

MĚSTSKÝ ÚŘAD BOSKOVICE

odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 9. května 2, 680 11 Boskovice

SPIS. ZN.: SMBO 14263/2016/STAV/malac
Č.J.: DMBO 18040/2016
VYŘIZUJE: Malachova Radmila
TEL.: 516 488 733
E-MAIL: radmila.malachova@boskovice.cz
FAX: 516 488 710
DATUM: 11.11.2016



MUBOX00LD703

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne: 16. 12. 2016

je vykonatelné dne :-

ROZHODNUTÍ

ZMĚNA ÚZEMNÍHO ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu v Boskovicích, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 94 odst. 1 stavebního zákona žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 7.9.2016 podal

Město Boskovice, IČO 00279978, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice,
kterého zastupuje DIMENSE v.o.s., IČO 27753379, Hrnčířská 15, 602 00 Brno

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

I. Vydává podle 94 odst. 1, v souladu s § 79 odst. 1 stavebního zákona

rozhodnutí o umístění stavby

„Centrum polytechnické výchovy a vzdělávání“, pro volbu budoucího povolání

na pozemcích parc. čís. 710, 711/1, 711/3, 711/4, 711/5, 6927/3, 6932/1, 732/4, 785/56, 694 v katastrálním území Boskovice.

- měnící územní rozhodnutí ze dne 20.12.2006 pod č.j.STAV-1759/2006 malac na stavbu:

Boskovice - Sportovní hala, spočívající v přístavbě haly k objektu ZŠ Slovákova ul., Boskovice včetně přípojky vodovodní, NN, přeložky kanalizace, zpevněné plochy na pozemku: pozemková parc.č., 561/21, 711/11, 711/10, 711/1, 711/5, 711/4, 711/3, 6927, (PK) 711/6, 582, 576 v katastrálním území Boskovice.

Pro stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí ze dne 20.12.2006 pod č.j.STAV-1759/2006 malac, které nabylo právní moci dne 27.1.2007, stavební povolení ze dne 20.10.2009 pod spis.zn.SMBO 16342/2008/STAV/malac, které nabylo právní moci dne 7.11.2009, jehož platnost byla prodloužena rozhodnutím ze dne 3.10.2011 pod spis.zn.SMBO 14901/2011/STAV/malac, které nabylo právní moci dne 29.10.2011. stavba byla zahájena 10/2013. Územní rozhodnutí ze dne 20.12.2006 zůstává v platnosti.

Stavba obsahuje:

Stavební objekty

Jedná se o přístavbu k objektu ZŠ Slovákova ul., Boskovice za účelem vzniku *Centra polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání*. Přístavba zastavuje nevyužívaný stavební pozemek vymezený ulicemi Bílkova a Slovákova, v návaznosti na stávající pavilon učeben a tělocvičny ZŠ Boskovice – Slovákova v Boskovicích. Pozemek je bývalou stavební jámou po původně připravované

stavbě sportovní haly. Pozemek je výškově upraven na úroveň podlah stávajících pavilónů ZŠ Slovákova. Převýšení okolního terénu je svahováním o proměnlivé výšce 0 – 5,5m.

Inženýrské objekty

Dopravní řešení – parkoviště a chodník
Nová přípojka NN
Nová přípojka slaboproudu
Jednotná kanalizace – areálová
Likvidace dešťových vod, balastních vod a drenáže, biotop-jezírko
Studna pro biotop-jezírko a závlahu
Sadové a parkové úpravy, dřevěné herní prvky, pěstební kontejnery, ohniště
Oplocení
Venkovní osvětlení

Přeložky a stavební úpravy

Úpravy vedení CETIN – ul. Bílkova

Úpravy vedení VO – ul. Bílkova

Druh a účel umisťované stavby, určení prostorového řešení stavby:

Navržená stavba využívá nezastavěnou bývalou stavební jámu se zapuštěnou konfigurací terénu, a navazuje svou podélnou osou na stávající komunikační osu základní školy. Tím navržený objekt Centra polytechnické výchovy přirozeně rozděluje řešené území na západní výukovou zahradu s přírodním biotopem, prostorem dětského hřiště a s otevřeným posezením s ohništěm s venkovním grilem, a východní část se zapuštěným venkovním auditoriem a krytým pódium.

Přístup do oploceného areálu Centra polytechnické výchovy je možný jak ze stávajících prostor ZŠ, tak vstupem pro pěší z ulice Bílkovy. Zásobování areálu je navrženo vjezdovou bránou ze západní strany areálu z příjezdové komunikace k ZŠ.

Centrem Výukové zahrady je přírodní biotop s dřevěným molem vytaženým nad jeho hladinu. Kolem vodního prvku a okružní komunikace pro pěší a zásobování je tvarován terén se zvýšeným, až 1m vysokým okrajem po jeho severní straně. Podél kruhové nástupní trasy je navržena výsadba zeleně, doplněná městským mobiliářem a areálovým osvětlením, které je tvořeno nízkými parkovými sloupky a podsvětlenými obloukovými lavičkami.

V jihozápadní části je vymezena plocha dětského hřiště pro osazení herních prvků pro děti věkové skupiny 6-12 let.

V severní části podél stávajícího pavilonu ZŠ jsou v návaznosti na nově navržený chodník navrženy pěstební boxy, včetně rozvodu zachycené dešťové vody pro zálivku.

Stávající oplocení podél ulice Slovákova bude doplněno drátěným plotem bez podezdívky a po celé své délce doplněno výsadbou listnatého živého plotu.

