

# **Urbanistická studie prostoru** **nám. 9. května, Boskovice**

## **KRAJINNÉ ÚPRAVY**



GREEN ART s.r.o.  
198 00 Praha 9, Šadská 674/8  
IČ: 49357387, DIČ: CZ49357387  
Tel.: +420 608 889 508  
E-mail : [info@greenart.cz](mailto:info@greenart.cz), Web : [www.greenart.cz](http://www.greenart.cz)  
Zaps. v obchod. rejstříku, vedeném Městským  
soudem v Praze oddíl C, vložka 19947

## OBSAH

<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE .....</b>	<b>3</b>
<b>1. Úvod .....</b>	<b>4</b>
<b>2. Charakteristika řešeného území .....</b>	<b>4</b>
2.1. POPIS ÚZEMÍ .....	4
2.2. STÁVAJÍCÍ VEGETACE .....	4
2.3. POTENCIÁLNÍ PŘIROZENÁ VEGETACE .....	5
<b>3. Návrh nových úprav náměstí .....</b>	<b>5</b>
<b>4. Návrh krajinných úprav .....</b>	<b>5</b>
4.1. STROMY .....	6
4.2. OSTATNÍ VÝSADBY .....	6
<b>5. Výkaz výměr .....</b>	<b>6</b>
5.1. SEZNAM VYSAZOVANÝCH ROSTLIN .....	6
<b>6. Samostatné přílohy .....</b>	<b>7</b>

## IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

**Akce:** Urbanistická studie prostoru nám. 9. května, Boskovice

### NÁVRH KRAJINNÝCH ÚPRAV - STUDIE

**Zadavatel :** atelier tah s.r.o.  
Květná 1719/34  
680 01 Boskovice

**Zhotovitel:** GREEN ART s.r.o.  
Sadská 674/8  
198 00 Praha 9  
  
tel: + 420 608 889 508  
e-mail: info@greenart.cz  
web: www.greenart.cz

**Vypracoval:** Ing. David Nechanický  
(jednatel / autorizovaný krajinný architekt ČKA 03 533)

**Datum:** listopad 2024

## 1. Úvod

Projekt krajinných úprav byl zpracován na žádost zadavatele jako součást urbanistické studie v rámci koncepce rozvoje města Boskovice.

Podkladem pro návrh byl Projekt péče o stromy 2023 města Boskovice (SAFE TREES s.r.o., 01/2023), architektonická situace navrhovaných úprav, geodetické zaměření, kompletní stávající i navrhované podzemní sítě a rovněž vizualizace záměru.

## 2. Charakteristika řešeného území

### 2.1. POPIS ÚZEMÍ

Náměstí 9. května v Boskovicích představuje veřejný prostor, který hraje významnou roli v rámci městské struktury. Leží v centrální části města, východně od historického Masarykova náměstí a židovské čtvrti města Boskovice. Uprostřed náměstí je základní škola, na severním okraji Městský úřad, na východním okraji je Základní umělecká škola.

Prostor slouží zejména dětem a mládeži díky svému umístění u základní školy a základní umělecké školy, což klade vysoké nároky na bezpečnost a kvalitu veřejného prostoru. Tento prostor je také využíván pro pohyb pěších, jejichž cílem je návštěva městského úřadu, či prostý průchod územím do centra města.

Řešené území zároveň lemuje jedna z tranzitních dopravních tras Boskovic, vedená po komunikacích ul. nám. 9. května – Lidická, propojení silnic II třídy 375 (směr Jevíčko) a 150 (směr Prostějov).

Řešené území je rovinaté s nadmořskou výškou 389 m n.m..

