

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY	2
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ	7
B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ.....	12
B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY	13
B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY	13
B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY	14
B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ.....	14
B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ	16
B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ.....	17
B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA	17
B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ.....	18
B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ.....	18
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	18
B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ.....	19
B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV	20
B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA	20
B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA	23
B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY	23
B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ.....	26

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

- Pozemky stavebníka se nachází v katastrálním území Hrádkov a jsou situovány v centrální části obce. Pozemky se svažují směrem k severu.
- Jedná se o zastavitelnou plochu zastavěného území obce.
- Na parcele č. 38, 43/1 bude před zamýšlenou realizací novostavby budovy osadního výboru odstraněn původní objekt osadního výboru.
- Stávající přípojky po odstraněném objektu budou zachovány. Jedná se o přípojku splaškové a dešťové kanalizace, vodovodu, vedení elektrické energie NN a veřejného rozhlasu.
- Na pozemky je z jižní strany přístup na místní pozemní komunikaci a na veřejně přístupnou účelovou komunikaci.

b) Údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

- Dle vydaného územního plánu města Boskovic jsou pozemky v obci Hrádkov zahrnuty do plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport.

Hlavní využití	- plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení sloužící k uspokojování tělovýchovných a sportovních potřeb občanů.
Přípustné využití	- pozemky staveb a zařízení pro tělovýchovu a sport (sportovní areály, haly, hřiště, koupaliště, koupací biotopy, kynologická cvičiště apod...) - pozemky související dopravní a technické infrastruktury - pozemky veřejných prostranství, sídelní zeleně
Nepřípustné využití	- činnosti, děje a zařízení, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím a narušují kvalitu prostředí nebo takové důsledky vyvolávají druhotně
Podmíněně přípustné využití	- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, nebo majitele zařízení a za podmínky splnění hygienických limitů pro bydlení - akusticky chráněné prostory lze do území umístit až na základě hlukového vyhodnocení prokazujícího, že celková hluková zátěž v území nepřekročí hodnoty hygienických limitů stanovených pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb. Před vydáním územního rozhodnutí musí být deklarován soulad záměru s požadavky stanovenými právními předpisy na úseku ochrany před hlukem příp. vibracemi.

- Stavba je v souladu s územně plánovací dokumentací.
- V novostavbě je navrženo zázemí pro sport – požární útok, klubovny pro sportovce a společenské aktivity občanů osadního výboru.

c) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využití území:

- Nebyla vydána. Novostavba nevyžaduje výjimky z obecných požadavků na využití území.

d) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

- Podmínky dotčených orgánů jsou zohledněny v textové a výkresové části PD. Závazná stanoviska jsou zahrnuta v dokladové části PD, která bude součástí vydaného rozhodnutí - společného povolení stavby.

e) Výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů:

- Byl proveden obecný průzkum projektantem. Dotčené pozemky jsou pro stavbu vhodné.
- Byl proveden radonový průzkum na parcelách parc. č. 38, 43/1, k. ú. Hrádkov. Naměřená hodnota III. kvartilu k_{75} objemové aktivity radonu [kBq/m³]: 39,2. Výsledný radonový index pozemku RI: **střední**.

f) Ochrana území podle jiných právních předpisů:

- Ochrana veřejných zájmů je začleněna do kapitol ochrana životního prostředí a kapitol věnujících se bezpečnosti a ochraně zdraví. Staveniště se nenachází v památkové rezervaci ani v památkové zóně. Realizace záměru nenarušuje žádné ložisko nerostných surovin ani dobývací prostor. K ovlivnění horninového prostředí nedojde.
- Staveniště se nenachází v záplavovém území. Nepředpokládá se, že by na staveništi došlo k archeologickým nálezům nebo k nálezům kulturně cenných předmětů resp. detailů stavby. V případě, že by k tomu přesto došlo, bude stavebník povinen takový nález neprodleně ohlásit stavebnímu úřadu a příslušnému orgánu státní správy a práce na stavbě zastavit. Další postup závisí na závažnosti nálezu, jehož průběh je definován ve stavebním zákoně 183/2006 Sb. (v platném znění; „Ochrana veřejných zájmů a součinnost správních orgánů“ - § 176).

g) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

- Pozemky se nenachází v záplavovém území. Nejbližší vodoteč je potok Bělá, který se nachází 500m od plánované stavby.
- Pozemek se nenachází v poddolovaném území.

h) Vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

- Novostavbou se vzhledem k účelům pozemků dotčeným umístěním stavby nepředpokládá negativní vliv na okolní pozemky. Prostor stavby bude po dobu výstavby ohraničen provizorním oplocením zabraňujícím vstupu nepovolaných osob na stavbu. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky. Splaškové vody budou svedeny přes nový domovní rozvod do stávající přípojky splaškové kanalizace. Dešťové vody z novostavby budou svedeny do stávající přípojky dešťové kanalizace.

i) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

- Bez požadavků.

j) Požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemku určených k plnění funkce lesa:

- Před započítáním stavby nebude provedena skryvka kulturní vrstvy půdy – není v místě stavby parc. č. 38, 43/1. O vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu nebude žádáno. Nejedná se o zemědělský pozemek.
- Pozemek není pozemkem určeným k plnění funkce lesa.

k) Územně technické podmínky:

- Dopravní infrastruktura:
- Bude zachováno stávající napojení.
- Splašková kanalizace: K připojení na splaškovou kanalizaci se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru. Přípojka je provedena z potrubí PVC KG DN 150. Na potrubí je osazena revizní šachta PVC DN400.
- Dešťová kanalizace:
- Dešťové vody budou napojeny na stávající dešťovou přípojku.
- Vodovod: K připojení na veřejný vodovod se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru. Přípojka je provedena z potrubí PE vnější průměr 32mm. Vodoměrná sestava bude umístěna v suterénu v místnosti – garáž.
- Elektrická energie: Novostavba osadního výboru Hrádkov bude napojena na distribuční soustavu stávající přípojkou po odstraněném objektu. Připojení je provedeno přes přípojkovou skříň kabelem AYKY 4x16.
- Veřejný rozhlas: Novostavba bude opětovně připojena na rozvody veřejného rozhlasu. Ústředna veřejného rozhlasu bude umístěna v místnosti zázemí osadního výboru. Stávající vedení rozhlasu v obci je dvoudrátové nadzemní, 120V.
- Sítě elektronických komunikací: Nadzemní vedení SEK se nebude měnit.

l) Věčné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

- Před zahájením stavby bude odstraněn objekt starého osadního výboru na parc. č. 38. Odstranění objektu není součástí této PD a je řešeno v samostatném řízení.

m) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí a provádí:

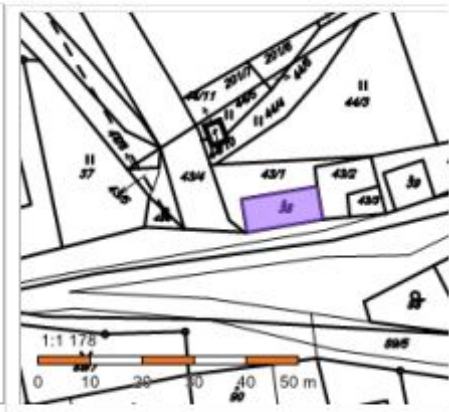
- Parcelní číslo: 38, katastrální území Hrádkov [608475]
- Parcelní číslo: 43/1, katastrální území Hrádkov [608475]

n) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné a bezpečnostní pásmo:

- - - -

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	38
Obec:	Boskovice [581372]
Katastrální území:	Hrádkov [608475]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	94
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří



Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Hrádkov [8478] , č. p. 13; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. 38
Stavební objekt:	č. p. 13
Adresní místa:	č. p. 13

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Boskovice, Masarykovo náměstí 4/2, 68001 Boskovice	

Způsob ochrany nemovitosti

Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany.