Objemové řešení objektu vychází z principu „skryté stavby“. Navržený objekt tak využívá stávající morfologii terénu, je do něj přirozeně zapuštěn, a následnou realizací vegetačních střech, vyjma venkovního auditoria, prakticky skryt v zeleni.

Jednopodlažní objekt Centra polytechnické výchovy s plochou střechou, je navržen minimalisticky jako jednoduchý kvádr členěný pouze prosklenými plochami západní fasády a výrazně přetaženou střechou kryjící venkovní ochoz. Tato střecha pak ve své otevřené části kryje nástupní prostor do venkovního auditoria, a venkovní kryté posezení / přírodní učebnu, která navazuje na posezení u ohniště s venkovním grilem. Nad zatravněnou plochu střechy tak vystupuje pouze záměrně zvýšená atika auditoria, kryjící jeviště a zajišťující současně akustickou pohodu / ochranu posluchačů..

Navazující venkovní opěrné zdi, stejně jako stupňovité uspořádání auditoria bude tvořeno z ŽB opěrných/nosných konstrukcí s kamenným obkladem gabionů. Venkovní dřevěné obklady jsou navrženy ze sibiřského modřínu s příznanou spárkou v profilu rhombus.

Povrchy stěn krytého jeviště, vstupu a atiky auditoria budou opatřeny tmavě, břidlicově šedou betonovou stěrkou. V totožném odstínu budou vstupní dveře na venkovní hygienické zázemí.

Objekt polytechnického centra je jednopodlažní přístavbou navazující na stávající pavilón základní školy. Stavba má nepravidelný půdorysný tvar obdélníku o stranách cca 41.45 x 56.74 m včetně venkovního auditoria a je částečně zapuštěn do terénu. Výška stavby je proměnlivá – 4,05m, 4,75m, 3,3m od podlahy $\pm 0,00 = 354.100\text{m.n.m.}$

Konstrukční výška 1.NP je navržena na výšku 3.55 m. V 1. NP se nachází specializované učebny a s nimi související technické a sociální zázemí.

Založení objektu je navrženo plošné na železobetonové základové desce. Svislé konstrukce objektu jsou tvořeny obvodovými stěnami doplněnými vnitřními stěnami a sloupy. Obvodové stěny a vnitřní sloupy jsou navrženy železobetonové.

Opěrná stěna

Na západní straně je navrženo venkovní ohniště, které je lemováno opěrnou stěnou. Opěrná stěna je navržena jako železobetonová úhlová zeď tl.450mm, v délce 42,5m, výška od 1,0m – 4,8m. Pohledová strana stěny bude obložena kamenným obkladem. Konstrukce stěny bude oddilátována od ostatních konstrukcí objektu, do dilatace budou vloženy smykové trny pro sjednocení horizontálních deformací.

Retence, nakládání a odvod dešťových odpadních vod

Vzhledem k nutnosti nakládání s odpadními dešťovými vodami a pro splnění podmínek platné legislativy a požadavků na hospodaření s dešťovou bude část dešťových vod na pozemku likvidována vsakem do zelených ploch řešeného území, dešťové vody ze střechy nového objektu pak budou retenovány v podzemní retenční nádrži a v povoleném množství postupně vypouštěna do veřejné kanalizace.

Evapotranspirací - výparem a zasakováním budou likvidovány dešťové vody z ostatních ploch navrhovaného areálu - zelených ploch, z ploch zpevněných dlažbou, plocha asfaltového pobytového kruhu.

Do retenční nádrže budou zaústěny dešťové vody ze střechy navrhované budovy. Nádrž bude železobetonová z prefabrikovaných dílů.

Objem RN je stanoven na základě úhrnné řady dešťů v délce trvání 5 - 120 minut a periodicitou 0,5 (pravděpodobnost opakování 1 x za 2 roky). Objem $RN = 2\text{ m}^3 + 5\text{ m}^3 = 7\text{ m}^3$ je dimenzován pro celý řešený areál včetně objemu pro závlahu (5 m^3) či doplňování vodního prvku.

Způsob nakládání s dešťovou vodou je koncipován jako systémové řešení při zachování jeho maximální provozní spolehlivosti a bezpečnosti, umožňující v neposlední řadě jeho snadnou kontrolu a čištění.

Venkovní rozvody kanalizace

V rámci stavby jsou navrženy úpravy na venkovních rozvodech kanalizace a to jak splaškové, tak sdružené dešťové a balastní (voda z drenáží).

Kompletně je navržena **nová větev sdružené dešťové a balastní kanalizace**, kterou budou odváděny dešťové vody a vody prosáklé do systému drenáží. Na ploše, navržené stavby se dnes nachází šachty drenážního systému, který odvádí prosáklé vody z řešené plochy. Tyto šachty budou přesunuty do nových pozic mimo stavbu a svodné potrubí mezi nimi bude také nahrazeno novými trasami. Kanalizace bude zaústěna do stávajícího zatrubněného potoka.

Dále bude mimo stavbu přeložena **jednotná kanalizace** ze stávající budovy spojovacího krčku a tělocvičny. Přeložky budou provedeny v úhrnné délce 98m z trub PP DN 300.

Drenážní systém podél základů budovy bude uložen v hloubkách, které nepřesáhnou uložení dnešního systému, aby nedošlo k ovlivnění odtoku a snížení hladiny podzemní vody v řešené ploše.

Řešení technické infrastruktury

Stávající - přípojka vody (vodovod) a TUV – objekt přístavby bude napojen na stávající rozvody studené a teplé vody ZŠ, pod stropem chodby navazující na rekonstruované sociální zázemí a celkovou přístavbu Polytechnického centra. Alternativně bude TUV řešena samostatně v rámci systému TČ, bude upřesněno v dalším stupni PD.

