtu, který tvoří Přílohu č. 5 k této zadávací dokumentaci, a to při dodržení doby plnění podle požadavků zadavatele. Účastník je povinen vyplnit všechny soubory a listy položkových rozpočtů v Příloze č. 5 k této zadávací dokumentaci, přičemž nabídkovou cenu tvoří součet všech jednotlivých položek všech souborů.



Účastník odpovídá za to, že jeho nabídka, a tedy nabídková cena zahrnuje všechny náklady související se všemi požadovanými pracemi, jak je zakázka vymezena v zadávací dokumentaci, a že řádně sečetl všechny položky.

Nabídková cena nebude měněna v souvislosti s inflací české koruny, hodnotou kursu české koruny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs a stabilitu měny.

## 5 Platební podmínky

Veškeré platební podmínky jsou specifikovány v Příloze č. 3 k této zadávací dokumentaci: Návrhu smlouvy o dílo.

Úhrada bude provedena v české měně po splnění veřejné zakázky na základě příslušného účetního dokladu vystaveného vybraným dodavatelem; splatnost dokladu bude nejméně 30 dnů. Dodavatel je oprávněn vystavit doklad na základě záznamu o předání a převzetí plnění veřejné zakázky podepsaného zadavatelem.

Zakázka bude plněna v režimu přenesené daňové povinnosti.

Platby budou realizovány na základě faktur, které musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

## 6 Obchodní podmínky

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky, viz Příloha č. 3 k této zadávací dokumentaci. Účastník je povinen respektovat obchodní podmínky, jež jsou součástí zadávací dokumentace, a žádná část návrhu smlouvy nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

Účastník je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

Účastník je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky a obsahující veškeré požadované přílohy k této smlouvě.

Návrh smlouvy nesmí vyloučit či žádným způsobem omezovat oprávnění zadavatele, uvedená v této zadávací dokumentaci; v opačném případě nabídka nesplňuje zadávací podmínky a bude vyřazena.

Účastník doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (barevně označené). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, jakož i vložení ustanovení ve smyslu § 83 odst. 2 zákona.

V případě, že bude část zakázky plněna formou poddodávky (prostřednictvím třetí osoby), požaduje zadavatel uvést v nabídce účastníka (v návrhu smlouvy), které osoby budou poddodávku provádět (u poddodavatele je účastník povinen uvést údaje dle § 105 odst. 1 zákona). Tím není dotčena výlučná odpovědnost dodavatele za poskytování řádného plnění. Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran.

Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka podepsán statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.



## 7 Zadávací lhůta a jistota

### **Zadávací lhůta**

Zadavatel stanoví zadávací lhůtu, kterou se rozumí lhůta, po kterou účastníci zadávacího řízení nesmí ze zadávacího řízení odstoupit. Počátkem zadávací lhůty je konec lhůty pro podání nabídek. Zadávací lhůta je stanovena **do 31. 5. 2020**.

### **Jistota**

Zadavatel stanoví požadavek na jistotu ve výši **198.000,- Kč**.

Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou:

- a. složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen „peněžní jistota“): 6015-126631/0100, jako variabilní symbol účastník uveden svoje IČO
- b. bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c. pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

Účastník zadávacího řízení prokáže v nabídce poskytnutí jistoty

- a. sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- b. předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- c. předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

Zadavatel vrátí bez zbytečného odkladu peněžní jistotu včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, originál záruční listiny nebo písemné prohlášení pojistitele

- a. po uplynutí zadávací lhůty, nebo
- b. poté, co účastník zadávacího řízení zanikne jeho účast v zadávacím řízení před koncem zadávací lhůty.

Zadavatel má právo na plnění z jistoty včetně úroků zúčtovaných peněžním ústavem, pokud účastník zadávacího řízení v zadávací lhůtě zanikla účast v zadávacím řízení po vyloučení podle § 122 odst. 7 nebo § 124 odst. 2.