### 2.2. STÁVAJÍCÍ VEGETACE

Hlavním problémem v rámci stávající zeleně je značné zastoupení jehličnatých druhů stromů a keřů, které jsou místy starší a ve špatné kondici, místy sice v dobrém stavu, nicméně z estetického hlediska jsou tyto druhy nevhodné, poplatné době jejich výsadby za minulého režimu, kdy byly velmi oblíbené. Jehličnaté stromy a ještě více keřové porosty prostor znepřehledňují, zahušťují a skýtají prostor pro odpadky a ve večerních hodinách tvoří nebezpečné prostory. Většinu těchto stromů a keřů navrhujeme odstranit. Dalším problémem je vysoká druhová pestrost i u mladších výsadeb, často za použití barevnolistých kultivarů, které působí velmi nepřírodně, místy kýčovitě.

Jeden mladý platan při křižovatce ulic Lidická a Průchodní bude přesazen o kousek dále z důvodu nové podoby zpevněných ploch.

Ponechané starší dřeviny budou v nových zpevněných plochách opatřeny rabátky s podsadbou rostlin, mělo by při realizaci dojít i k výměně substrátu v kořenových zónách, případně zvážit vybudování kořenových cest apod..

Kácení stávajících dřevin, případné řezy a další zásahy na ponechaných dřevinách se bude více specifikovat v rámci dalších fází PD.

### 2.3. POTENCIÁLNÍ PŘIROZENÁ VEGETACE

Řešené území spadá dle mapy potenciální přirozené vegetace České republiky a její rekonstrukční mapy do černýšových dubohabřin (*Melanpyro nemorosi-Carpinetum*).

**Černýšové dubohabřiny** jsou tvořeny stinnými dubohabřinami s dominantním dubem zimním (*Quercus petraea*) a habrem obecným (*Carpinus betulus*), s častou příměsí lípy (*Tilia cordata*, na vlhčích stanovištích *T. platyphyllos*), dubu letního (*Quercus robur*) a stanoviště náročnějších listnáčů jako jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), javor mléč (*Acer platanoides*) a třešeň ptačí (*Cerasus avium*). Dobře vyvinuté keřové patro tvořené mezofilními druhy opadavých listnatých lesů nalezneme pouze v prosvětlených prostorech. Charakter bylinného patra určují mezofilní druhy.

Společenstvo je klimaxem na velké části území ČR a vyskytuje se ve výškách (200) 250-450 m n.m. Typické pro mezická stanoviště rovin nebo mírných svahů (Z. Neuhäuslová a kol.: Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky, Academia Praha, 2001).

## 3. Návrh nových úprav náměstí

V území je několik stavebních záměrů investora k úpravám tak, aby prostor lépe fungoval, lépe využíval svůj potenciál a stal se vyváženou, vhodnou a příjemnou částí města. Tato proměna vyžaduje pečlivou koordinaci návaznosti v širším území.

Centrální a nejdominantnější stavbou uprostřed náměstí 9. května je Základní škola Boskovice, v sousedství Základní umělecké školy a Městského úřadu. Její poloha je nešťastná v tom, že současný stav neumožňuje venkovní chráněný pobyt dětí v době školní výuky a odpoledních aktivit. Studie se tento problém snaží zlepšit a přizpůsobit prostor tak, aby vyhovoval jak veřejnosti, tak školám. V řešeném území se nachází funkční plochy územního plánu Boskovice, které umožňují úpravu dopravy, veřejných prostranství, úpravu zeleně i doplnění případných herních prvků a mobiliáře.

## 4. Návrh krajinných úprav

Návrh krajinných úprav vychází a respektuje stavebně technické řešení poskytnuté zadavatelem akce a požadavky architekta stavby na využití a charakter ploch zeleně. Při umístění veškerých stromů byly dodržovány ochranné zóny jednotlivých inženýrských sítí.

Návrh je kolem objektu školy pojat velmi jednoduchou formou za použití množství nových stromů, volných travnatých ploch a živých plotů po obvodu herních ploch a hřiště.

Více okrasných výsadeb keřů, trvalek a travin je navrženo na upraveném prostoru mezi ZŠ a ZUŠ, kde bude prostor více zklidněný, pobytový a s nově doplněným mobiliářem.