Seznam BPEJ

Parcela nemá evidované BPEJ.

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Boskovice](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost k 19.06.2018 11:00:00.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA STAVBY A JEJÍHO UŽÍVÁNÍ

a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby:

- Novostavba budovy osadního výboru.

b) Účel užívání stavby:

- Stavba občanské vybavenosti pro sport a společenské aktivity občanů osady.

c) Trvalá nebo dočasná stavba:

- Trvalá stavba.

d) Informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

- Nebyla vydána. Záměr nevyžaduje řešení výjimek.

e) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny požadavky závazných stanovisek dotčených orgánů:

- Podmínky dotčených orgánů jsou zohledněny v textové a výkresové části PD. Závazná stanoviska jsou zahrnuta v dokladové části PD, která bude součástí vydaného rozhodnutí - společného povolení stavby.

f) Ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

- Neení.

g) Navrhované parametry stavby:

- Zastavěná plocha osadního výboru – 152,88m²
- Obestavěný prostor osadního výboru – 1750m³
- Užitná plocha – 312,45m²

h) Základní bilance stavby:

- Bilance spotřeby vody:

K připojení na veřejný vodovod se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru. Přípojka je provedena z potrubí PE vnější průměr 32mm, dl. 18,2m. Vodoměrná sestava bude umístěna v suterénu v místnosti – garáž.

Navržená novostavba bude napojena na stávající přípojku rPE 32.

Výpočtový průtok (dle ČSN 75 5455)

	jmen.výtok	počet
záchodová mísa	0,15	5
umyvadlo	0,2	4
umývátko	0,2	2
dřez	0,2	1
výlevka	0,2	1
pisoiár	0,15	1

$$Q_v = \sqrt{\sum (q_i^2 \cdot n_i)} = \sqrt{0,455} = 0,674 \text{ l/s}$$

Napojení na stávající vodovod rPE 32 je vyhovující.

Výpočet potřeby vody(potřeba vody dle vyhlášky č.120/2011Sb.)

Počet pracovníků ve výčepu (baru) 1: 50 m³/rok na osobu, tj. 136,9 l/osob.den

Průměrná denní potřeba vody		136,9 l/den
Maximální denní potřeba vody	koef. d = 1,5	205,35 l/den = 0,0024 l/s
Maximální hodinová potřeba vody	koef .h = 2,1	0,00504 l/s
Celková roční potřeba vody		1839,6,0 m³/rok

Potrubí vodovodu bude uloženo do rýhy pažené na 10 cm pískové lože s obetonávkou - viz příčný řez uložení potrubí. Obetonované potrubí je možno zasypat výkopkem za předpokladu, že výkoppek nebude obsahovat zrna větší než 63 mm, vč. většího množství ostrých zrn. Potrubí bude opatřena výstražnou fólií bílé barvy, která bude uložena na obsyp potrubí. Hloubka uložení potrubí je cca 0,9 m - 1,0 m, min. sklon 0,3 %.

- Bilance splaškových vod:

K připojení na splaškovou kanalizaci se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru. Přípojka je provedena z potrubí PVC KG DN 150, dl 13,7m. Na potrubí je osazena revizní šachta PVC DN 400.

Kanalizace splašková je navržena z plastového potrubí PVC, potrubí bude uloženo do rýhy pažené na 10 cm pískového lože s obsypem písku. Minimální sklon potrubí splaškové kanalizace je 2%.

Množství odpadních vod

Splaškové vody (dle potřeby vody)

Průměrná denní množství splaškových vod		136,9 l/den
Maximální denní množství splaškových vod	koef. d = 1,5	205,35 l/den = 0,0024 l/s
Maximální hodinové množství splaškových vod	koef .h = 2,1	0,00504 l/s
Celkové roční množství splaškových vody		1839,6,0 m ³ /rok

Návrh dimenze přípojky areálové kanalizace - průtok odpadních vod

Splaškové vody

Výpočtový průtok	DU	ks	ΣDU
záchodová mísa	2,0	5	10
umyvadlo	0,5	4	2
umývátko	0,3	2	0,6
dřez	0,6	1	0,6
výlevka	2,0	1	2,0
pisoár	0,5	1	0,5

celkem ΣDU 15,7 l/s
součinitel odtoku K 0,5

Splaškové vody $Q_{ww} = K * (\sqrt{\Sigma DU}) = 1,98 \text{ l/s}$

Napojení na stávající kanalizaci DN150 je vyhovující.

- Bilance dešťových vod:

Dešťové vody z novostavby budou venkovními svody přes lapače střešních splavenin svedeny do přípojky dešťové kanalizace.

Zastavěná plocha novostavby:	152,88m ²
Intenzita deště:	0,03l/s/m ²
Součinitel odtoku dešťových vod (plechová krytina, sklon 12%):	1,0

Výpočtový průtok dešťových vod Q_r:

$$Q_r = 0,03 * 152,88 * 1,0 = 4,59l/s$$

Přípojka dešťové kanalizace DN160 je vyhovující.

- Zásobování elektrickou energií:

Novostavba osadního výboru Hrádkov bude napojena na distribuční soustavu stávající přípojkou po odstraněném objektu. Připojení je provedeno kabelem AYKY 4x16.

Fakturační měření spotřeby elektrické energie bude provedeno na fasádě objektu jako veřejně přístupné. Z hlavního jističe bude pak napojen rozvaděč objektu RH, ze které bude napojen podružný rozvaděč pro hospodu R1 (klubovna místnosti 1.04 až 1.12), který bude umístěn ve skladě 1.06. V RH bude u tohoto vývodu pro klubovnu provedeno podružné měření spotřeby elektrické energie. RH bude umístěn v 1.NP pod schody a bude z něj napojen zbytek elektroinstalace objektu.

Navržená osvětlovací soustava bude splňovat normu ČSN EN 12464-1 – Osvětlení pracovních prostorů-Část 1: Vnitřní pracovní prostory.

Objekt osadního výboru bude vybaven bleskosvodnou soustavou a uzemněním a chráněn zónovou ochranou přepětových ochran.

Předpokládaná roční spotřeba objektu: 15 MWh/r

BILANCE ODBĚRU ELEKTRICKÉ ENERGIE:

napěťová soustava: 3 NPE, AC 400V/TN-C-S

Bilance odběru el. energie dle normy ČSN 33 2130 ed.3:

Energetická bilance:	P_i (kW)	β	P_s (kW)
Osvětlení	1	0,8	0,8
Tepelné čerpadlo	4	1	4
Bivalentní zdroj	9	1	9
Ostatní spotřeba	15	0,5	7,5
CELKEM	29 kW		21,3 kW
Vzájemná soudobost	0,9		19,17 kW

Soudobý proud celého objektu: **29,12A**

Hlavní jistič objektu osadního výboru je navržen na hodnotu **3x32A/B**.