## 8 Způsob hodnocení nabídek

Nabídky budou hodnoceny podle kritéria ekonomické výhodnosti nabídky, a to dle ustanovení § 114 odst. 2 zákona dle **nejvýhodnějšího poměru nabídkové ceny a kvality**, a to na základě těchto dílčích hodnotících kritérií:



| Č. | Dílčí hodnotící kritérium                         | Váha |
|----|---------------------------------------------------|------|
| 1  | Nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH              | 70 % |
| 2  | Technická úroveň – připravenost realizace zakázky | 30 % |

### 8.1 Způsob hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 1

Nabídky budou ve vztahu k dílčímu hodnotícímu kritériu č. 1 hodnoceny tak, že pro zadavatele nabídkou výhodnější je nabídka s nižší nabídkovou cenou. Získaná bodová hodnota pak bude vynásobena vahou tohoto dílčího hodnotícího kritéria, a to takto:

|            |   |                                                                                                        |
|------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Počet bodů | = | $\frac{\text{nejnižší nabídková cena}}{\text{hodnocená nabídková cena}} \times 100 \times \text{váha}$ |
|------------|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### 8.2 Způsob hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 2

Pro účely hodnocení dílčího hodnotícího kritéria č. 2 Technická úroveň – připravenost realizace stavby vypracuje účastník **Plán organizace výstavby** (dále také jen „POV“) v rozsahu nejvýše 50 normostran, jehož povinnými náležitostmi budou:

- Podrobný popis realizace díla** v požadovaném čase při dodržení všech požadavků zadavatele specifikovaných v této zadávací dokumentaci a všech jejích přílohách, a současně při dodržení všech relevantních požadavků příslušných právních předpisů a technických norem.
- Podrobný časový harmonogram**, ze kterého bude jednoznačně vyplývat zajištění splnění požadovaného termínu kompletního dokončení celého díla. Zadavatel v tomto bodu opakovaně zdůrazňuje význam splnění tohoto termínu z důvodu nemožnosti ohrozit jakkoliv dodávky tepla do tak významného objektu, jakým je nemocnice.  
  
Podrobný časový harmonogram, ze kterého budou vyplývat zejména následující milníky: termín převzetí staveniště (v návaznosti na uzavření smlouvy), termín provedení bouracích prací a připravenosti pro realizaci stavební části, termín připravenosti stavební části pro instalaci technologického zařízení, termín pro přesun a zprovoznění stávající kogenerační jednotky, termín pro demontáž stávajícího zdroje tepla, termín provedení provozních zkoušek a výstupní kontroly a termín předání kompletního díla.
- Technologické lhůty** ve vztahu k použitým technologiím.
- Podmínky stavební připravenosti** jednotlivých stavebních prací – zabezpečení pracovního prostředí z hlediska technologických podmínek.
- Stanovení kontrolních bodů** u procesů, které vyžadující prověrku, zejména u zakrývaných prací, uvedení postupů kontrol takových prací.
- Organizační schéma realizačního týmu**, jehož součástí budou vždy pozice, prostřednictvím kterých účastník prokazuje splnění požadavků zadavatele na profesní a technické kvalifikační předpoklady ke splnění této veřejné zakázky.

- g. **Popis organizace pracovníků dodavatele** u jednotlivých procesů z pohledu zajištění splnění požadovaného termínu realizace předmětného díla a zejména z pohledu zajištění bezpečnosti a ochrany všech zúčastněných osob i majetku v místě realizace díla.
- h. **Popis strojního vybavení** pro účely realizace této veřejné zakázky s konkrétním přiřazením k jednotlivým postupům a pracím nezbytným pro úplné a řádné splnění díla, spolu s doklady prokazujícími skutečnou dispozici takovým zařízením (kopie technického průkazu, dokladu o nabytí, dokladu o pronájmu / výpůjčce apod.).
- i. **Popis zajištění vztahů s poddodavateli** z pohledu dodávek materiálů či prací včetně uvedení procentuálního podílu na realizaci předmětného díla, a zejména pak popis organizace prací ve vztahu k těmto poddodavatelům.
- j. **Nákres (situace) koordinace úseků, tras, dopravních tras a míst provádění prací** nezbytných k řádnému provedení a dokončení předmětného díla.
- k. **Potvrzení zhotovitele první etapy projektu** obnovy tepelného zdroje Nemocnice Boskovice, kterým je společnost STAVKOM, spol. s r.o. se sídlem Nádražní 1332/32, 680 01 Boskovice, IČ 41604041, jejímž kontaktními osobami jsou Ing. Petr Vyskočil, jednatel, tel. 602783589, a Pavel Zatloukal, jednatel, tel. 602783590, **o tom, že Plán organizace výstavby předkládaný účastníkem v jeho nabídce je v bodu napojení druhé etapy, která je předmětem této veřejné zakázky, navržený účastníkem tak, že zajišťuje takový postup prací, které nejsou v kolizi s výstavbou první etapy projektu, a že zvoleným postupem realizace druhé etapy nejsou žádným způsobem omezeny či kráceny obchodní závazky zhotovitele první etapy vůči zadavateli (tj. veškeré právní i kvalitativní záruky zůstávají tímto postupem nedotčeny).**