Nová - přípojka silnoproudu – bude řešena nová přípojka z ul. Slovákova, viz koordinační situace. Připojení areálu k elektrické síti je navrženo ze stávající distribuční soustavy, která prochází v blízkosti (cca 20m) východní hranice areálu. Prochází zde stávající zemní kabelové vedení distribuční soustavy. Toto bude naspojováno a protlakem, případně překopem provedena přípojka smyčkou na hranici řešeného areálu. Zde bude smyčka zakončena v nové pojistkové skříni tvořené pilířem. Vedle toho bude nově osazen nový elektroměrový pilíř. Předpokládá se měření přímé, jednosazbové s hodnotou jističe 3x80A. Definitivní řešení připojení a případné úpravy DS vyplynou až ze závazného vyjádření provozovatele distribuční soustavy (E.on).

Rozvody v rámci areálu budou provedeny převážně kabely s Cu jádry a PVC izolací. Vyjimku tvoří prvky požárního zabezpečení a volně vedená instalace v rámci případné chráněné únikové cesty. Tyto musejí být provedeny ve smyslu vyhl. 268/2011Sb. Přípojka silnoproudu bude sloužit také jako zdroj energie pro vytápění, které je řešeno a navrženo TČ vzduch-voda. Délka přípojky je navržena 17,0m.

Nová - přípojka slaboproudu – bude řešena nová přípojka z ul. Slovákova, viz koordinační situace. je navrženo z pilířů distributora, které jsou umístěny v zeleném pásu křižovatky ul. Bílkova a ul. Slovákova. Délka je navržena 14,0m.

Stávající - přípojka kanalizace (jednotná) – objekt přístavby, stejně jako část stávajících pavilonů ZŠ bude připojeno na přeloženou část jednotné kanalizace – areálové. Je navrženo přeložení od nově vložené šachty S3'. Přípojka areálu se tak nemění, vše se odehrává v úpravě areálové kanalizace.

Nová - přípojka sdružené kanalizace dešťové a balastní (voda z drenáží). Tato přípojka musí být vybudována jako nová, bude DN 200 mm a bude zaústěna do zatrubněného potoka, délka 200,0m.

Přeložky a možné úpravy technické infrastruktury

Úpravy vedení CETIN – ul. Bílkova

spojené s výstavbou 16-ti nových park. míst při ul. Bílkova.

Pod parkovištěm je nutné uložit VSEK do betonových žlabů s min. krytím 0,8 m. . V trase jsou uloženy čtyři metalické kabely o průměru 40, 47, 30 a 34 mm a pět HDPE trubek o průměru 40 mm. Z důvodu provádění terénních úprav bude nutné kabely SEK ručně odkopat s dostatečným přesahem na každou stranu, podkopat a zahloubit do požadované hloubky. Vedle zažlabovaných kabelů požadujeme přes celou šířku parkoviště založení celistvé chráničky – trubky min. průměr 150 mm se zataženým silonovým lankem, na obou koncích řádně utěsněnou. Chráničky musí přesahovat parkoviště minimálně 0,5 m na každou stranu.

Neprovozovanou síť není nutné ochraňovat.

Úpravy vedení VO – ul. Bílkova

Bude položena chránička vedení VO v délce navržených parkovacích míst délka cca 48,5m. Chráničky musí přesahovat parkoviště minimálně 0,5 m na každou stranu.

Popis dopravního řešení

Dopravní řešení využívá stávající obslužné komunikace z ul. Bílkova a stávající sjezd bude zajišťovat dopravní připojení navržené stavby.

nápojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Nápojení pro automobilovou dopravu bude provedeno z ul. Bílkova. Na této ulici budou nově umístěna příčná parkovací stání v počtu 16 stání, z toho jedno vyhrazené pro ZTP. Požadavek na vytvoření parkovacích míst vznesl investor už v zadání studie této akce.

Stavbou Centra polytechnické výchovy a vzdělávání pro volbu budoucího povolání k ZŠ se celkový počet žáků a učitelů ve školském zařízení nemění, jedná se pouze o výstavbu specializovaných učeben pro výuku, bez dalších požadavků na parkovací stání. Proto se počet parkovacích stání nevyhodnocuje.

S využíváním tohoto areálu veřejností se neuvažuje, proto se počet parkovacích stání nevyhodnocuje. Pokud by v budoucnu zadavatel stavby, provozovatel uvažoval s využitím prostor i pro veřejnost, bude potřeba doplnit parkovací stání.

doprava v klidu

je navrženo 16 příčných parkovacích stání na ul. Slovákova včetně 1 parkovacího stání pro imobilní, z důvodu zlepšení stávající parkovací kapacity obyvatel. Parkovací místa jsou navržena o celkové délce 47,5m, hloubce 5,0m. Parkovací místa jsou navržena ve 4 blocích po 4 parkovacích místech oddělené zeleným ostrůvkem.

Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

1. Výuková zahrada s biotopem
2. Vegetace na střechách
3. Uliční alej při ulici Bílkova

Výuková zahrada s biotopem

Základem je modelace terénu, středový mokřad s jezírkem a vzrostlé stromy na modelovaných trávnickových plochách. Stromy budou vysazeny tak, aby navázaly přes střešní konstrukci nového objektu na důležité stávající vzrostlé lípy při ulici Slovákova.

Budou vysazeny kosterní spolehlivé taxony stromů. Stromy budou vysazeny v kategorii vzrostlých stromů, obvod kmene 14 -16 cm – babyky, a 12 -14 cm – muchovníky.