Distribuční sazba C57d

Vytápění a ohřev TUV:

Tepelná ztráta objektu

9 258 W

- Tepelné ztráty objektu: $t_e = -15\text{ }^{\circ}\text{C}$ $t_{ib} = 18,9\text{ }^{\circ}\text{C}$ $n_{50} = 2,5$ systém rozměrů: E - vnější

podl.	č.m.	účel	úsek	t_i °C	n_p	V_{np} $\text{m}^3.\text{h}^{-1}$	V_{n50} $\text{m}^3.\text{h}^{-1}$	V_{mech} $\text{m}^3.\text{h}^{-1}$	f_{RH}
ÚSEK 1									
0	1	1PP	1	15	0,2	35,5	17,7	0,0	0
0	2	1NP	1	20	0,4	144,2	54,1	0,0	0
0	3	2NP	1	20	0,4	115,9	43,5	0,0	0

č.m.	úsek	V_{mi} m^3	A_{pi} m^2	H_{Tm} W/K	H_{Vm} W/K	Φ_{Tm} W	Φ_{Vm} W	Φ_{RHm} W	Φ_{HLM} W	Q_{cm} W	Q_z W
ÚSEK 1											
1	1	177,3	72,4	35	12	1 054	362	0	1 416	1 416	0
2	1	360,6	128,8	76	49	2 663	1 716	0	4 380	4 380	0
3	1	289,8	128,8	60	39	2 083	1 379	0	3 463	3 463	0
Σ úsek 1 ÚSEK 1		827,7	329,9	171	101	5 801	3 457	0	9 258	9 258	0

- Balance potřeb energie objektu :

- - výpočtová potřeba tepla na vytápění 14 250,7 kWh
- - výpočtová spotřeba el. energie na vytápění 4 544,2 kWh
- - výpočtová potřeba tepla na ohřev TV 2 233 kWh
- - výpočtová spotřeba el. energie na ohřev TV 712 kWh

- Třída energetické náročnosti budovy:Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii - **B**.**- Množství a druhy odpadů:**

Veškeré odpady vznikající během výstavby a vlastního provozu stavby budou likvidovány předepsaným způsobem v souladu se zákonem č 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Veškeré odpady vznikající během výstavby a vlastního provozu stavby budou likvidovány předepsaným způsobem. Likvidace jednotlivých odpadů vychází z předpisů a směrnic Ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí ČR a Hlavního hygienika ČR. Řídí se rovněž Kategorizací a katalogem odpadů, vyhlášenými vyhláškou č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů), podle zákona o odpadech č. 185/2001Sb, ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady vzniklé při realizaci stavby je nutné využít nebo zneškodnit dle zásad stanovených zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelný odpad musí být nabídnut k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad musí být nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a ostatní odpad uložené na povolenou, řízenou a zabezpečenou skládku. Jedná se především o stavební a demoliční odpady např. beton (17 01 01), cihly (17 01 02), tašky a keramické výrobky (17 01 03), dřevo (17 02 01), plasty (17 02 03), asfaltové směsi (17 03 02), železo a ocel (17 04 05), zemina a kamení (17 05 04), izolační

materiály (17 06 04), směsné stavební a demoliční odpady (17 09 04). Množství odpadů v této fázi výstavby nelze přesně stanovit.

Produkce odpadů během vlastního provozu objektu je standardní pro daný účel objektu.

V objektu bude produkován běžný směsný komunální odpad (20 03 01), který bude ukládán do popelnic a odvážen odbornou firmou. Popelnice bude umístěna na svozovém místě dle stávajících zvyklostí v obci.

Papír a lepenka (20 01 01), sklo (20 01 02), plasty (20 01 39) a oděvy (20 01 10) jsou tříděny a následně odnášeny do kontejnerů v obci k tomu určených.

Nebezpečnými odpady z provozu jsou pouze zářivky (20 01 21) a baterie (20 01 33) - ty jsou vždy vráceny na prodejním místě při nákupu nových.

Veškerý biologicky rozložitelný odpad ze zahrady (20 02 01) a biologicky rozložitelný odpad z kuchyně (20 01 08) je kompostován na pozemku investora.

- Tabulka předpokládaných odpadů, které vzniknou při výstavbě:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Množství (v t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	5,0	R, D
17 01 02	Cihly	2,0	R, D
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	0,5	R, D
17 02 01	Dřevo	0,2	R, D
17 02 02	Sklo	0,1	R
17 02 03	Plasty	0,2	R
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,1	D
17 04 05	Železo a ocel	2,5	R
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	200,0	D
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2	D
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5	D

Vysvětlivky ke způsobu nakládání s odpadem: R – využití, D – odstranění

- Navržený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 9a zákona o odpadech a s regulováním vzniku stavebních a demoličních odpadů podle Plánu odpadové hospodářství ČR a Jihomoravského kraje.
- Upozorňujeme, že k převzetí odpadů je oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného odpadu. Podle ustanovení § 12 odst. 4 zákona o odpadech je každý povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Oprávnění k převzetí konkrétního

provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit opět např. v informačním systému <https://isoh.mzp.cz/>. Nekontaminovaná zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti nejsou odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.

- Připomínáme, že dokladem o předání odpadů oprávněné osobě se nerozumí čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument, ale pouze a jen doklady a dokumenty vystavené oprávněnou osobou/provozovatelem zařízení k nakládání s odpady, je uvedeno konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).

i) Základní předpoklady výstavby:

- Předpoklad doby realizace 07/2020 (dle vydání rozhodnutí - společného povolení). až 03/2024.
- Stavba nebude členěna na etapy.

j) Orientační náklady stavby:

- Orientační cena je 8.120.000,-Kč. Jedná se pouze o odhad. Náklady stavby budou vyčísleny v položkovém rozpočtu.

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

a) Urbanismus:

- Navrhovaná stavba je umístěna na zastavěné ploše budovy stávajícího osadního výboru obce, který bude odstraněn. Tudíž novostavba budovy stejného účelu nebude narušovat uspořádání v daném území.
- Navrhovaná stavba se bude nacházet v centrální části obce Hrádkov.
- Stavba bude přístupná z místní pozemní komunikace.
- Stavba je v souladu s územním plánem, jedná se o zázemí pro místní sportoviště a konání společenských aktivit obyvatel osady.
- Parkování bude zajištěno podélné na krajnici místní komunikace.

b) Architektonické řešení:

- Novostavba osadního výboru bude jednopodlažní s podkrovím a bude částečně podsklepená. Půdorys objektu bude obdélníkový se stranami 14,7x10,4m. Výška objektu bude 6,42m.
- Střecha objektu bude sedlová s plechovou krytinou. Sklon střechy bude 12,0°.
- Venkovní omítka 1NP bude silikátová strukturovaná. Odstín fasády bude světle žlutý.
- Část fasády 2NP bude obložena dřevem ze severského modřínu. Dřevěné palubky budou kladeny vodorovně. Dřevo bude chráněno bezbarvou povrchovou úpravou odolávající venkovním podmínkám.
- Soklová část objektu bude obložena cihelným obkladem v barvě antracitová.
- Klempířské prvky budou z lakovaného hliníkového plechu v barvě antracitová.
- Nad hlavním vstupem a nad vstupem do společenské místnosti bude na fasádě železobetonová stříška. Bude se jednat o konzolu vyloženu 1,3m.
- Objekt bude mít komín vyvedený nad střechu.
- Venkovní okna a dveře budou plastová v barvě antracitová. Vrata do garáže budou sekční a budou v barvě antracit.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ, TECHNOLOGIE VÝROBY