**Potvrzení tedy musí obsahovat akceptaci Plánu organizace výstavby v oblasti napojení prací na první etapu projektu.**

Společnost STAVKOM, spol. s r.o. jako zhotovitel první etapy projektu vydá takové potvrzení na základě předchozí telefonické domluvy na výše uvedených kontaktech **do 5 pracovních dnů** od předložení finální verze Plánu organizace výstavby. Účastník je povinen zahájit řešení tohoto bodu s dostatečným předstihem před uplynutím lhůty pro podání nabídek tak, aby požadované potvrzení do nabídky včas získal.

Plán organizace výstavby bude následně činit přílohu ke smlouvě o dílo na realizaci této veřejné zakázky.

Zadavatel bude nabídky hodnotit tak, že každé jednotlivé nabídce přidělí bodovou hodnotu v rozmezí 0 – 100 bodů, která bude odrážet úspěšnost nabídky účastníka v rámci tohoto dílčího hodnotícího kritéria ve vztahu k ostatním předloženým nabídkám. Pro zadavatele nejvhodnější nabídka tedy obdrží v rámci příslušného dílčího hodnotícího kritéria 100 bodů a ostatní nabídky obdrží takové bodové hodnocení, které vyjadřuje míru splnění daného dílčího hodnotícího kritéria ve vztahu k nejvhodnější nabídce. Takové získané bodové ohodnocení bude vynásobeno vahou dílčího hodnotícího kritéria č. 2.

Nabídky budou hodnoceny tak, že jako nabídka pro zadavatele výhodnější bude vyhodnocena taková nabídka, z jejíhož Plánu organizace výstavby bude vyplývat:

- I. vyšší míra ujištění o splnění všech požadavků zadavatele a příslušných právních předpisů a technických norem při realizaci díla;
- II. vyšší míra reálnosti splnění předloženého harmonogramu plnění díla ve vztahu k zajištění splnění termínu pro celkové dokončení díla;
- III. vyšší míra ujištění o reálnosti technologických lhůt u jednotlivých použitých technologiích spolu s vyšší mírou vhodnosti zapojení takových technologií vzhledem k postupu prací na díle a dodržení jednotlivých časových milníků;
- IV. vyšší míra ujištění o zabezpečení pracovního prostředí z hlediska technologických podmínek, vyšší míra zabezpečení technologické kázně;