#### 4.1. STROMY

Nové stromy jsou zastoupeny většinou druhy, které snášejí zhoršené městské prostředí. Stromy jsou situovány do nově vzniklých volných ploch po původních jehličnanech, dále značné množství stromů bude v nově budované zklidněné plochy mezi ZŠ a ZUŠ a místy i do zpevněných ploch. Stromy budou v náznacích stromořadí, v menších skupinkách či samostatně.

Ve zpevněných plochách budou nové výsadby stromů opatřeny pochozí mříží, určitě by se mělo uvažovat o vybudování prokořenitelných prostor, který zaručí dlouhodobý růst stromů a bylo by vhodné pracovat i s dešťovou vodou, která by se mohla místy navést ke stromům (jednalo by se o tzv. modrozelenou infrastrukturu - MZI). Vše bude dále třeba specifikovat v dalších fázích PD.

#### 4.2. OSTATNÍ VÝSADBY

Zapojené výsadby keřů trvalek a travin jsou situovány do více exponovaných a frekventovaných míst, kde budou plochy zároveň doplněny o mobiliář.

V okolí parkovacích míst u ZUŠ a na S straně náměstí jsou navrženy zapojené výsadby pokryvných keřů, které budou tvarovány řezem.

Všechny výsadby budou dále specifikovány v dalších stupních PD.

V prostoru se uplatňuje stříhaný živý plot, který bude sloužit jako clona od parkujících aut u ZUŠ a dále u herních ploch kolem ZŠ. Bude sloužit k vytvoření pohledové a částečně i zvukové clony od okolí. Navrženým druhem je habr obecný (*Carpinus betulus*) a bíle kvetoucí tavolník popelavý (*Spiraea cinerea* 'Grefsheim'). Je uvažováno o výšce řezu cca 1,2m, aby prostor i nadále zůstal přehledný.

### 5. Výkaz výměr

nově vysazované stromy ..... 65 ks  
stříhaný živý plot..... 221 m<sup>2</sup>

#### 5.1. SEZNAM VYSAZOVANÝCH ROSTLIN

STROMY				
P.č.	Název rostliny	český název	velikost	počet m.j.
S1	Acer campestre 'Elsrijk'	javor babyka	ZB 14/16	12

S2	Amelanchier lamarckii	muchovník Lamarkův	ZB 200/250 vícekmen	9
S3	Gleditsia triacanthos 'Skyline'	dřezovec trojtrnný	ZB 14/16	5
S4	Koelreuteria paniculata	svitel latnatý	ZB 250/300 vícekmen	4
S5	Pinus sylvestris	borovice lesní	ZB 250/300	9
S6	Platanus acerifolia 'Hussein'	platan javorolistý	ZB 14/16	2
S7	Platanus acerifolia 'Alpen's Globe'	platan javorolistý	ZB 14/16	1
S8	Prunus avium 'Plena'	třešeň ptačí - plnokvětá	ZB 14/16	8
S9	Prunus 'Accolade'	třešeň - okrasná	ZB 14/16	6
S10	Quercus coccinea	dub šarlatový	ZB 14/16	3
S11	Tilia platyphyllos	lípa velkolistá	ZB 14/16	3
S12	Ulmus 'Sapporo Gold'	jilm	ZB 14/16	3
<b>CELKEM</b>				<b>65</b>
<b>KEŘE - ŽIVÉ PLOTY</b>				
K1	Carpinus betulus	habr obecný	K 80/100	440
K2	Spiraea cinerea 'Grefsheim'	tavolník popelavý	K 40/60	150
<b>CELKEM</b>				<b>590</b>
<b>CELKEM</b>				<b>656</b>

Pozn. velikost rostlin: u stromů ZB 14/16 = zemní bal, obvod kmene ve výšce 1m v cm, dále u stromů ZB 250/300 = zemní bal, výška rostliny od země v cm a vícekmén = min. 5kménů, u keřů K 80/100 = kontejner a výška rostliny v cm.

## 6. Samostatné přílohy

- Návrh sadových úprav – situace M 1:400