- Sportovní klubovna bude samostatná část objektu a bude také sloužit pro občany osady k pořádání přednášek, besed, divadelních představení, cvičení pro zdraví, čtení dětem a dospělým a také jako volební místnost. Vaření nebo výdej jídla se neuvažuje. V přilehlé místnosti bude sklad. V 1. NP je také hygienické zázemí. Úklidová místnost bude v 1NP. Sportovní klubovna s přilehlými prostory bude mít svoje podružné měření spotřeby medií a energií.
- V 2NP je umístěno zázemí osadního výboru, místnost se stolním tenisem, klubovna, WC a čajová kuchyňka.
- V přízemí objektu bude garáž pro osobní automobil, zázemí pro soutěže požárního útoku a technická místnost. Vstup do místnosti bude garážovými sekčními vraty.
- Objekt neobsahuje technologii výroby.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

- První nadzemní podlaží objektu umožňuje bezbariérový přístup pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace v souladu s vyhl. č. 398/2009 Sb.
- **Druhé nadzemní podlaží objektu nebude využíváno veřejností a neumožňuje bezbariérový přístup.**

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.:

§ 4

(2) Na všech vyznačených vnějších i vnitřních odstavných a parkovacích plochách a v hromadných garážích pro osobní motorová vozidla musí být vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené nejméně v následujícím počtu vycházejícím z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy: 2 až 20 stání – 1 vyhrazené stání. – **splněno**

Dle vyhlášky č. 30/2001 Sb.: bude vyhrazené místo označené vodorovnou značkou vozíčkáře (V 10F) a svislou značkou (IP12). – **splněno**

Stání pro vozíčkáře není řešeno jako nové v rámci záměru stavby, je vyhrazeno na stávající parcele 43/3, která je v majetku obce.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.:

§ 5

Přístupy do staveb

(1) Přístupy do staveb uvedených v § 2 odst. 1 písm. b), c) a d) musí být bez schodů a vyrovnávacích stupňů. Vstupy musí být v úrovni komunikace pro chodce. - **splněno**

§ 6

(2) Přístup do všech prostorů určených pro užívání veřejností musí být zajištěn vodorovnými komunikacemi, schodišti a souběžně vedenými bezbariérovými rampami nebo výtahy. – **splněno**

Příloha č. 1

Bude WC splňovat:

5. Hygienická zařízení a šatny

5.1. Řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu

5.1.1. Stěny hygienických zařízení a šaten musí po konstrukční stránce umožnit kotvení Opěrných madel v různých polohách s nosností minimálně 150 kg. Po osazení všech zařizovacích předmětů musí být zachován volný manipulační prostor o průměru nejméně 1500 mm. Podlaha musí být protiskluzná.

Záchod

5.1.2. Záchodová kabina musí mít šířku nejméně 1800 mm a hloubku nejméně 2150 mm. V kabině musí být záchodová mísa, umyvadlo, háček na oděvy a prostor pro odpadkový koš.

5.1.3. Šířka vstupu musí být nejméně 800 mm. Dveře se musí otevírat směrem ven a musí být opatřeny z vnitřní strany vodorovným madlem ve výšce 800 až 900 mm. Zámek dveří musí být odjistitelný zvenku.

5.1.4. Záchodová mísa musí být osazena v osově vzdálenosti 450 mm od boční stěny. Mezi čelem záchodové mísy a zadní stěnou kabiny musí být nejméně 700 mm. Prostor okolo záchodové mísy musí umožnit čelní, diagonální nebo boční nástup. U kabin minimálních rozměrů musí být manipulační prostor umístěný proti dveřím. Horní hrana sedátka záchodové mísy musí být ve výši 460 mm nad podlahou. Ovládání splachovacího zařízení musí být umístěno na straně, ze které je volný přístup ke záchodové míse, nejvýše 1200 mm nad podlahou. Splachovací zařízení umístěné na stěně musí být v dosahu osoby Sedící na záchodové míse. V dosahu ze záchodové mísy a to ve výšce 600 až 1200 mm nad podlahou a také v dosahu z podlahy a to nejvýše 150 mm nad podlahou musí být ovladač signalizačního systému nouzového volání.

5.1.5. Umyvadlo musí být opatřeno stojánkovou výtokovou baterií s pákovým ovládáním. Umyvadlo musí umožnit podjezd osoby na vozíku, jeho horní hrana musí být ve výšce 800 mm.

5.1.6. Po obou stranách záchodové mísy musí být madla ve vzájemné vzdálenosti 600 mm a ve výši 800 mm nad podlahou. U záchodové mísy s přístupem jen z jedné strany musí být madlo na straně přístupu sklopné a záchodovou mísu musí přesahovat o 100 mm; madlo na opačné straně záchodové mísy musí být pevné a záchodovou mísu musí přesahovat o 200 mm. Vedle umyvadla musí být alespoň jedno svislé madlo délky nejméně 500 mm.

5.1.7. Je-li v hygienickém zařízení nebo šatně instalováno zrcadlo musí být použitelné pro osobu stojící i osobu na vozíku. Sklopné zrcadlo nesmí mít ovládací páku vystupující do prostoru.

Nouzové volání osoby bude indikováno na kontrolním modulu a alarmem na vnější straně záchodové kabiny nad dveřmi nebo vedle dveří. Spuštěním nouzového volání dojde k aktivaci alarmu, vydávající optickou a zvukovou signalizaci. Tlačítko pro zrušení alarmu bude situováno vedle dveří ve výšce 850 - 1200mm.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

- Při užívání objektu budou dodržována běžná pravidla bezpečnosti, schodiště bude opatřeno zábradlím. Jiná zvláštní bezpečnostní opatření projektová dokumentace neřeší.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) Stavební řešení:

- Novostavba osadního výboru bude jednopodlažní budova s podkrovím částečně podsklepená se sedlovou střechou. Navržena je z klasických stavebních materiálů a použity budou běžné stavební postupy pro výstavbu pozemních staveb.

b) Konstrukční a materiálové řešení:

- Výkopy:
Budou prováděny běžným způsobem, ručně nebo s pomocí stavební mechanizace. Poslední vrstva zeminy bude odkryta těsně před betonáží, aby nedošlo k namoknutí a tím k rozbřednutí základové spáry. Výkopy hlubší než 1,3 pod úroveň terénu budou zapažené.
- Základy:
Novostavba bude založena na monolitických betonových pasech z prostého betonu do nezámrazné hloubky 1,1 m a na ně bude provedeno základové zdivo ze ztraceného bednění. Do bednění se vloží vodorovná svislá betonářská výztuž dle pokynů výrobce bednění. Pasy a bednění budou z vnější strany zatepleny extrudovaným polystyrenem. Základová deska bude tvořena železobetonová, vyztužená kari sítí uprostřed tloušťky desky. Všechny vývody a prostupy základovou deskou budou odsouhlaseny projektantem před finálním zalitím desky.
- Svislé nosné konstrukce:
Nosné zdivo v suterénu bude ze ztraceného bednění. Zdivo bude vyztuženo svislou a vodorovnou betonářskou výztuží. Zdivo bude zalité betonem. V místech průběžné hydroizolace bude zdivo provázáno vodorovnou betonářskou výztuží. V podsklepené části bude zdivo v patě rozepřeno železobetonovou podlahovou deskou z kari sítí. Obvodové nosné stěny 1NP budou tvořeny keramickými tvarovkami tl. 300 mm a vnitřní nosné stěny 1NP budou tvořeny keramickými tvarovkami tl. 250mm. Nosnou část 2NP bude tvořit ocelová rámová konstrukce. Vyzdívky mezi sloupy a štítové zdi budou tvořeny keramickými tvarovkami tl. 250mm.
- Vnitřní nosné stěny:
Vnitřní nenosné stěny jsou navrženy z keramických příčkovek tl. 150mm a 100 mm.
- Vodorovné konstrukce:
Strop nad 1PP a 1NP bude monolitická železobetonová deska.
Překlady ve zdivu budou ocelo-keramické, ocelové nebo železobetonové.
Skladby konstrukcí viz. Architektonicko-stavební řešení objektu.
- Hydroizolace:
Hydroizolace spodní stavby bude z asfaltových modifikovaných pásů. Ve skladbě střechy bude separační vrstva z SBS modifikovaných asfaltových pásů.
- Tepelná izolace:
Izolace soklové části a pod upraveným terénem bude z extrudovaného polystyrénu. Na fasádu bude použit expandovaný fasádní polystyrén.
- Schodiště:
Schodiště v objektu bude tříramenné železobetonové monolitické.
- Podhledy
Podhledy v 2NP budou sádkartonové na kovový rošt.
- Konstrukce zastřešení:
Krov bude složený z ocelových rámů s dřevěnými krokvemi. Ocelová konstrukce bude příčným ztužidlem. Ve skladbě pláště budou latě, kontralatě a celoplošné bednění. Střešní krytina bude plechová.
Střecha bude sedlová se sklonem 12°. Hřeben bude mít výšku +6,420m. Skrze střešní plášť bude prostupovat komín. Ve střešním plášti bude osazena střešní světlík. Prvky oplechování budou standartní plechové.
- Podlahy:
V jednotlivých místnostech je navržena keramická dlažba nebo linoleum, viz legenda místností jednotlivých podlaží.
- Nátěry:

Všechny dřevěné prvky budou opatřeny nátěry proti plísním, houbám a dřevokaznému hmyzu (např. Lignofix). U prvků určených k pohledové expozici použít nátěry transparentní a až poté opatřit finální úpravou. Vnitřní omítky budou finálně vymalovány. Ocelové prvky budou opatřeny antikoročním nátěrem.

- **Obklady:**

V místnostech hygienického zázemí a úklidové místnosti budou keramické obklady do výšky 2,0m.

Část fasády 2NP bude obložena dřevem ze severského modřínu. Dřevěné palubky budou kladeny vodorovně. Dřevo bude chráněno bezbarvou povrchovou úpravou odolávající venkovním podmínkám.

Soklová část objektu bude obložena cihelným obkladem v barvě antracitová.

- **Výplně otvorů:**

Jsou navržena plastová okna s čirým izolačním trojsklem, v antracitové barvě z vnitřní i vnější strany.

Interiérové dveře standardních rozměrů budou dřevěné typizované, s ocelovou zárubní.

- **Povrchové úpravy:**

Venkovní omítky 1NP bude silikátová strukturovaná. Odstín fasády bude světle žlutý.

Všechny klempířské prvky oplechování a střešních světlíků apod. jsou přednostně navrženy v systémovém řešení.

V interiérech budou finální omítky řešeny jako štukové s malířským nátěrem.

- **Opěrná zeď:**

Opěrná zeď bude tvořena kamenivem skládaným do gabionových košů.

c) Mechanická odolnost a stabilita

- Objekt byl navržen na dostatečnou mechanickou odolnost a stabilitu proti všem případným působícím zatížením a vnějším povětrnostním vlivům.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

a) Technické řešení:

- **Vytápění a ohřev TUV:** Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV je kompaktní tepelné čerpadlo vzduch/voda ve vnitřním provedení s charakteristikami A-7/W35 výkon 9,72 kW, topný faktor 3,27. Zdroj bude umístěn v místnosti m.č. 0.02.

Akumulační nádoba topné vody k TČ je navržena o objemu 400 l. Ohřevný zásobník TV je navržen o objemu 300 l. Tepelné čerpadlo spolu s ostatní technologií strojovny vytápění je umístěno v místnosti 1.PP - m.č. 0.02. Propojení jednotky TČ s dvojicí zásobníků bude provedeno potrubím DN 32 (viz výkaz výměr) s tepelnou izolací - dodávka je součástí instalace zdroje tepla a součástí dodávky technologie tepelného čerpadla. Bivalentním zdrojem jednotky TČ je vestavěný elektrokotel o výkonu 8,8 kW. Regulace zdroje tepla je navržena čistě ekvitermní. Zdroj bude umístěn v místnosti m.č. 0.02.

Technologický okruh tepelného čerpadla je vybaven dvěma oběhovými nabíjecími čerpadly s elektronicky řízenými otáčkami (jedno pro ohřev TV, druhé pro nabíjení akumulárního zásobníku vytápění). Z akumulárního zásobníku topné vody je veden hlavní rozvod pro vytápění do otopné soustavy. Zařízení okruhů mezi jednotkou tepelného čerpadla a ohřevu TV, ekvitermní regulace, elektrozapojení a veškerého příslušenství je součástí dodávky TČ. Spojení jednotky TČ s venkovním prostředím je zajištěno dvojicí vzduchových 4 m hadic o průměru 600 mm. Výdechy potrubí na fasádu jsou opatřeny protidešťovou žaluzií.

Otopná soustava je navržena jako nízkoteplotní systém s max. provozním teplotním spádem pro vytápění 55/45 °C. Nucený oběh otopné soustavy zajišťuje oběhové vysoce účinné čerpadlo s elektronicky řízenými otáčkami. Oběhové čerpadlo musí plnit všechny účinnostní předpisy (ecodesign apod) platné v době jeho instalace do systému!

Zabezpečovací zařízení ve formě tlakové expanzní nádoby je navrženo s návrhovým expanzním objemem 50 l, přetlakem 6 bar. Tlaková expanzní nádoba je připojena servisní armaturou 3/4".

Jako otopná tělesa jsou pro prostory objektu navržena desková otopná tělesa v provedení s vestavěným termostatickým ventilem ve standardním designovém provedení. Přesné dispoziční umístění otopných ploch je zakresleno v půdorysu interieru – stavební a architektonické řešení.

Navržená otopná tělesa s vestavěným termostatickým ventilem jsou k otopné soustavě připojena pravým spodním připojením prostřednictvím H - šroubení DN 15. Otopné žebříky v koupelnách budou připojeny H šroubením s termostatickým ventilem pro středové spodní připojení. Veškeré připojovací armatury otopný těles jsou navrženy v rohovém provedení s přívodem připojovacího potrubí topné vody k otopnému tělesu zezadu ode zdi. Otopná tělesa budou osazena termostatickými hlavici.