Keře tvoří pohledovou bariéru podél oplocení. Navržen je bezproblémový taxon - tavolník *Spiraea vanhouttei* ve společné linii.

V okolí okraje mokřiny a na břehových svazích budou dosazeny vlhkomilné rostliny, počítá se i se samovolným rozšířením vlhkomilné flóry v obvodu hladiny tůně. Trávník bude v pobytové části modelovaného terénu kosen na cca 10 cm.

Zpevněné plochy

Kromě dlážděného (betonová dlažba 100/60) přístupového chodníku z ulice bude v areálu ještě kruh z barveného asfaltu jako dominantu, dále bude zřízena pochozí plocha z česaného betonu a pak herní plocha z polyuretanu.

V místech, kde by se mohl očekávat pohyb více směrů, na přechodových plochách z cesty na trávník, budou zřízeny plochy kombinované – trávník a pochozí pásy z betonu. Pro ně lze využít přednostně betonové obrubníky položené na plochu.

Mezera mezi prvky nebude větší než 15 mm, aby byly pochozí i pro uživatele se sníženou možností pohybu.

Prvky budou ukládány na šterkový podklad do 10 cm a horní polovina dlažební spáry bude dosypána směsí pro suché trávníky.

Hřiště pro děti

Pod vyrovnávacím nově zmodelovaným svahem mezi oplocením podél chodníku a pobytovou plochou je navrženo dětské hřiště.

Hřiště bude sloužit pro školní děti. Bude vybaveno herními objekty s certifikátem pro provoz. Herní prvky s betonovými patkami budou osazeny do plochy z bezpečnostního polyuretanového povrchu, výška konstrukce bude odpovídat certifikaci herních prvků.

Plocha hřiště je rozdělena částečně terénní modelací svahu. Tento prostorový útvar ze zeminy bude mít vložený „tunel“, spojující obě hrací plochy.

Herní prvky budou tvořeny akátovými vertikálami, spojenými lezeckými sítěmi, a ocelovými prvky – hrazdy, šplhadla, houpačka, atd. Samostatně stojící obdobné akátové kůly budou i na druhé straně kruhové pěšiny, jako orientační a výtvarné prvky.

Typu objektu bude odpovídat i mobiliář areálu - lavice, koše, stojany na kola atd.

Lavice jsou navrženy jednak u kruhové cesty, jednak u dětského hřiště. Trasa kruhové pěšiny z barevného asfaltu bude sloužit jednak k přístupu, ale také jako dráha pro in-line.

Lavice podél kruhu budou většinou bez opěradla, pro oboustranné použití. Na dětském hřišti bude zřízena sedací plocha na nízké opěrné zídce pod svahem.

Budou dodány jako kvalitní výrobky s pokud možno dlouhou dobou životnosti, budou z akátového, nebo dubového dřeva s ocelovými, žárově zinkovanými, prvky.

Biotop

V centrální části kruhové travnaté plochy, v pravidelně vyhloubené kruhové depresi terénu bude podporováno rozšíření přirozeného mokřadního společenstva na březích a svazích deprese. Molo s vyhlídkovou koncovou částí projde lemem mokřadní vegetace až ke středové hladině, která bude pravděpodobně kolísat dle stavu spodní vody na lokalitě. Kromě stávající skladby vlhkomilné flóry bude doplněno ještě několik taxonů, např. *Typha minima*, *Iris pseudacorus*, *Juncus effusus* atp.

Studna

Je navržena studna kopaná za účelem zdroje vody pro doplňování vody v jezírku. Hloubka studny je 4,0m. studna je navržena o průměru 1180mm. Kolem studny bude vybudováno ochranné skružové zhlaví, které bude ukončené poklopem 60 cm nad terénem. Kolem studny bude povrch vyspárován pomocí dlažby.

Oplocení

Jedná se o oplocení v délce 69,35m směrem jižním, 35,98m směrem západním včetně vjezdových bran a vstupní branky. Výška oplocení směrem západním je navržena 1,6m, plot drátěnný, směrem jižním je navrženo s betonovou podezdívkou o výšce 500mm, celková výška 1,4m. výplň je navržena v ocelových polích. Oplocení je navrženo na hranici parc.711/5 k.ú.Boskovice.

Umístění stavby

Přístavba je umístěna na parc.č.711/1, 711/5, 711/4 k.ú.Boskovice dle výkresu situace – koordinační situace č.výkr.C.04 -1, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba studny je umístěna na parc.č.711/5 k.ú.Boskovice, dle výkresu situace – koordinační situace č.výkr.C.04 -1, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Parkovací místa jsou umístěna na parc.č.6932/1, 710 k.ú.Boskovice, dle výkresu situace – koordinační situace č.výkr.C.04 - 1, která je součástí tohoto rozhodnutí. Parkovací místa navazují na stávající místní komunikaci.

Doplňkové stavby budou umístěny na parc.č.711/4, 711/5, 711/1 k.ú.Boskovice dle výkresu situace – koordinační situace č.výkr.C.04 -1, která je součástí tohoto rozhodnutí.

