



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE Č. 2

Název veřejné zakázky:	Komplexní obnova parku u zámeckého skleníku
Druh zadávacího řízení:	otevřené podlimitní řízení
Druh veřejné zakázky:	stavební práce
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.boskovice.cz/profile_display_2.html
Identifikace projektu:	„Komplexní úpravy stávajícího parku u zámeckého skleníku ve městě Boskovice“, reg. číslo: CZ.06.02.02/00/22_064/0004032

Název zadavatele:	město Boskovice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice
Zastoupen:	Ing. Lukáš Holík, místostarosta města
IČO:	00279978
DIČ:	CZ00279978

Osoba zastupující zadavatele ¹ :	TENDERA partners, s.r.o.
Sídlo:	č.p. 424, 664 67 Syrovice
Kontaktní místo:	Česká 161/1, 602 00 Brno
IČO:	08668477
DIČ:	CZ08668477
Kontaktní osoba:	Ing. Radek Hlaváček
Telefon:	+420 731 131 684
E-mail:	hlavacek@tendera.cz
Identifikátor datové schránky:	he9gwrw

V souladu s ustanovením čl. 12 zadávací dokumentace tímto zadavatel podává vysvětlení zadávací dokumentace ke shora označené veřejné zakázce.

I.

Dne 17. 2. 2026 byla osobě zastupující zadavatele v souladu s § 98 odst. 3 ZZVZ doručena prostřednictvím elektronického nástroje žádost o vysvětlení zadávací dokumentace následujícího znění:

Dotaz č. 1:

Žádáme zadavatele o sdělení jakým způsobem je řešena přeložka sítě CETIN. Dle vyjádření CETIN (platnost vyjádření vypršela 10.6.2024) „je stavebník (zadavatel) povinen uzavřít se společností CETIN smlouvu o překládce“.

¹ V souladu s § 43 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) na základě příkazní smlouvy. Osoba zastupující zadavatele není ve střetu zájmů, o čemž učinila čestné prohlášení.



TENDERA

Z důvodu absence smlouvy o přeložce, není uchazeč schopen přiložené soupisy ocenit, jelikož neznáme aktuální podmínky CETIN k požadované přeložce.

Žádáme zadavatele o vysvětlení.

K dotazu č. 1 zadavatel uvádí následující:

Smlouva o překládce je z roku 2023, sepsaná na základě cenového a technického návrhu, který byl zpracován na základě projektové dokumentace pro výběr zhotovitele z roku 2022.

V roce 2025 proběhly změny projektové dokumentace, kde byly dle požadavků investora stranové přeložky CETIN zrušeny. Nicméně v podmínkách CETINu jsou stále platné požadavky na zabezpečení stávajících sítí. To obsahuje aktualizovaný rozpočet.

Dotaz č. 2:

Ve výkazu výměr u SO 09 Zahradní a parkové úpravy je u některých položek chybný výpočet DPH 12%.

Žádáme Zadavatele o poskytnutí správného výkazu výměr.

K dotazu č. 2 zadavatel uvádí následující:

Autor projektové dokumentace a položkového rozpočtu při kontrole SO 09 nenašel žádný chybný výpočet 12% sazby DPH. Pokud tazatel má konkrétní podnět, prosíme o vypsání položek a popis chybného výpočtu.

Co se týče uvedení 12% sazby DPH u některých položek, na nákup rostlinného materiálu se vztahuje snížená sazba DPH.

II.

Nad rámec obdržených dotazů zadavatel konstatuje, že v rámci uveřejněného položkového rozpočtu v rámci vysvětlení zadávací dokumentace č. 1 ze dne 16. 2. 2026 došlo nedopatřením k uvedení 15% sazby DPH v souhrnném listu položkového rozpočtu (list „Stavba“). Toto formální nedopatření bude vyřešeno v rámci další případné úpravy položkového rozpočtu nebo před uzavřením smlouvy s vybraným dodavatelem. Na podání porovnatelných nabídek tato skutečnost nemá vliv – kritérium hodnocení je celková nabídková cena v Kč bez DPH.

V Brně dne 20. 2. 2026

Za zadavatele – město Boskovice:

Ing. Radek Hlaváček

TENDERA partners, s.r.o.

Poradce pro výběrová řízení

Na základě plné moci