Veškeré rozvodné potrubí umístěno v podlaze i drážkách ve zdi bude opatřeno násuvnou tepelnou trubní izolací tl. min. 13 mm.

Připojovací potrubí otopných těles z podlahy bude vedeno drážkou ve zdi za tělesem a následně napojeno zezadu, od zdi.

Rozvody potrubí v jednotlivých patrech jsou navrženy z mědi polotvrdé a budou vedeny v konstrukci čisté podlahy jednotlivých podlaží. V úvodní části rozvodu u oběhového čerpadla budou instalovány uzavírací kohouty, vypouštěcí kohouty.

Odvzdušnění otopné soustavy bude uskutečněno prostřednictvím odvzdušňovacích ventilů otopných těles.

Otopná soustava bude napuštěna upravenou topnou vodou se složením dle technických pokynů výrobce zdroje tepla!

Po zapojení systému budou realizační firmou provedeny tlakové a topné zkoušky, uvedeny ve výkazu výměr, v souladu s platnou legislativou.

Veškeré technologie budou instalovány v souladu s technickými doporučeními a předpisy výrobců.

- Sekční garážová vrata: Vrata budou opatřena elektromotorem. Nouzové zastavení vrat zajistí fotobuňky.
- Krbová kamna: V místnosti budou krbová kamna na tuhá paliva. Krb bude teplovzdušný. Krb bude mít systémový komín vyvedený nad střechu.

b) Výčet technických a technologických zařízení:

- Elektrický bojler
- Tepelné čerpadlo vzduch/voda
- Garážová sekční vrata
- Krbová kamna

B.2.8 ZÁSADY POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ŘEŠENÍ

- Řešeno v samostatné příloze této projektové dokumentace.

B.2.9 ÚSPORA ENERGIE A TEPELNÁ OCHRANA

- Navržený objekt občanské vybavenosti se svými použitými materiály splňuje požadavky ČSN 73 0540-2 na ochranu tepla.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

Zásady řešení parametrů stavby:

- Větrání v objektu je z větší části zajištěno přirozeně okny ve fasádě objektu. V místnosti úklidová místnost bude nucené větrání.
- Zdrojem tepla pro vytápění a ohřev TV je kompaktní tepelné čerpadlo vzduch/voda ve vnitřním provedení s charakteristikami A-7/W35 výkon 9,72 kW, topný faktor 3,27.
- V obytných místnostech je zajištěno přirozené denní světlo skrze okna ve fasádě a střeše objektu. V celém objektu bude instalováno dostatečné umělé osvětlení.
- Studená, pitná voda bude do objektu přiváděna z veřejného vodovodního řadu přípojkou vody ukončenou vodoměrnou sestavou.
- Domovní odpad bude pravidelně odvážen technickými službami obce.

Zásady řešení vlivu stavby na okolí:

- Stavba nebude mít negativní vliv na okolí.

B.2.11 ZÁSADY OCHRANY STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) Ochrana před pronikáním radonu z podloží:

- Na základě měření objemové aktivity radonu a hodnocení propustnosti byla celá zájmová plocha zaříděna do středního radonového indexu pozemku. Izolace spodní stavby objektu je navržena s ohledem na stanovený index – viz skladby konstrukcí v dokumentaci objektu.

b) Ochrana před bludnými proudy:

- Ochranu před bludnými proudy projektová dokumentace neřeší.

c) Ochrana před technickou seizmicitou:

- Stavba nezahrnuje žádné zařízení, které by představovali riziko technické seizmicity.

d) Ochrana před hlukem:

- Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na ochranu zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v souladu s nařízením vlády č. 272/2011 Sb. Vše bude navrženo s ohledem na splnění příslušných limitů.

e) Protipovodňová opatření:

- Stavba se nenachází v záplavové oblasti. Protipovodňová opatření nejsou potřebná.

f) Ostatní účinky:

- - -

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) Napojovací místa technické infrastruktury:

- Dopravní infrastruktura:
Bude zachováno stávající napojení.
- Splašková kanalizace: K připojení na splaškovou kanalizaci se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru.
- Dešťová kanalizace: K připojení na dešťovou kanalizaci se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru

- Vodovod: K připojení na veřejný vodovod se využije stávající přípojka zbouraného objektu starého osadního výboru.
- Elektrická energie: Novostavba osadního výboru Hrádkov bude napojena na distribuční soustavu stávající přípojkou po odstraněném objektu.
- Veřejný rozhlas: Pro připojení novostavby k veřejnému rozhlasu bude využita stávající nadzemní přípojka.
- Síť elektronických komunikací: Nadzemní vedení SEK se nebude měnit.

b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Dopravní infrastruktura:

Bude zachováno stávající napojení.

- Splašková kanalizace: Přípojka je provedena z potrubí PVC KG DN 150, dl 13,7m. Na potrubí je osazena revizní šachta PVC DN400. Průtok splaškové vody bude $Q_{ww}=1,98\text{ l/s}$.
- Dešťová kanalizace:
 - Dešťové vody budou zaústěny do stávající přípojky.
 - Výpočtový průtok dešťových vod bude $Q_r=4,59\text{ l/s}$.
- Vodovod: Přípojka je provedena z potrubí PE vnější průměr 32mm, dl. 18,2m. Vodoměrná sestava bude umístěna v suterénu v místnosti – garáž.

Průměrná denní potřeba vody		136,9 l/den
Maximální denní potřeba vody	koef. d = 1,5	205,35 l/den = 0,0024 l/s
Maximální hodinová potřeba vody	koef. h = 2,1	0,00504 l/s
Celková roční potřeba vody		1839,6,0 m ³ /rok
- Elektrická energie: Novostavba osadního výboru Hrádkov bude napojena na distribuční soustavu stávající přípojkou po odstraněném objektu. Připojení je provedeno ze sloupu přes přípojkovou skříň kabelem AYKY 4x16.

Bilance potřeb energie objektu :

- výpočtová potřeba tepla na vytápění	14 250,7 kWh
- výpočtová spotřeba el. energie na vytápění	4 544,2 kWh
- výpočtová potřeba tepla na ohřev TV	2 233 kWh
- výpočtová spotřeba el. energie na ohřev TV	712 kWh
- Veřejný rozhlas: Pro připojení novostavby k veřejnému rozhlasu bude využita stávající nadzemní přípojka. Ústředna veřejného rozhlasu bude umístěna v místnosti zázemí osadního výboru. Stávající vedení rozhlasu v obci je dvoudrátové nadzemní, 120V.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Příjezd bude po stávající místní komunikaci č. 1c Hlavní.

Dle vyhlášky č. 398/2009 Sb.:§ 4, (2) Na všech vyznačených vnějších i vnitřních odstavných a parkovacích plochách a v hromadných garážích pro osobní motorová vozidla musí být vyhrazena stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené nejméně v následujícím počtu vycházejícím z celkového počtu stání každé dílčí parkovací plochy: 2 až 20 stání – 1 vyhrazené stání. – **splněno**

Dle vyhlášky č. 30/2001 Sb.: bude vyhrazené místo označené vodorovnou značkou vozíčkáře (V 10F) a svislou značkou (IP12). – **splněno**

Stání pro vozíčkáře není řešeno jako nové v rámci záměru stavby, je vyhrazeno na stávající parcele 43/3, která je v majetku obce.

b) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

- Pozemky budou napojeny na veřejně přístupnou účelovou komunikaci novým sjezdem o šířce 4,0m.

c) Doprava v klidu:

- V lokalitě je možnost podélného parkování podél místní komunikace.

d) Pěší a cyklistické stezky:

- - -

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) Terénní úpravy:

- Navrhovaná stavba respektuje topologii terénu, proto budou prováděny jen nezbytné vyrovnávací terénní úpravy.

b) Použité vegetační prvky:

- Nově vzniklé zelené plochy budou zatravněné. Projekt neřeší další vegetační prvky.

c) Biotechnická opatření:

- Bez požadavků.