- V. vyšší míra organizace a koordinace prací při prověřování kontrolních bodů u procesů, jako jsou zakrývací práce apod.;
- VI. vyšší míra organizace pracovníků dodavatele, pokud jde o ujištění z pohledu plnění požadovaných termínů, stanovených milníků, z pohledu zajištění vyšší míry odbornosti realizačního týmu dodavatele nad rámec zadavatelem stanovených požadavků na profesní a technickou kvalifikaci účastníka, a z pohledu vyšší míry zajištění komunikace se zadavatelem a jeho pracovníky (kdy jako výhodnější bude hodnocena nabídka, ze které bude jednoznačně vyplývat, že dodavatel bude vůči zadavateli a jeho pracovníkům komunikovat prostřednictvím co nejmenšího počtu odpovědných osob, bude komunikovat na základě pravidelných reportů, a také navrhne vhodnější způsob řešení krizových situací);
- VII. vyšší míra zabezpečení postupu prací z pohledu zajištění bezpečnosti a ochrany všech dotčených pracovníků a majetku v místě realizace díla;
- VIII. vyšší míra ujištění o dostatečnosti a vhodnosti strojního vybavení pro účely splnění požadovaného díla, přičemž pro zadavatele jako výhodnější bude hodnocena nabídka, v rámci které účastník prokáže, že disponuje mimo jiné pojízdnou mechanizační dílnou v nezbytném rozsahu pro účely plnění této veřejné zakázky;
- IX. vyšší míra zajištění vztahů s poddodavateli, kdy jako výhodnější pro zadavatele bude hodnocena nabídka, ze které bude vyplývat nižší procento podílu na realizaci předmětného díla pracovníky poddodavatelů (zadavatel tedy preferuje co nejvyšší zapojení vlastních pracovníků dodavatele); a dále vyšší míra organizace prací, pokud jde o zajištění vztahů k poddodavatelům; a
- X. vhodnější způsob koordinace jednotlivých tras, dopravních tras a pohybu v místě realizace díla z pohledu co nejmenšího zatížení provozu nemocnice.

### 8.3 Společná ustanovení k hodnocení nabídek

Při veškerých výpočtech a úpravách v rámci hodnocení budou čísla zaokrouhlována na dvě desetinná místa podle matematických pravidel.

U každé nabídky budou sečteny body, které daná nabídka získala v rámci všech dílčích hodnotících kritérií. Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů.

## 9 Nabídka

- a. Nabídku je možné podat **výhradně prostřednictvím Elektronického nástroje zadavatele** dostupného na internetové adrese <https://zakazky.boskovice.cz/> (dále také jen „Elektronický nástroj zadavatele“).
- b. Podrobné instrukce Elektronického nástroje zadavatele se nacházejí v příručkách na následující adrese <https://www.ezak.cz/dodavatele-verejnych-zakazek>.
- c. Nabídka bude dodavatelem vložena v elektronické podobě v Elektronickém nástroji zadavatele, který zaručuje splnění všech podmínek bezpečnosti a důvěrnosti vkládaných dat, vč. absolutní nepřístupnosti nabídek na straně Zadavatele před uplynutím stanovené lhůty pro jejich protokolární zpřístupnění. Dodavatel přitom postupuje podle dispozic Zadavatele, uvedených v dokumentaci elektronicky vedeného Zadávacího řízení.
- d. Nabídka musí být podepsána statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, v takovém případě dodavatel doloží toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce.
- e. Odeslání nabídky prostřednictvím Elektronického nástroje zadavatele může být učiněno i jinou osobou než statutárním orgánem dodavatele nebo osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat dodavatele, tímto však není dotčen předchozí odstavec.





- f. V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje o účastníkovi a dále nabídková cena či další údaje pro účely hodnocení nabídky. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a podepsána oprávněnou osobou.
- g. Nabídky lze podat nejpozději do **22. 4. 2020 do 10:00 hodin**. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení.

#### **Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky:**

Zadavatel doporučuje následující osnovu nabídky:

##### **ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE**

- 1. Vyplněný formulář „KRYCÍ LIST NABÍDKY“ opatřený podpisem osoby oprávněné zastupovat účastníka
- 2. Doklady, jimiž účastník prokazuje splnění kvalifikace
  - 2.1. doklady prokazující splnění základní způsobilosti;
  - 2.2. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti;
  - 2.3. doklady prokazující splnění ekonomické kvalifikace;
  - 2.4. doklady prokazující splnění technické kvalifikace.