Stavba technické infrastruktury budou umístěny na parc.č. 710, 711/1, 711/3, 711/4, 711/5, 6927/3, 6932/1, 732/4, 785/56, 694 v katastrálním území Boskovice - dle výkresu situace – koordinační situace č.výkr.C.04 - 1, která je součástí tohoto rozhodnutí.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb, která je přílohou tohoto rozhodnutí.
2. V projektové dokumentaci budou navržena stavebnětechnická opatření k zamezení pronikání radonu z podloží do vnitřního prostředí staveb s pobytovými místnostmi ke splnění požadavků stanovených vyhláškou č. 184/1997 Sb., o požadavcích na zajištění radiační ochrany.
3. Stavba musí splňovat ustanovení vyhlášky č. 369/2001 Sb., upravující obecně technické požadavky pro užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace: Vstup do navrženého objektu je bezbariérový z úrovně venkovních nástupních ploch bez vyrovnávacích stupňů, šířka a způsob otevírání vyhovuje citované vyhlášce. Hygienické zázemí pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace je stávající v prostorách ZŠ a nově navrženo i jako venkovní pro návštěvníky auditoria.
4. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje parc. č. 711/1, 711/3, 711/4, 711/5, v katastrálním území Boskovice. Dále pak část parc. č. 694, 6927/1, 710, 6927/3, 6932/1, 711/3, 785/56, 732/4 k.ú. Boskovice v rozsahu navržených přípojek, přeložek a parkovacích míst v počtu 16.
5. Při zpracování PD pro stavební povolení na stavbu budou dodrženy požadavky vlastníků technické a dopravní infrastruktury, uvedené v písemném vyjádření:
 - E.ON Česká Republika a.s. ze dne 14.6.2016 pod L14369-16124784 / vyjádření o existenci DS/, ze dne 6.9.2016 pod zn.14119-16138542 / souhlas se stavbou v OP/
 - VAS, a.s., divize Boskovice ze dne 16.7.2014 pod č.j.1855/14
 - Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.6.2016 pod č.j.636220/16
 - AŽD Praha s.r.o. ze dne 9.8.2016 pod zn.11387/DAST/2016
 - Dial Telecom, a.s., ZE DNE 3.8.2016 pod zn.BO 417483
 - GridServices, s.r.o., (RWE Distribuční služby) ze dne 20.6.2016 pod zn.5001325998, ze dne 25.8.2016 pod zn.5001361514
 - VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., ze dne 26.8.2016 pod č.j.2159/16Vyjádření jsou nedílnou součástí rozhodnutí.
6. Při zpracování PD pro stavební povolení na stavbu budou dodržena závazná stanoviska dotčených orgánů:
 - MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – vyjádření ze dne 23.8.2016 POD ZN.dmbo13484/2016/TOŽP/OU
 - MěÚ Boskovice, odbor dopravy – vyjádření ze dne 22.8.2016 pod č.j.DMBO13458/2016 DOP
 - HZS Blansko – závazné stanovisko ze dne 23.8.2016 POD EV.Č.hsbm-2-10-94/2-pokř-2016
 - KHS Blansko – závazné stanovisko ze dne 9.9.2016 pod č.j.KHSJM 51231/2016/BK/HOK
 - Policie ČR - stanovisko ze dne 19.8.2016 POD Č.J.krpb-192032-2/čj-2016-060106-TESStanoviska jsou nedílnou součástí rozhodnutí.
7. Stavba bude nově napojena na hlavní přípojky inženýrských sítí přípojka kanalizace, NN - napojení na inženýrské sítě:
 - *Nová - přípojka slaboproudu* – bude řešena nová přípojka z ul. Slovákova, viz koordinační situace. je navrženo z pilířů distributora, které jsou umístěny v zeleném pásu křižovatky ul. Bílkova a ul. Slovákova. Délka je navržena 14,0m.
 - *Nová - přípojka sdružené kanalizace dešťové a balastní (voda z drenáží)*. Tato přípojka musí být vybudována jako nová, bude DN 200 mm a bude zaústěna do zatrubněného potoka, délka 200,0m.
 - *Nová - přípojka silnoproudu* – bude řešena nová přípojka z ul. Slovákova, viz koordinační situace. Připojení areálu k elektrické síti je navrženo ze stávající distribuční soustavy, která prochází v blízkosti (cca 20m) východní hranice areálu. Prochází zde stávající zemní kabelové vedení distribuční soustavy. Toto bude naspojováno a protlakem, případně překopem provedena přípojka smyčkou na hranici řešeného areálu. Zde bude smyčka zakončena v nové pojistkové skříni tvořené pilířem. Délka přípojky 17,0m.

8. Při zpracování projektové dokumentace budou splněna ustanovení vyhlášky č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, v souladu s vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb.
9. K provádění staveb:

Stavba přístavby včetně vnitřních zpevněných ploch, opěrných zdí podléhá stavebnímu povolení, stavby přípojek NN, kanalizace, oplocení, biotopu nepodléhají vydání stavebního povolení ani ohlášení. Lze je realizovat po nabytí právní moci tohoto územního rozhodnutí.

Povolení realizace stavby studny podléhá stavebnímu povolení o které bude požádán MěÚ Boskovice, odbor TOŽP. Povolení realizace parkovacích míst podléhá stavebnímu povolení o které bude požádán MěÚ Boskovice, odbor dopravy.
10. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku stavby a bude splňovat podmínky uvedené v Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. Pokud bude zařízení staveniště umístěno mimo prostory stavby – na veřejném pozemku, bude požádáno o povolení užívání tohoto pozemku.