B.6 POPIS VLIVU STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) Vliv na životní prostředí:

- Hledisko znečištění ovzduší (zákon č. 201/2012 v platném znění + prováděcí předpisy)

Zdroje znečištění ovzduší:

Stacionární – výrobní technologie, systém vytápění (odkouření spotřebičů)

V objektu se nenachází výrobní technologie, která by představovala zdroj znečištění ovzduší.

Zdrojem znečištění ovzduší jsou krbová kamna na tuhá paliva o navrženém výkonu 7,83kW, jmenovití tepelný příkon 9kW a účinnosti 87%. Typ: Jotul F 305 Series. Komín bude systémový s šamotovou vložkou a bude vyvedený nad střechu. Stavební výška komínu bude 9,5m. Krb nebude napojen na TUV.

Mobilní - vyvolaná autodopravou

Mobilním zdrojem znečištění ovzduší je vyvolaná autodoprava.

Počet jízd za den spojené s provozem objektu:

Osobní automobily, dodávky: Den (6-22h): 5 Noc (22-6h): 0

Lehké nákladní auto: Den: 0 Noc: 0

Těžké nákladní auto: Den: 0 Noc: 0

Provoz v rámci objektu je zanedbatelný.

Znečištění ovzduší při výstavbě bude představovat vyvolaná autodoprava. Bude se jednat o běžnou výstavbu. Doprava vyvolaná v období výstavby tak představuje zdroj znečištění, který lze hodnotit jako nevýznamný.

- Voda (zákon č. 254/2001 Sb. zákon o vodách)

Dle mapových podkladů na portal.gov.cz se stavba nenachází v ochranných pásmech vodních zdrojů ani v chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Nehrozí tedy jejich narušení. Při provádění stavby je nutné zamezit plýtvání vodou a vypouštění znečištěných vod.

- Odpady (zákon č. 185/2001 o odpadech v platném znění)

Veškeré odpady vznikající během výstavby a vlastního provozu stavbu budou likvidovány předepsaným způsobem v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Veškeré odpady vznikající během výstavby a vlastního provozu stavby budou likvidovány předepsaným způsobem. Likvidace jednotlivých odpadů vychází z předpisů a směrnic Ministerstva zdravotnictví a sociálních věcí ČR a Hlavního hygienika ČR. Řídí se rovněž Kategorizací a katalogem odpadů, vyhlášenými vyhláškou č. 93/2016 Sb. (Katalog odpadů), podle zákona o odpadech č. 185/2001Sb, ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady vzniklé při realizaci stavby je nutné využít nebo zneškodnit dle zásad stanovených zákonem č.185/2001 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů. Recyklovatelný odpad musí být nabídnut k recyklaci v recyklačním zařízení, spalitelný odpad musí být nabídnut ke spálení do spalovny komunálních odpadů a ostatní odpad uložené na povolenou, řízenou a zabezpečenou skládku. Jedná se především o stavební a demoliční odpady např. beton (17 01 01), cihly (17 01 02), tašky a keramické výrobky (17 01 03), dřevo (17 02 01), plasty (17 02 03), asfaltové směsi (17 03 02), železo a ocel (17 04 05), zemina a kamení (17 05 04), izolační materiály (17 06 04), směsné stavební a demoliční odpady (17 09 04). Množství odpadů v této fázi výstavby nelze přesně stanovit.

Produkce odpadů během vlastního provozu objektu je standardní pro daný účel objektu.

V objektu bude produkován běžný směsný komunální odpad (20 03 01), který bude ukládán do popelnic a odvážen odbornou firmou. Popelnice bude umístěna na svozovém místě dle stávajících zvyklostí v obci.

Papír a lepenka (20 01 01), sklo (20 01 02), plasty (20 01 39) a oděvy (20 01 10) jsou tříděny a následně odnášeny do kontejnerů v obci k tomu určených.

Nebezpečnými odpady z provozu jsou pouze zářivky (20 01 21) a baterie (20 01 33) - ty jsou vždy vráceny na prodejním místě při nákupu nových.

Veškerý biologicky rozložitelný odpad ze zahrady (20 02 01) a biologicky rozložitelný odpad z kuchyně (20 01 08) je kompostován na pozemku investora.

- Tabulka předpokládaných odpadů, které vzniknou při výstavbě:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Množství (v t)	Způsob nakládání s odpadem
17 01 01	Beton	5,0	R, D
17 01 02	Cihly	2,0	R, D
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	0,5	R, D
17 02 01	Dřevo	0,2	R, D
17 02 02	Sklo	0,1	R
17 02 03	Plasty	0,2	R
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	0,1	D

17 04 05	Železo a ocel	2,5	R
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	200,0	D
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2	D
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	0,5	D

Vysvětlivky ke způsobu nakládání s odpadem: R – využití, D – odstranění

- Navržený způsob využití nebo odstranění stavbou vzniklých odpadů je v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady podle § 9a zákona o odpadech a s regulováním vzniku stavebních a demoličních odpadů podle Plánu odpadového hospodářství ČR a Jihomoravského kraje.
- Upozorňujeme, že k převzetí odpadů je oprávněna pouze právnická osoba nebo fyzická osoba oprávněná k podnikání, která je provozovatelem zařízení k využití nebo odstranění nebo ke sběru nebo k výkupu určeného odpadu. Podle ustanovení § 12 odst. 4 zákona o odpadech je každý povinen zjistit, zda osoba, které předává odpady, je k jejich převzetí podle tohoto zákona oprávněna. V případě, že se tato osoba oprávněním neprokáže, nesmí jí být odpad předán. Oprávnění k převzetí konkrétního provozovatele zařízení převzít určitý druh odpadů lze ověřit opět např. v informačním systému <https://isoh.mzp.cz/>. Nekontaminovaná zemina a jiné přírodní materiály vytěžené během stavební činnosti nejsou odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen.
- Připomínáme, že dokladem o předání odpadů oprávněné osobě se nerozumí čestné prohlášení o ekologické likvidaci odpadů nebo obdobný dokument, ale pouze a jen doklady a dokumenty vystavené oprávněnou osobou/provozovatelem zařízení k nakládání s odpady, je uvedeno konkrétní množství přijatého druhu odpadu (např. vážní lístek).
- Zemědělský půdní fond (zákon č. 334/192 Sb. o ochraně zemědělského půdního fondu)
Před započítáním stavby nebude provedena skrývka kulturní vrstvy půdy. Nejedná se o zemědělskou půdu, proto nebude žádáno o vynětí ze zemědělského půdního fondu.
- Hledisko ochrany lesa (zákon č. 289/1995 Sb. zákon o lesích):
V okolí stavby se nenacházejí pozemky plnící funkci lesa. Pozemky stavby nejsou pozemky určenými k plnění funkce lesa.

b) Vliv na přírodu a krajinu:

- Na okolní krajinu nebude mít stavba zásadní vliv. Rostliny a živočichové nebudou vzhledem k charakteru stavby významně ovlivněni a ohroženi. Stavba neovlivní zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině.

c) Vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

- Žádný. Stavba nezasahuje do chráněných území z hlediska ochrany ŽP – soustavy Natura 2000.