##### **ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY**

- 1. Návrh smlouvy o dílo upravující všechny nároky zadavatele na plnění této veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně záručních a servisních podmínek. Návrh smlouvy bude podepsán osobou oprávněnou zastupovat účastníka a podepisovat v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z veřejného rejstříku (popřípadě zmocněncem účastníka, jehož plná moc musí být součástí nabídky) a opatřen otiskem razítka. Součástí návrhu smlouvy budou všechny přílohy s výjimkou přílohy č. 1 – projektové dokumentace, která nebude v nabídce předložena a součástí smlouvy bude následně pouze v elektronické podobě.
- 2. Popis a technické parametry nabízeného předmětu plnění.

## **10 Zvláštní podmínky před uzavřením smlouvy**

U vybraného dodavatele, je-li právnickou osobou, zadavatel zjistí údaje o jeho skutečném majiteli podle zákona o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu (dále jen „skutečný majitel“) z evidence údajů o skutečných majitelích podle zákona upravujícího veřejné rejstříky právnických a fyzických osob. Zjištěné údaje zadavatel uvede v dokumentaci o veřejné zakázce.

Nelze-li zjistit údaje o skutečném majiteli postupem podle předchozího odstavce, zadavatel vyzve vybraného dodavatele rovněž k předložení výpisu z evidence obdobné evidenci údajů o skutečných majitelích nebo

- a. ke sdělení identifikačních údajů všech osob, které jsou jeho skutečným majitelem, a
- b. k předložení dokladů, z nichž vyplývá vztah všech osob podle písmene a) k dodavateli; těmito doklady jsou zejména
  - i. výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence,
  - ii. seznam akcionářů,
  - iii. rozhodnutí statutárního orgánu o vyplacení podílu na zisku,
  - iv. společenská smlouva, zakladatelská listina nebo stanovy.





## 11 Vysvětlení, změna nebo doplnění zadávací dokumentace

Zadavatel může zadávací dokumentaci vysvětlit, změnit nebo doplnit bez žádosti anebo na základě písemné žádosti podané v elektronické podobě prostřednictvím Elektronického nástroje zadavatele <https://zakazky.boskovice.cz/>, a to ve lhůtách dle ustanovení § 98 a § 99 zákona.

## 12 Prohlídka místa plnění

Prohlídka místa plnění proběhne dne 12. 3. 2020 v 10:00 hod. a zahájena bude v místě plnění, tj. v Nemocnici Boskovice, Otakara Kubína 179, 680 01 Boskovice.

## 13 Otevírání obálek s nabídkami

Otevřením nabídky v elektronické podobě se rozumí zpřístupnění jejího obsahu zadavateli. Nabídky v elektronické podobě otevírá zadavatel po uplynutí lhůty pro podání nabídek bez přítomnosti účastníků.

Zadavatel kontroluje při otevírání nabídek v elektronické podobě, zda nabídka byla doručena ve stanovené lhůtě, zda je autentická a zda s datovou zprávou obsahující nabídku nebylo před jejím otevřením manipulováno.

Nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou přijaty.

## 14 Práva zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem.

Náklady spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

Zadavatel (objednatel) si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukcí předmětu veřejné zakázky, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je účastník (dodavatel) povinen na redukcí (snížení rozsahu) předmětu veřejné zakázky (smlouvy) přistoupit.

Dodavatel je přímo odpovědný za dodání předmětu zakázky včas, v potřebném množství a kvalitě.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Účastník podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

Účastník může podat v zadávacím řízení jen jednu nabídku. Účastník, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými účastníky, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit zadávací podmínky.

Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely této obchodní soutěže.

Nabídky ani jednotlivé součásti nabídek účastníků nebudou vráceny.



Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Účastník (dodavatel) se zavazuje poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností kontrolním orgánům oprávněným provádět audit a kontrolu dle tohoto zákona.

## 15 Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- |              |                                                |
|--------------|------------------------------------------------|
| Příloha č. 1 | Technická specifikace – projektová dokumentace |
| Příloha č. 2 | Krycí list nabídky                             |
| Příloha č. 3 | Návrh smlouvy                                  |
| Příloha č. 4 | Čestné prohlášení k prokázání způsobilosti     |
| Příloha č. 5 | Tabulka nabídkové ceny – položkový rozpočet    |

V Boskovicích dne 20. 3. 2020