Podle ustanovení § 24e vyhlášky č. 501/2006 Sb, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, musí být staveniště oploceno.
11. Stavebník je podle zákona č. 20/1987 Sb., v platném znění, povinen v předstihu 30 dnů písemně ohlásit zahájení stavby Archeologickému ústavu AV ČR, Královopolská 147, 612 00 Brno a umožnit v jejím prostoru provedení záchranného archeologického výzkumu. Archeologický výzkum se provádí na základě dohody uzavřené mezi investorem a institucí oprávněnou provádět záchranný archeologický výzkum, a to v podmínkách výše uvedeného zákona o státní památkové péči. Dále bude při závěrečné prohlídce stavby z důvodů vydání kolaudačního souhlasu, předložena závěrečná zpráva o výsledcích záchranného archeologického výzkumu.
12. Ostatní podmínky uvedené v předchozím územním rozhodnutí zůstávají v platnosti.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

Odůvodnění:

Dne 7.9.2016 podal žadatel žádost o vydání změny rozhodnutí o umístění stavby ze dne 20.12.2006 pod č.j.STAV-1759/2006 malac, které bylo vydáno na stavbu: Boskovice - Sportovní hala, spočívající v přístavbě haly k objektu ZŠ Slovákova ul., Boskovice včetně přípojky vodovodní, NN, přeložky kanalizace, zpevněné plochy na pozemku: pozemková parc.č., 561/21, 711/11, 711/10, 711/1, 711/5, 711/4, 711/3, 6927, (PK) 711/6, 582, 576 v katastrálním území Boskovice.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stavební úřad v územním řízení podle ustanovení § 90 stavebního zákona posoudil, zda je záměr žadatele v souladu:

- s vydanou územně plánovací dokumentací,
- s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území,
- s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,

- s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,
- s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

➤ S vydanou územně plánovací dokumentací

V platném územním plánu Boskovice je plocha navržené zástavby stavbou „Centra polytechnické výchovy a vzdělávání“, pro volbu budoucího povolání spočívající v přístavbě ZŠ Slovákova, Boskovice součástí ploch : občanského vybavení – veřejná infrastruktura OV

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy pro veřejné občanské vybavení

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící veřejnosti například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum
- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport
- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační), dětská hřiště

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- bydlení jako doplňková funkce plochy za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení
- pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, stravování, služby, tělovýchovu a sport za podmínky, že svým charakterem a kapacitou nemění charakter území, vyjádřený hlavním využitím, neovlivňují negativně související území svým provozem a nekladou zvýšené nároky na dopravní zátěž území
- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky, že budou dodrženy hygienické limity hluku
- akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

Charakter stavby umísťované stavby je v souladu s výše uvedenými vymezeními – jedná se o stavbu, která je přístavbou objektu základní školy s doplňkovými stavbami. Navržená stavba bude využívána pro výchovu a vzdělávání mládeže a s tím spojené aktivity, které budou provozovány na volné venkovní ploše a v prostoru auditoria. Celý komplex bude doplňovat zeleň včetně hřiště a vodní plochy.

V platném územním plánu Boskovice je plocha navržené zástavby stavbou „Centra polytechnické výchovy a vzdělávání“, pro volbu budoucího povolání, jehož součástí je plocha parkoviště, součástí ploch : plochy veřejných prostranství PV

HLAVNÍ VYUŽITÍ

Plochy zprostředkovávající bezpečně přístupná veřejná prostranství s významnou prostoro tvornou a komunikační funkcí, přístupné každému bez omezení v zastavěném území a zastavitelných plochách.

PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- pozemky náměstí, návší, chodníky, ulice s úpravami reagujícími na intenzivní pohyb pěších
- zastávky a zálivy hromadné dopravy

- pozemky související dopravní a technické infrastruktury
- cyklistické stezky, pěší stezky, odpočinkové plochy, dětská hřiště
- pozemky související sídelní zeleně

NEPŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně

PODMÍNĚNĚ PŘÍPUSTNÉ VYUŽITÍ

- akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb.

Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

– zařízení a aktivity přispívající k sociálním kontaktům, bezpečnému pohybu i odpočinku osob (např. altány, veřejné WC, půjčovny sportovního vybavení, občerstvení s venkovním posezením, tržiště apod.) za podmínky, že svou funkcí a architektonickým výrazem odpovídají významu a charakteru daného prostoru

– podzemní garáže za podmínky, že vjezdy a výjezdy nenaruší pěší provoz a nevytvoří dopravní závalu

Charakter stavby umísťované stavby je v souladu s výše uvedenými vymezeními – jedná se o stavbu dopravní infrastruktury – parkovací místa v počtu 16 stání.

➤ S cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území

Na řešené území není zpracován žádný podrobnější územně plánovací podklad. Navrhovaná stavba není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování stanovenými v ustanovení § 18 a 19 stavebního zákona. V území se nenachází významné urbanistické a architektonické hodnoty.

V území se nenachází významné urbanistické a architektonické hodnoty – území je svým charakterem užíváno jako areál základní školy s doprovodnými plochami pro výuku a technické zázemí základní školy.

➤ S požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území,

Stavební úřad se zabýval nejenom posuzováním stavby ve vztahu k územnímu plánu města Boskovic, ale posuzoval i měřítko a proporce stavby s ohledem na okolní zástavbu/ výška stavby a její výškové členění / a to zejména v naplnění ustanovení §20 vyhl.č.501/2006Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Stavba - přístavba k ZŠ je umístěna v souladu s výše uvedeným ustanovením. Stavba je navržena jako jednopodlažní, umístěná v úrovni suterénu objektu základní školy. Zastřešena je rovnou střechou opatřena vegetací. Stavba je napojena na stávající technickou a dopravní infrastrukturu a na nově navrženou přípojku NN, slaboproud. Nově je řešen odkanalizování splaškových a dešťových vod.