- d) **Způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:**
- EIA k tomuto projektu nebyla zpracována.
- e) **V případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno:**
- Nepodléhá EIA.
- f) **Navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:**
- Nejsou navrhována.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

- Projekt se nedotýká požadavků na ochranu obyvatelstva, tj. plnění úkolů civilní ochrany, zejména varování, evakuace, ukrytí a nouzové přežití obyvatelstva a další opatření k zabezpečení ochrany života, zdraví a majetku.

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

- a) **Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:**
- Voda a energie pro stavbu budou dodány ze stávajících případně staveništních přípojek. V rámci stavby budou vznikat odpady. Jedná se o různé obalové materiály, zbytky stavebních materiálů atd. Obalové materiály, zbytky stavebních materiálů a komunální odpad budou likvidovány smluvními partnery. V rámci provozu objektu bude vznikat především komunální odpad. Ten bude odevzdáván pravidelně smluvním partnerům (svoz komunálního odpadu).
- b) **Odvodnění staveniště:**
- Vzhledem k mírně svažitému terénu a velikosti stavby není v zásadě nutné řešit odvodnění staveniště. Srážkové vody budou zasakovány na terénu a bude zabráněno splavování výkopové zeminy mimo prostor stavby, především na obecní komunikaci.
- c) **Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:**
- Příjezd a přístup na staveniště (parc.č.38) bude po sjezdu na stávající veřejně přístupnou účelovou komunikaci č. 1c Hlavní vedoucí danou lokalitou obce. Napojení na síť IS bude pomocí stávajících nebo staveništních přípojek (dle potřeby).
- d) **Vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:**
- Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky. Splaškové vody budou svedeny přes přípojku do veřejného řádu kanalizace.

e) Ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

- Obvod staveniště bude ohraničen dočasným oplocením. Bude zabráněno vstupu nepovolaných osob na pozemky investora. V prostoru stavby nevznikají žádné požadavky na asanace, demolice ani kácení dřevin.

f) Maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště:

- Prostor staveniště je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci stavby. Staveniště bude dočasné a po ukončení stavby budou zabrané prostory uvedeny do původního stavu.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy:

- Během realizace stavby nevznikají požadavky na bezbariérové obchozí trasy. Současné bezbariérové trasy nebudou stavbou narušeny ani omezeny.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

- V rámci výstavby budou vznikat běžné stavební odpady (viz. bod B.6) a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem dle plánu likvidace odpadů zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) Bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

- Při provádění zemních prací budou provedeny výkopy pro základové konstrukce ve vytyčené části pozemku. Množství vykopané zeminy bez započtení ornice je předběžně stanoveno na 200 m³. Část vykopané zeminy (cca 60 m³) bude deponována na staveništi pro zásypy, násypy a konečné terénní úpravy kolem objektu. Zbylá zemina bude naložena a odvezena na skládku (cca 140 m³). Nejpozději ke kolaudaci bude doloženo, jak bylo s vykopanou zemínou naloženo.

j) Ochrana životního prostředí při výstavbě:

- Při stavbě je nutno dbát na ochranu životního prostředí. Jedná se zejména o dodržování pravidel odpadového hospodářství. Odpady budou na stavbě tříděny dle druhu a pravidelně vyváženy a likvidovány smluvními partnery.
- Po dobu výstavby nedojde k výraznému zhoršení životního prostředí. Zhoršení může způsobit hluk a prašnost při provádění některých stavebních činností. Dodavatel musí zajistit pravidelné čištění staveniště a příp. místní komunikace od nečistot způsobených staveništní dopravou. V době od 22,00 do 6,00 hodin musí být dodržován noční klid. Odpad při stavební činnosti budou tvořit především zbytky stavebních materiálů – dřevo, betonová drť, cihelný materiál, asfaltové lepenky, obaly od barev apod. Stavební odpad bude tříděn a odvážen na skládku.

k) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi:

- Při provádění výstavby musí být dodrženy všechny požadavky na obecně technické a stavební vyhlášky. Pro zahájení stavebních prací je nutné zajistit bezprostřední okolí stavby. Pro bezpečnost práce a ochranu zdraví pracovníků platí Zákoník práce č. 262/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhl. ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení, ve znění pozdějších předpisů, vyhl.č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích,

nař.vlády č. 362/2005 Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nař.vlády č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí, zákon ČNR č. 133/1985 Sb. o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů s vyhl. MV č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, kterou se provádí zákon o PO. Všichni pracovníci musí být řádně proškoleni o bezpečnosti práce a ochraně zdraví, musí mít zajištěny všechny povinné ochranné pracovní pomůcky a prostředky a musí být seznámeni se zásadami práce s el. přístroji a zařízeními, s požárními poplachovými směrnicemi (i s ostatní dokumentací požární ochrany) a únikovými cestami z objektu.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

- Na stavbě se nepředpokládá činnost pracovníků s omezenou schopností pohybu a orientace, z toho důvodu nebudou prováděny žádné speciální úpravy vnitrostaveništních komunikací a dočasných objektů zařízení staveniště.

m) Zásady pro dopravně inženýrská opatření:

- V rámci řešené stavby je nutné odpovídajícím způsobem označit místa výjezdu ze staveniště. Pro označení míst výjezdu ze staveniště bude osazeno odpovídající dopravní značení na dotčených komunikacích v obou směrech. Dopravní značky musí rozměrem a barevným provedením být v souladu s ČSN 01 8020, vyhl.č.30/2001 a musí být osazeny ve stanovené výšce a vzdálenosti podle zásad pro přechodné dopravní značení na pozemních komunikacích. Dopravní značky použité k přechodnému dopravnímu značení musí být provedeny výhradně jako reflexní. Detailní zpracování Dopravně inženýrských opatření vč. projednání případných uzavírek místní komunikace č. 1c Hlavní, přechodného dopravního značení a zvláštního užívání komunikace s Dopravním inspektorátem Policie ČR a příslušnými obecními a městskými úřady, včetně zajištění instalace a pronájmu dopravního značení, bude zajišťovat zhotovitel stavby.

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby:

- Vzhledem k rozsahu, charakteru a lokalizaci stavby nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny:

- Postup výstavby:
- Příprava území – zařízení staveniště
Výkopy
Základy
Hrubá stavba
Instalace a rozvody
Dokončovací práce – kompletace
Likvidace zařízení staveniště
Dokončovací práce – revize
Kolaudace
- Rozhodující dílčí termíny:
Zahájení stavby – v průběhu roku 2020 (dle vydání společného rozhodnutí – územního rozhodnutí a stavebního povolení)
Ukončení stavby - 2024

B.9 CELKOVÉ VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- Srážkové vody ze střechy objektu budou svedeny dešťovou kanalizací do stávající dešťové přípojky.