

ARCHITEKTONICKÁ OTEVŘENÁ JEDNOFÁZOVÁ PROJEKTOVÁ SOUTĚŽ O NÁVRH
„KNIHOVNA BOSKOVICE“

VYSVĚTLENÍ SOUTĚŽNÍCH PODMÍNEK

ODPOVĚDI NA DOTAZY K DATU 04. 10. 2024

dle odst. 9.4 Soutěžních podmínek ve smyslu §10 odst. 3 Soutěžního řádu ČKA

Zadavatel byl v souvislosti s výše uvedenou soutěží požádán o vysvětlení soutěžních podmínek formou odpovědí na dotazy, které tímto poskytuje.

Identifikační údaje veřejného zadavatele:

Město Boskovice

Masarykovo náměstí 4/2, 680 18 Boskovice

IČ: 00279978

DIČ: CZ00279978

Zplnomocněný zástupce zadavatele: Ing. arch. Jana Syrovátková, starostka města

Dotaz č.1:

Lze stávající budovu v areálu zbourat nebo je nutné ji zakonzervovat?

Pozn.:

Dotaz byl doručen na emailovou adresu odlišnou od příslušného ustanovení Soutěžních podmínek, zadavatel na ni ale odpoví.

Odpověď:

Stávající budovu v areálu, pokud je tím míněn předmět zadání – objekt bývalého obchodního domu s kotelnou, pak nelze tuto budovu zbourat – předmětem soutěže je změna dokončené stavby formou stavebních úprav

Dotaz č.2:

2a) Víte kolik parkovacích míst musí být v lokalitě umožněno? Nikde jsem nic nenašla.

2b) Pochopila jsem správně, že v regulačním planu jsou převážně šikmé střechy, proto by bylo fajn i knihovnu udělat s plochou střechou?

2c) Jsem architektka, která sice vystudovala v Čechách, ale dlouhodobě žiji v Německu, kde mám otevřenou živnost. Na soutěži se zřejmě bude podílet se mnou můj kamarád, který je registrován zde. Můžeme být nahlášeni jako tým nebo nevím moc jak jinak to řešit.

2d) Chápu dobře, vstupní poplatek do soutěže není, že?

2e) Je možné se do objektu podívat po dohodě i jindy než 8.10.?

Pozn.:

Dotaz byl doručen na emailovou adresu odlišnou od příslušného ustanovení Soutěžních podmínek, zadavatel na ni ale odpoví.

Odpověď:

2a) Počet parkovacích míst je nutné stanovit dle stávajícího stavu a rozsahu navržených funkcí knihovny a dalších provozů dle příslušné normy;

2b) Stanovení typu zastřešení je na vůli autora návrhu, dle přílohy P01 – Zadání soutěže – Stavební program je stanoveno, že“... Jiné konkrétní regulativy, jako například požadavek sklonitých střech, je možné, za podmínky řádného zdůvodnění, překročit...“;

2c) Ano, můžete, nutné je ale dodržení Soutěžních podmínek – odst. 4 – Účastníci soutěže;

2d) Žádný vstupní poplatek za účast v soutěži není;

2e) Pokud bude takovýchto zájemců více, zadavatel vypíše další termín.

PŘÍLOHA Č. II

PŘÍLOHA Č. II/1

Dotaz č.3:

Předmětem architektonické soutěže je návrh změny dokončené stavby formou stavebních úprav objektu bývalého obchodního domu s kotelnou. Je možné objekty demolovat a navrhnout novostavbu? Respektive proč zadavatel uvažuje s rekonstrukcí stávajících objektů? Rekonstrukce určitě nebude ekonomičtější variantou.

Odpověď:

Objekty není možné demolovat a navrhnout novostavbu.

Zadavatel uvažuje s rekonstrukcí stávajících objektů s ohledem na předpokládaný kratší čas na realizaci a ekonomii výstavby, vzhledem k uspokojivému stavu objektu se předpokládají úspory za demolice, založení objektu, vodorovné a svislé nosné konstrukce. Rovněž se rekonstrukce jeví jako ekologičtější a citlivější k obyvatelům centra města, a to s ohledem na snížení dopravního zatížení, hluku, prašnosti a pohybu těžké techniky při výstavbě,

Zadavatel dále upozorňuje, že dle odst. 5.3. Soutěžních podmínek mohou účastníci podávat žádosti o vysvětlení soutěžních podmínek pouze písemně na e-mailovou adresu sekretáře soutěže. V případě, že dotaz bude doručen jinou formou neručí zadavatel za jeho včasné zodpovězení a jeho zodpovězení vůbec. V takovém případě nelze aplikovat termín zveřejnění odpovědi dle ustanovení odst. 5.3 Soutěžních podmínek.

V Boskovicích, 04. 10. 2024

Ing. arch. Jana Syrovátková,
starostka