Stavební úřad se zabýval posouzením §20 odst.3,4,5 vyhlášky č.501/2006 Sb., . Stavební úřad uvádí, že odvedení dešťových vod je řešeno a to novou přípojkou s napojením do kanalizace, která ústí do Boskovického potoka, splaškové vody budou napojeny na přeložku vnitřní jednotné kanalizace. K tomuto řešení se vyjádřil správce VAS a.s.. Dále je vyřešeno odvádění dešťových vod parkoviště a to tím, že odtok srážkových vod z připojení bude trvala zajištěn stávajícími dešťovými vpustěmi, zaústěnými do kanalizace.

Stavební úřad se zabýval posouzením §24a ve vztahu k umístění stavby studny. Studna je navržena v severní části pozemku parc.č.711/4 k.ú.Boskovice. Stavba není navržena v takové poloze, aby mohlo dojít k možnému znečištění studny a stavbou nebude ovlivněna vydatnost okolních studní.

Stavební úřad je toho názoru, že popsané řešení je v souladu s ustanovením výše uvedených bodů vyhlášky.

➤ S požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu,

Stavební úřad posuzoval umístění stavby splněním ustanovení § 20 vyhlášky č.501/2006Sb. o obecných požadavcích na využívání území a to z pozice dopravního napojení umístované stavby a možnosti připojení k technické infrastruktuře. Pozemek na kterém je stavba umístována je v přímé návaznosti na místní komunikaci – stávajícím sjezdem..

Stejně tak připojení na techn.infrastrukturu je navrženo novými přípojkami / přípojka NN, slaboproud/ - k možnosti připojení - uložení sítí do MK bylo vydáno samostatné rozhodnutí o zvláštním užívání MěÚ Boskovice, odbor dopravy ze dne 30.8.2016.

Stavba je navržena v ochranném pásmu zemního kabelu NN, VN /. Ochranné pásmo kabelu – zařízení E.ON ČR s.r.o. je dán ustanovením §46 zákona č.458/200Sb. energetický zákon tj.1,0m. K možnosti umístění do OP kabelu byl vydán souhlas se stavbou v OP ze dne 6.9.2016 správcem sítě – E.ON ČR s.r.o. Dále je stavba přípojek umístována v ochranném pásmu vedení VAS a.s., RWE Distribuční služby, AŽD, k jehož ochraně dali správci sítí vyjádření, které je nedílnou součástí rozhodnutí.

➤ S požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů a s ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Stavební úřad v územním řízení posoudil žádost především z hlediska péče o životní prostředí a potřeb požadovaného opatření v území a jeho důsledků. Přezkoumal a posoudil žádost, zda vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu a obecným požadavkům na využívání území, popřípadě předpisům které stanoví podmínky hygienické, protipožární, bezpečnosti práce a technických zařízení, dopravní, ochrany přírody, péče o kulturní památky, ochrany zemědělského půdního fondu, lesního půdního fondu apod. Při hodnocení vhodnosti umístění navrhované stavby v daném území z hlediska ochrany životního prostředí a ochrany veřejného zdraví obyvatelstva, či dalších veřejných zájmů, vycházel stavební úřad z vyjádření DOSS, kterým přísluší posuzovat dané otázky z hledisek zájmů chráněných zvláštními předpisy. Je-li ochrana veřejných zájmů svěřena zvláštními právními předpisy jiným orgánům státní správy, nemůže stavební úřad stanoviska těchto DOSS opomenout. Posouzení stavby z hlediska zájmů chráněných dle zvláštních předpisů provedly dotčené orgány HZS Blansko, KHS Blansko, MěÚ Boskovice, odbor TOŽP, MěÚ Boskovice, odbor dopravy, Policie ČR.

Stanoviska sdělili:

- E.ON Česká Republika a.s. ze dne 14.6.2016 pod L14369-16124784 / vyjádření o existenci DS/, ze dne 6.9.2016 pod zn.14119-16138542 / souhlas se stavbou v OP/
- VAS, a.s., divize Boskovice ze dne 16.7.2014 pod č.j.1855/14
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s. ze dne 13.6.2016 pod č.j.636220/16
- AŽD Praha s.r.o. ze dne 9.8.2016 pod zn.11387/DAST/2016
- Dial Telecom, a.s.,ZE DNE 3.8.2016 pod zn.BO 417483
- GridServices, s.r.o., (RWE Distribuční služby) ze dne 20.6.2016 pod zn.5001325998, ze dne 25.8.2016 pod zn.5001361514

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., ze dne 26.8.2016 pod č.j.2159/16

Podmínky uvedené ve vyjádřeních správců/ vlastníků inž.sítí vztahující se k umístění stavby byly zahrnuty do podmínek rozhodnutí. Podmínky zakládající soukromoprávní vztah nebyly do rozhodnutí převzaty.

- MěÚ Boskovice, odbor TOŽP – vyjádření ze dne 23.8.2016 POD ZN.dmbo13484/2016/TOŽP/OU
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy – vyjádření ze dne 22.8.2016 pod č.j.DMBO13458/2016 DOP
- HZS Blansko – závazné stanovisko ze dne 23.8.2016 POD EV.Č.hsbm-2-10-94/2-pokř-2016
- KHS Blansko – závazné stanovisko ze dne 9.9.2016 pod č.j.KHSJM 51231/2016/BK/HOK
- Policie ČR - stanovisko ze dne 19.8.2016 POD Č.J.krpb-192032-2/čj-2016-060106-TES

Dále bylo doloženo:

- MěÚ Boskovice, odbor dopravy – rozhodnutí o povolení zvláštního užívání komunikací MK pro umístění inženýrských sítí /NN, slaboproud/ ze dne 30.8.2016 pod SMBO 13832/2016
- MěÚ Boskovice, odbor dopravy – rozhodnutí o připojení ke komunikací MK ze dne 30.8.2016 pod SMBO 13868/2016

V souladu s ustanovením § 86 odst.2 písm.a) stavebního zákona bylo doloženo:

- smlouva o připojení mezi E.ČR a stavebníkem.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Okruh účastníků územního řízení o umístění stavby vymezuje § 85 stavebního zákona; účastníkem územního řízení o umístění stavby je žadatel, obec (na jejímž území má být záměr uskutečněn); dále vlastník pozemků nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě; osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám, pozemkům, stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno; osoby, o kterých tak stanoví zvláštní právní předpis.

