

ARCHITEKTONICKÁ OTEVŘENÁ JEDNOFÁZOVÁ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ O NÁVRH
„KNIHOVNA BOSKOVICE“

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK_07
ODPOVĚDI NA DOTAZY K DATU 07. 11. 2024

dle odst. 9.4 Soutěžních podmínek ve smyslu §10 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA
Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou soutěží požádán o vysvětlení soutěžních podmínek formou odpovědí na dotazy, které tímto poskytuje.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Město Boskovice

Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

IČ: 00279978

DIČ: CZ00279978

Zplnomocněný zástupce zadavatele: Ing. arch. Jana Syrovátková, starostka města

Dotaz č.27:

Chtěl bych požádat o specifikaci prostoru zmíněného ve stavebním programu "Místnosti pro Klub seniorů" - popis provozu, prostorové nároky, provázanost s provozem knihovny x nezávislost na provozu knihovny. Případně zda je nutné mít trvale vyhrazenou místnost, nebo jestli je možné uvažovat o sdílení prostoru s jinou náplní knihovny.

Odpověď:

Prostor pro seniory by měl fungovat nezávisle na provozu knihovny. Tedy měla by být možnost jít tam na akci i v odpoledních hodinách. Očekávaná návštěvnost na akcích pro seniory v počtu cca 30 osob, kdy by měla být možnost sedět jak na přednášce, tak u stolů v případě tvořivých dílen. Mimo program by měli mít možnost senioři zde zůstat a udělat si zde třeba kávu, čaj apod. V případě, že by nebyl program pro seniory, měla by být možnost prostor použít i pro další akce knihovny, či KZMB.

Dotaz č.28:

Počet parkovacích stání bude mít velký vliv na řešení / využití ploch dvora. V zadání soutěže je zmíněno: "parkování pro potřeby záměru navrhnete dle platné legislativy". Platná legislativa určuje počet parkovacích stání pro novostavby mimo historická jádra obcí, respektive konkrétně knihovny nezmiňuje.

Vzhledem k tomu, že lokalita se nachází v historickém jádru obce, s poměrně dobrou dostupností veřejné dopravy, a řeší se rekonstrukce stávajícího objektu, nikoli novostavba, jedná se o faktory, které by mohl příslušný stavební úřad zohlednit.

Je možné získat od stavebního úřadu doporučení nebo aktuální požadavky pro určení počtu parkovacích stání pro potřeby záměru v rozsahu zadání?

Odpověď:

Stavební úřad bude při posuzování vycházet z platné legislativy v okamžiku podání žádosti. Pro účely vypracování soutěžního návrhu tedy vycházejte z aktuálně platných předpisů, což je:

- *Vyhláška 146/2024 Sb. o požadavcích na výstavbu – příloha č. 1. Vzhledem k tomu, že zde druh stavby – knihovny – není uveden, je potřeba využít ukazatelů pro stavby s obdobným funkčním využitím;*
- *Platný Územní plán Boskovice, úplné znění po vydání změny č.5, Textová část, kapitola D)1.5 Statická doprava – uvádí stupeň automobilizace ve stabilizovaných plochách 400 vozidel na 1000 obyvatel;*
- *Výpočet korekce dle ČSN 73 61 10, čl. 14.1 Odstavné a parkovací plochy.*

PŘÍLOHA Č. II

PŘÍLOHA Č. II/7

Při výpočtu nutno neopomenout zachování 9 parkovacích stání pro rezidenty objektu Masarykovo náměstí 6/4 – vizte odpověď na dotaz č. 7.

V Boskovicích, 07. 11. 2024

Ing. arch. Jana Syrovátková,
starostka