

1. VYSVĚTLENÍ A ZMĚNA ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Název výběrového řízení:	Projektová a inženýrská práce pro novostavbu objektu sportovní haly v Boskovicích
Předmět výběrového řízení:	Služby
Druh zadávacího řízení:	Otevřená výzva. Nadlimitní řízení dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „zákon“).
Název zadavatele:	Město Boskovice
Sídlo zadavatele:	Masarykovo náměstí 4/2, 680 01 Boskovice
IČO:	002 79 978
Zastoupen:	Ing. Jaroslavem Dohnálkem, starostou
Právní forma	801 - Obec nebo městská část hlavního města Prahy

Zadavatel ve smyslu § 98 a § 99, zákona, vysvětluje a mění zadávací dokumentaci na základě dotazů účastníků.

Žádost účastníka ze dne 10. 5. 2022:

1. V čl. 4 odst. 4.5 smlouvy o dílo je stanoveno, že „Dílo bude zpracováno metodou 3D informačního systému BIM“. Žádný další požadavek k BIM není ve smlouvě o dílo a jejích přílohách ani v zadávací dokumentaci uveden. Pro jednoznačné stanovení cílů, účelu a podrobnosti BIM modelu je nutno vytvořit následující BIM dokumenty:
 - EIR
 - preBEP
 - Datová struktura
 - Třídící systém
 - Tabulka LOD
 - Požadavky BIM

Doplní zadavatel zadávací dokumentaci o výše uvedené dokumenty?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel v návaznosti na ustanovení § 103 odst. 3 ZZVZ stanovil závazný požadavek na použití tohoto zvláštního elektronického formátu – informačního modelování stavby s tím, že zhotovitel je povinen splnit tento požadavek v takovém rozsahu, aby zadavatel dostál jemu v

budoucní právními předpisy uložené povinnosti zpracovat informační model stavby pro stavební veřejné zakázky nad 150 mil. Kč financované z veřejných rozpočtů (a to pro jistotu s ohledem na skutečnost, že očekávaná výše investice dle zpracované studie je právě na této hraně 150 mil. Kč). Zadavatel nestanoví požadavky na obsah, strukturu nebo formát dat a požaduje po zhotoviteli, aby zpracoval tento informační model stavby na základní, tj. minimální nezbytné úrovni pro účely splnění této budoucí povinnosti – přičemž znalost této minimální nezbytné úrovně pro účely naplnění zákona je na straně odbornosti zhotovitele.

Žádost účastníka ze dne 10. 5. 2022:

2. V čl. 5 odst. 5.1 písm. a) smlouvy o dílo je stanoven pevný termín (datum) plnění. Vzhledem k tomu, že v době podání nabídky nelze odhadnout datum podpisu smlouvy, je možné, že takto stanovený termín bude nereálný.

Může zadavatel tento termín nahradit např. lhůtou 16 týdnů od účinnosti smlouvy?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na základě dotazu mění čl. 5 odst. 5.1 písm. a) smlouvy o dílo tak, že nové znění je následující:

a) *plnění dle odst. 4.2 písm. a. této zadávací dokumentace musí být dokončeno a řádně předáno nejpozději do 16 týdnů od účinnosti smlouvy, a to včetně všech vyjádření dotčených orgánů a správců IS*

Žádost účastníka ze dne 10. 5. 2022:

3. V čl. 5 odst. 5.1 písm. c) smlouvy o dílo je stanoven termín plnění 8 týdnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí. Předpokládáme, že se jedná o písařskou chybu a že zadavatel měl na mysli pravomocné stavební povolení. Zároveň je dle našeho názoru tento termín s ohledem na požadované zpracování dokumentace metodou BIM nereálný.

Může zadavatel tento termín prodloužit např. na 12 týdnů?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na základě dotazu mění čl. 5 odst. 5.1 písm. c) smlouvy o dílo tak, že nové znění je následující:

c) *plnění dle odst. 4.2 písm. c. – této zadávací dokumentace musí být dokončeno a řádně předáno nejpozději do 12 ti týdnů od vydání pravomocného stavebního povolení*

Žádost účastníka ze dne 12. 5. 2022:

1. V Zadání je v Popisu předmětu plnění uváděno:

a. Projektová dokumentace pro vydání územního rozhodnutí....

b. Projektová dokumentace v rozsahu pro podání žádosti o vydání stavebního povolení....

V návrhu SoD je uvedeno:

Vypracování projektové dokumentace pro vydání společného povolení....

Předpokládáme, že platí SoD.

Odpověď zadavatele:

V tomto bodě účastník odkazuje na chybnou verzi smlouvy, která byla dne 28. 4. 2022 vyměněna za správnou verzi smlouvy, ve které dotazované skutečnosti nejsou aktuální. S ohledem na to považuje zadavatel dotaz za vyřízený.

Žádost účastníka ze dne 12. 5. 2022:

2. Proč je v SoD, v předmětu a ceně AD, když se má v nabídce doložit samostatná SoD jen na AD?

Odpověď zadavatele:

V tomto bodě účastník odkazuje na chybnou verzi smlouvy, která byla dne 28. 4. 2022 vyměněna za správnou verzi smlouvy, ve které dotazované skutečnosti nejsou aktuální. S ohledem na to považuje zadavatel dotaz za vyřízený.

Žádost účastníka ze dne 12. 5. 2022:

SoD - správná verze

5. Doba a místo.....

zejména body 5.1 b a 5.1 c jsou asi chybně

"c" určitě a "b" - udělat DSP včetně vyjadřovaček za 12 týdnů?

Odpověď zadavatele:

Zadavatel na základě dotazu mění čl. 5 odst. 5.1 písm. b) smlouvy o dílo tak, že nové znění je následující:

b) *plnění dle odst. 4.2 písm. b. – této zadávací dokumentace musí být dokončeno a řádně předáno nejpozději do 16 ti týdnů od vydání pravomocného územního rozhodnutí, a to včetně všech vyjádření dotčených orgánů a správců IS*

Co se týče čl. 5 odst. 5.1 písm. c), tato lhůta byla v rámci vyřešení výše zmíněného dotazu jiného účastníka upravena.

Prodloužení lhůty pro podání nabídek:

S ohledem na charakter změny zadávacích podmínek se lhůta pro podání nabídek **prodlužuje**, a to tak, že je nově stanovena na **2. 6. 2022 v 8:00 hod.**

Ustanovení kapitoly 8 písm. g) zadávací dokumentace tak nově zní takto:

*„Nabídky lze podat nejpozději do **2. 6. 2022 do 8:00 hodin**. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení.“*

Výše popsané změny smlouvy o dílo byly provedeny v Příloze č. 5 k zadávací dokumentaci, tato příloha je také přiložena k tomuto vysvětlení a změně zadávacích podmínek.

Účastníci jsou povinni ve své nabídce předložit jako přílohu návrh smlouvy tuto nově revidovanou přílohu k zadávací dokumentaci ve znění této dodatečné informace.

V Boskovicích dne 17. 5. 2022

Mgr. Martin Moučka
právník
Město Boskovice