V souladu s ustanovením § 85 stavebního zákona stavební úřad dopěl k závěru, že toto právní postavení přísluší

podle 85 odst.1 písm.a)b), stavebního zákona

žadatel:

Město Boskovice, v zastoupení na základě plné moci

DIMENSE v.o.s.,

podle 85 odst.2 písm. a) stavebního zákona

vlastník pozemku nebo stavby, na kterém má být požadovaný záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

E.ON Distribuce, a.s.,

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice,

AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

GridServices s.r.o.

podle 85 odst.2 písm.b) stavebního zákona

osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno - účastníci územního řízení identifikovaní označením pozemku a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí.

Bytový dům čís. pop. 1925, 1926, 1927, 1928 Boskovice, na pozemku parc. čís. 682/1, 682/2, 682/3, 682/4, 682/6 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 1762 a 1763 Boskovice, na pozemku parc. čís. 785/90 a 785/91 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 1760 a 1761 Boskovice, na pozemku parc. čís. 785/89 a 785/126 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 2390, na pozemku parc. čís. 785/96 a 785/160 k.ú. Boskovice

Pozemky parc. čís. 682/5, 693, 697/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 497 Boskovice, na pozemku parc. čís. 962 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 496 Boskovice, na pozemku parc. čís. 957 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 495 Boskovice, na pozemku parc. čís. 956/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 494 Boskovice, na pozemku parc. čís. 952/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 493 Boskovice, na pozemku parc. čís. 951 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 492 Boskovice, na pozemku parc. čís. 946 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 491 Boskovice, na pozemku parc. čís. 945 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 490 Boskovice, na pozemku parc. čís. 940 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 489 Boskovice, na pozemku parc. čís. 939 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 488 Boskovice, na pozemku parc. čís. 935 k.ú. Boskovice

"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí,

Dial Telecom, a.s.,

E.ON Česká republika, s. r. o.,

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků, doručil stavební úřad oznámení o zahájení řízení a další úkony v řízení postupem podle § 92 odst.3 stavebního zákona v souladu s ust. § 144 odst.6 správního řádu. Podle ustanovení §92 odst.3 cit....*V případech doručování územního rozhodnutí veřejnou vyhláškou se v něm účastníci řízení podle §85 odst.2 písm.b) identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru.*

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- V rámci lhůt stanovených stavebním úřadem za účelem seznámení s podklady rozhodnutí ze dne 16.9.2016 se účastníci k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Slavoj Horečka
vedoucí odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení (písemnost, rozhodnutí) musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu nejméně 15-ti dnů.

Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne

Obdrží:**Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 1., písm. a) stavebního zákona (dodejky)**

Město Boskovice, v zastoupení na základě plné moci

DIMENSE v.o.s.,, IDDS: msfy2qq

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2., písm. a) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

E.ON Distribuce, a.s.,

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Boskovice,

AŽD Praha s.r.o., Divize automatizace silniční techniky Brno,

Česká telekomunikační infrastruktura a.s.,

GridServices s.r.o.

Účastníci územního řízení podle § 85 odst. 2, písm. b) stavebního zákona (veřejná vyhláška)

Účastníci územního řízení identifikovaní označením pozemku a staveb, evidovaných v katastru nemovitostí.

Bytový dům čís. pop. 1925, 1926, 1927, 1928 Boskovice, na pozemku parc. čís. 682/1, 682/2, 682/3, 682/4, 682/6 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 1762 a 1763 Boskovice, na pozemku parc. čís. 785/90 a 785/91 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 1760 a 1761 Boskovice, na pozemku parc. čís. 785/89 a 785/126 k.ú. Boskovice

Bytový dům čís. pop. 2390, na pozemku parc. čís. 785/96 a 785/160 k.ú. Boskovice

Pozemky parc. čís. 682/5, 693, 697/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 497 Boskovice, na pozemku parc. čís. 962 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 496 Boskovice, na pozemku parc. čís. 957 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 495 Boskovice, na pozemku parc. čís. 956/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 494 Boskovice, na pozemku parc. čís. 952/1 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 493 Boskovice, na pozemku parc. čís. 951 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 492 Boskovice, na pozemku parc. čís. 946 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 491 Boskovice, na pozemku parc. čís. 945 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 490 Boskovice, na pozemku parc. čís. 940 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 489 Boskovice, na pozemku parc. čís. 939 k.ú. Boskovice

Objekt čís. pop. 488 Boskovice, na pozemku parc. čís. 935 k.ú. Boskovice

"Svazek vodovodů a kanalizací" měst a obcí,

Dial Telecom, a.s.,

E.ON Česká republika, s. r. o.,

dotčené správní úřady

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36

Městský úřad Boskovice, odbor TOŽP, IDDS: qmkbq7h

Městský úřad Boskovice, odbor dopravy, Náměstí 9. května č.p. 954/2, 680 11 Boskovice

POLICIE České republiky, Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko-Vyškov, Dopravní inspektorát, Bezručova 13, 678 01 Blansko

Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje, územní odbor Blansko, IDDS: ybiaiuv